

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao Cục Chính trị - Bộ Tổng Tham mưu 1.158 m² đất tại số 43 ngõ 164 Vương Thừa Vũ, phường Khương Trung, quận Thanh Xuân để tiếp tục sử dụng vào mục đích quốc phòng (đất quốc phòng).

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Khoản 2 Điều 256 Luật Đất đai 2024;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013 và các Nghị định của Chính Phủ về việc hướng dẫn thi hành Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Quyết định số 1088/QĐ-UBND ngày 28/02/2024 của UBND Thành phố về việc công bố Danh mục thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai trên địa bàn thành phố Hà Nội.

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số /TTr-STNMT-ĐKTKĐĐ ngày / /2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao Cục Chính trị - Bộ Tổng Tham mưu 1.158 m² (Một nghìn một trăm năm mươi tám mét vuông) đất tại số 43 ngõ 164 Vương Thừa Vũ, phường Khương Trung, quận Thanh Xuân để tiếp tục sử dụng vào mục đích quốc phòng.

Vị trí, ranh giới khu đất giới hạn bởi các mốc từ 1 đến 17 được xác định tại Bản đồ hiện trạng tỷ lệ 1/200 do Công ty cổ phần phát triển Tài nguyên và Môi trường Thủ Đô lập tháng 12/2023, được UBND phường Khương Trung xác nhận ngày 06/3/2024, Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 19/3/2024.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Cục Chính trị - Bộ Tổng Tham mưu có trách nhiệm:

1. Liên hệ với Sở Tài nguyên và Môi trường để làm thủ tục liên quan đến cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định.

2. Quản lý, sử dụng đất theo quy định của pháp luật về đất đai.

Điều 3. Trách nhiệm của các ngành, các cấp:

1. Các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Quy hoạch - Kiến trúc, Xây dựng và các Sở có liên quan theo chức năng, nhiệm

vụ được giao về chuyên ngành: kiểm tra, hướng dẫn Cục Chính trị - Bộ Tổng Tham mưu thực hiện các nghĩa vụ của người sử dụng đất theo quy định.

2. UBND: Quận Thanh Xuân, phường Khương Trung cập nhật, chỉnh lý biến động đất đai vào hồ sơ địa chính; thực hiện quản lý Nhà nước về đất đai và xây dựng trên địa bàn, thường xuyên kiểm tra việc sử dụng đất của Cục Chính trị - Bộ Tổng Tham mưu theo các nội dung quy định tại Điều 1 Quyết định này, kịp thời phát hiện, xử lý những vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai theo thẩm quyền, báo cáo UBND Thành phố.

3. Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội cập nhật, chỉnh lý biến động đất đai vào hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 4. Quyết định này để xử lý cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trên cơ sở rà soát, kê khai hiện trạng sử dụng đất của Cục Chính trị - Bộ Tổng Tham mưu và có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng UBND Thành phố; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Quy hoạch - Kiến trúc, Xây dựng; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội; Chủ tịch UBND: quận Thanh Xuân, phường Khương Trung; Cục trưởng Cục Chính trị - Bộ Tổng Tham mưu và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của Thành phố./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
 - Bộ Tổng Tham mưu;
 - Chủ tịch UBND Thành phố; (để b/c)
 - PCT UBND TP Nguyễn Trọng Đông;
 - VPUB: PCVP Võ Tuấn Anh, P.TNMT;
 - Lưu: VT.
- (H26.14-240704-003) Nam-NL

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Trọng Đông