

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư hoàn thành

CHỦ TỊCH UBND TỈNH BẮC NINH

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;
Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;
Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 về quản lý dự án đầu tư xây dựng; số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 108/2009/NĐ-CP ngày 27/11/2009 về đầu tư theo hình thức hợp đồng Xây dựng - Kinh doanh - Chuyển giao; hợp đồng Xây dựng - Chuyển giao - Kinh doanh, hợp đồng Xây dựng - Chuyển giao; số 15/2015/NĐ-CP ngày 14/02/2015 về đầu tư theo hình thức đối tác công tư;*

Căn cứ Thông tư số 10/2020/TT-BTC ngày 20/02/2020 của Bộ Tài chính về quyết toán dự án hoàn thành sử dụng nguồn vốn nhà nước;

Theo Báo cáo thẩm tra quyết toán số 47/BC-STC ngày 14/5/2021 của Sở Tài chính.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt quyết toán vốn đầu tư hoàn thành dự án đầu tư xây dựng khu trung tâm hành chính xã Văn Môn, huyện Yên Phong theo hình thức đầu tư Xây dựng - Chuyển giao (BT), với nội dung như sau:

- Dự án: Đầu tư xây dựng khu trung tâm hành chính xã Văn Môn, huyện Yên Phong theo hình thức đầu tư Xây dựng - Chuyển giao (BT).
- Địa điểm xây dựng: Xã Văn Môn, huyện Yên Phong.
- Cơ quan nhà nước được ủy quyền: UBND huyện Yên Phong.
- Nhà đầu tư: Công ty cổ phần thủy sản khu vực I.
- Doanh nghiệp dự án: Công ty TNHH MTV Kenvin Land Bắc Ninh.
- Tổng mức vốn đầu tư: 62.028.337.000 đồng.
- Thời gian khởi công - hoàn thành: 2017 – 2019 (Biên bản nghiệm thu hoàn thành công trình đưa vào sử dụng ngày 22/5/2020).

Điều 2. Kết quả đầu tư:

1. Nguồn vốn đầu tư:

Nguồn vốn	Được quyết toán	Thực hiện		
		Đã thanh toán	Còn được thanh toán	Số thu hồi
Vốn tự có và vốn vay của Nhà đầu tư	54.741.193.785	60.321.357.728	5.672.956.028	11.253.119.971

2. Chi phí đầu tư:

Nội dung	Dự toán được duyệt	Đơn vị tính: đồng
		Chi phí đầu tư được quyết toán
Tổng số	59.319.644.068	54.741.193.785
- Chi phí xây lắp	38.210.314.978	35.570.661.231
- Chi phí thiết bị	2.775.313.979	2.747.560.840
- Chi phí GPMB	11.070.866.200	10.430.248.300
- Chi phí QLDA	1.274.468.674	973.446.000
- Chi phí tư vấn ĐTXD	3.920.506.883	3.336.349.271
- Chi khác	2.068.173.354	1.682.928.143

3. Giá trị tài sản cố định hình thành qua đầu tư: **54.741.193.785 đồng.**

4. Các khoản chi phí bị hủy bỏ, không tạo nên tài sản cố định: **0 đồng.**

5. Đơn vị tiếp nhận tài sản: UBND xã Văn Môn, huyện Yên Phong (Công ty TNHH MTV Kenvin Land Bắc Ninh - Doanh nghiệp dự án có trách nhiệm quản lý tài sản đến khi hoàn thành bàn giao theo quy định).

Điều 3. Trách nhiệm của chủ đầu tư và các đơn vị liên quan

1. Trách nhiệm của Nhà đầu tư: Được phép tất toán nguồn vốn và chi phí đầu tư là: **54.741.193.785 đồng.**

2. Tình hình công nợ:

2.1. Số thu hồi nộp vào Công ty cổ phần

Thủy sản khu vực 1 : 11.253.119.971 đồng;
 - Công ty cổ phần 389 Group (chi phí xây dựng) : 10.921.447.859 đồng;
 - Công ty cổ phần Thủy sản khu vực 1 : 301.022.674 đồng;
 - Công ty cổ phần xây dựng cơ sở hạ tầng Bình Minh : 7.623.000 đồng;
 - Ban quản lý khu vực phát triển đô thị Bắc Ninh : 8.703.000 đồng;
 - Điện lực Yên Phong - Công ty Điện lực Bắc Ninh : 14.323.438 đồng.

2.2 Số tiếp tục chi trả : 5.672.956.028 đồng;

- Công ty cổ phần thương mại Phú Trường An : 3.867.835.536 đồng;
 - Công ty cổ phần tư vấn và đầu tư xây dựng Bắc Hà : 962.743.331 đồng;
 - Viện quản lý đầu tư xây dựng : 57.000.000 đồng;
 - Công ty cổ phần kiến trúc và tư vấn xây dựng Việt Nam : 481.378.405 đồng;
 - Công ty xây dựng công trình Đức Cường : 24.000.000 đồng;
 - Công ty TNHH kiểm toán và định giá Vạn An - Hà Nội : 204.567.756 đồng;
 - Sở Tài chính tỉnh Bắc Ninh : 75.431.000 đồng.

Điều 4. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh; các Sở: Tài chính, Xây dựng; UBND xã Văn Môn, UBND huyện Yên Phong; Công ty cổ phần thủy sản khu vực I, Công ty TNHH MTV Kenvin Land Bắc Ninh và các đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận

- Như Điều 4;
- Lưu: HCTC, CNXDCB.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Đào Quang Khải