

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc giao đất và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Hộ đạo Thiên Phước Đán**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TIỀN GIANG**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất được sửa đổi, bổ sung một số điều tại Thông tư số 11/2022/TT-BTNMT ngày 20 tháng 10 năm 2022 của Bộ Tài nguyên và Môi trường;*

*Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1297/TTr-STNMT ngày 27 tháng 3 năm 2024.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao đất và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Hộ đạo Thiên Phước Đán sử dụng diện tích 767,3 m<sup>2</sup> thuộc thửa đất số 57, tờ bản đồ số 17, tọa lạc ấp Ông Gò, xã Tân Đông, huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang để sử dụng vào mục đích đất cơ sở tôn giáo (TON).

Vị trí, ranh giới thửa đất theo Trích lục bản đồ địa chính do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Gò Công Đông lập ngày 15/6/2023.

Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

Hình thức giao đất: Giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Hộ đạo Thiên Phước Đán khi xây dựng, sửa chữa công trình phải thực hiện đúng theo quy định của pháp luật.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, các cơ quan, đơn vị sau có trách nhiệm thực hiện các công việc:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Trao quyết định giao đất và Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Hộ đạo Thiên Phước Đàn.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc chính lý hồ sơ địa chính.

2. Ủy ban nhân dân huyện Gò Công Đông chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Gò Công Đông phối hợp đơn vị có liên quan bàn giao đất thực địa cho Hộ đạo Thiên Phước Đàn.

3. Hộ đạo Thiên Phước Đàn quản lý chặt chẽ khu đất này, sử dụng đúng mục đích.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Gò Công Đông, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Tân Đông, Đại diện Hộ đạo Thiên Phước Đàn và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng Thông tin điện tử của tỉnh Tiền Giang. *Như*

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;

- Lưu: VT, P.KT(Lưu). *vang*

4

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH *moaa*  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



*Phạm Văn Trọng*