

Số: 610 /QĐ-UBND

Tiền Giang, ngày 09 tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của Trường Tiểu học Tân Thành;
phần đất tọa lạc ấp Kinh Giữa và ấp Láng, xã Tân Thành,
huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TIỀN GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính
phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của
Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển
mục đích sử dụng đất, thu hồi đất được sửa đổi, bổ sung một số điều tại Thông
tư số 11/2022/TT-BTNMT ngày 20 tháng 10 năm 2022 của Bộ Tài nguyên và
Môi trường;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 319/TTr-STNMT
ngày 22 tháng 01 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi đất của Trường Tiểu học Tân Thành (trước đây là Trường
Tiểu học Tân Thành 1) gồm các phần đất sau:

1. Thửa đất số 81, tờ bản đồ số 37, diện tích: 2.641,6 m² (trong đó có 362,7 m²
đất thuộc hành lang lộ giới), mục đích sử dụng: đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào
tạo tọa lạc ấp Kinh Giữa, xã Tân Thành, huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang. Vị
trí, ranh giới thửa đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính do Chi nhánh
Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Gò Công Đông lập ngày 29/11/2023.

2. Thửa đất số 181, tờ bản đồ số 27, diện tích: 1.000,6 m² (trong đó có 204,6
m² đất thuộc hành lang lộ giới và 76,7 m² đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn
kênh), mục đích sử dụng: đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo tọa lạc ấp Láng,
xã Tân Thành, huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang. Vị trí, ranh giới thửa đất
được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký
đất đai huyện Gò Công Đông lập ngày 29/11/2023.

Lý do thu hồi đất: Trường Tiểu học Tân Thành không còn nhu cầu sử dụng,
tự nguyện trả lại đất (thu hồi theo điểm a khoản 1 Điều 65 Luật Đất đai năm 2013).

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, các cơ quan, đơn vị sau có trách nhiệm thực hiện các công việc:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

- Phối hợp với Ủy ban nhân dân huyện Gò Công Đông tổ chức triển khai quyết định này và thu hồi các giấy tờ có liên quan đến phần đất thu hồi (nếu có);
- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng Thông tin điện tử của tỉnh Tiền Giang.

3. Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Gò Công Đông quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Gò Công Đông, Giám đốc Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Gò Công Đông, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Tân Thành, Hiệu trưởng Trường Tiểu học Tân Thành và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *Nhà*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, P.KT(Lưu). *lưu*

5

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH *moai*
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Phạm Văn Trọng