

Số: 651 /QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày 30 tháng 12 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Ban hành giá dịch vụ sử dụng điện tích bán hàng tại chợ Giàu

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22/6/2015;

Căn cứ Luật Giá ngày 20/6/2012;

Căn cứ Nghị định số 149/2016/NĐ-CP ngày 11 tháng 11 năm 2016 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 177/2013NĐ-CP ngày 14 tháng 11 năm 2013 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Giá;

Căn cứ Thông báo số 96/TB-UBND ngày 29/8/2018 của UBND tỉnh về kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh tại phiên họp UBND tỉnh ngày 23/8/2018;

Theo đề nghị của UBND thị xã Từ Sơn tại Tờ trình số 127/TTr-UBND ngày 11/12/2020; công văn số 1287/STC-QLG&CS ngày 11/12/2020 của Sở Tài chính về thẩm định phương án giá dịch vụ sử dụng điện tích bán hàng tại chợ Giàu, thị xã Từ Sơn.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành giá dịch vụ sử dụng điện tích bán hàng tại chợ Giàu của Ban quản lý chợ Giàu, thị xã Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh (*chi tiết bảng giá theo phụ biểu đính kèm*).

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Sở Tài chính theo chức năng phối hợp với UBND thị xã Từ Sơn chỉ đạo Ban quản lý chợ Giàu tổ chức thu, quản lý và sử dụng giá sử dụng dịch vụ tại chợ đảm bảo đúng quy định hiện hành.

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh; Tài chính; Cục thuế Bắc Ninh; Kho bạc Nhà nước Bắc Ninh, Chủ tịch UBND thị xã Từ Sơn, Ban quản lý chợ Giàu và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận: *Th*

- Như Điều 3;
- Chủ tịch và các PCT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTTH, PVP, CVP.

TM. UBND TỈNH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH




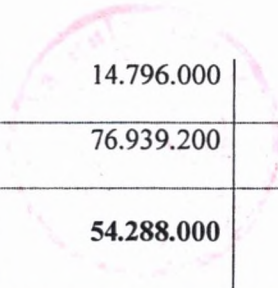
Ngô Tân Phụng
Ngô Tân Phụng



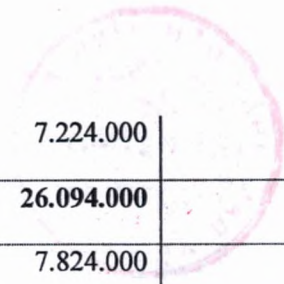
BIỂU TỔNG HỢP XÁC ĐỊNH GIÁ

(Kèm theo Quyết định số 651/QĐ-UBND ngày 30/12/2020 của UBND tỉnh)

STT	Định mục	Số lượng ô bán hàng	Số m ² /ô bán hàng	Diện tích ô bán hàng (m ²)	Năm 2021-2023		Thành tiền
					Đơn giá (đ/m ²)	Thành tiền	
	TỔNG CỘNG	570		3.622		2.222.926.200	
1	KI ỚT	110	-	1.228,7	-	911.477.400	
1	Ki ốt T1 nhà làm việc BQL	13		185,7		209.218.200	
	Loại 1	1	13,45	13,5	120.000	19.368.000	
	Loại 1	2	13,50	27,0	120.000	38.880.000	
	Loại 1	2	13,51	27,0	120.000	38.908.800	
	Loại 1	1	13,55	13,6	120.000	19.512.000	
	Loại 1	1	13,15	13,2	120.000	18.936.000	
	Loại 2	1	14,97	15,0	90.000	16.167.600	
	Loại 3	1	15,17	15,2	77.000	14.017.080	
	Loại 4	1	15,18	15,2	59.000	10.747.440	
	Loại 4	1	15,54	15,5	59.000	11.002.320	
	Loại 4	1	15,02	15,0	59.000	10.634.160	
	Loại 4	1	15,60	15,6	59.000	11.044.800	
2	Dãy 503	4		39,6		37.065.600	
	Loại 1	1	12	12	78.000	11.232.000	
	Loại 1	3	9,2	27,6	78.000	25.833.600	
3	Dãy 7 gian 2 tầng HTX mua bán	7		95,9		91.735.200	

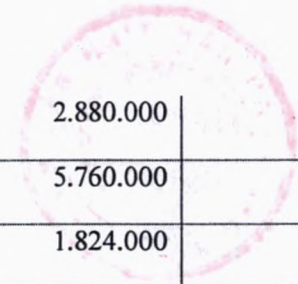
	Loại 1	1	13,7	13,7	90.000	14.796.000
	Loại 2	6	13,7	82,2	78.000	76.939.200
4	Dây 4 gian HTX mua bán	4		58,0		54.288.000
	Loại 1	4	14,5	58	78.000	54.288.000
5	Dây trái công chính 6 gian	6		62,4		60.153.600
	Loại 1	2	10,4	20,8	85.000	21.216.000
	Loại 2	4	10,4	41,6	78.000	38.937.600
6	Dây 2 gian phía sau Phù Lưu	2		24,0		23.472.000
	Loại 1	1	12	12	85.000	12.240.000
	Loại 2	1	12	12	78.000	11.232.000
7	Dây 21 gian trong chợ	21		247,8		137.068.800
	Loại 1	1	11,8	11,8	48.000	6.796.800
	Loại 2	20	11,8	236	46.000	130.272.000
8	Dây 5 gian khu vệ sinh	5		94,5		31.752.000
	Loại 1	1	18,9	18,9	32.000	7.257.600
	Loại 2	4	18,9	75,6	27.000	24.494.400
9	4 Gian phía trong Phù Lưu	4		49,6		23.808.000
	Loại 1	4	12,4	49,6	40.000	23.808.000
10	7 Gian Fibrôximăng	8		107,2		45.024.000
	Loại 1	3	17,1	51,3	35.000	21.546.000
	Loại 1	1	14,1	14,1	35.000	5.922.000
	Loại 1	2	12,3	24,6	35.000	10.332.000



	Loại 1	2	8,6	17,2	35.000	7.224.000	
11	4 Gian khu tập thể	4		59,8		26.094.000	
	Loại 1	1	16,3	16,3	40.000	7.824.000	
	Loại 2	2	16,3	32,6	35.000	13.692.000	
	Loại 2	1	10,9	10,9	35.000	4.578.000	
12	4 hộ cầu tạm	4		24,8		20.244.000	
	Loại 1	1	9,4	9,4	70.000	7.896.000	
	Loại 1	1	5,6	5,6	70.000	4.704.000	
	Loại 2	1	3,2	3,2	65.000	2.496.000	
	Loại 2	1	6,6	6,6	65.000	5.148.000	
13	8 ki ốt đầu công	8		74,4		73.767.600	
	Loại 1	1	9,3	9,3	106.000	11.829.600	
	Loại 1	1	9,3	9,3	106.000	11.829.600	
	Loại 2	1	9,3	9,3	90.000	10.044.000	
	Loại 2	1	9,3	9,3	80.000	8.928.000	
	Loại 3	1	9,3	9,3	78.000	8.704.800	
	Loại 3	1	9,3	9,3	78.000	8.704.800	
	Loại 4	1	9,3	9,3	64.000	7.142.400	
	Loại 5	1	9,3	9,3	59.000	6.584.400	
14	20 Gian phía sau Phù Lưu	20		105,0		77.786.400	
	Loại 1	1	5,8	5,8	85.000	5.916.000	
	Loại 2	9	5,8	52,2	78.000	48.859.200	
	Loại 3	1	4,7	4,7	48.000	2.707.200	
	Loại 4	9	4,7	42,3	40.000	20.304.000	
II	TRUNG TÂM II	135		518,8		251.815.200	

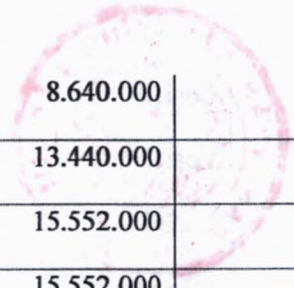


1	Hàng cau, mỳ	18		72,0		28.704.000
	Loại 1	2	4	8	40.000	3.840.000
	Loại 2	1	4	4	38.000	1.824.000
	Loại 3	15	4	60	32.000	23.040.000
2	Cầu thực phẩm	9		36,0		16.896.000
	Loại 1	1	4	4	43.000	2.064.000
	Loại 1	1	4	4	43.000	2.064.000
	Loại 2	7	4	28	38.000	12.768.000
3	Hàng cá, thịt bò, hàng vật	21		67,8		31.732.800
	Loại 1	1	4,4	4,4	43.000	2.270.400
	Loại 1	1	3,2	3,2	43.000	1.651.200
	Loại 1	2	3	6	43.000	3.096.000
	Loại 2	8	2,6	20,8	38.000	9.484.800
	Loại 2	1	3,4	3,4	38.000	1.550.400
	Loại 2	3	3	9	38.000	4.104.000
	Loại 2	4	4	16	38.000	7.296.000
	Loại 2	1	5	5	38.000	2.280.000
4	Hàng thịt lợn	16		64,0		30.624.000
	Loại 1	6	4	24	43.000	12.384.000
	Loại 2	10	4	40	38.000	18.240.000
5	Hàng giải khát	43		180,0		77.496.000
	Loại 1	3	4	12	43.000	6.192.000
	Loại 1	2	4	8	43.000	4.128.000
	Loại 1	1	6	6	43.000	3.096.000
	Loại 2	2	4	8	40.000	3.840.000



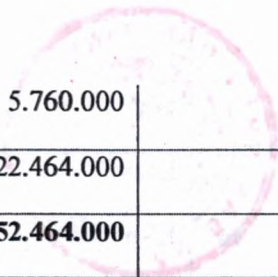
Loại 2	1	6	6	40.000	2.880.000
Loại 2	3	4	12	40.000	5.760.000
Loại 3	1	4	4	38.000	1.824.000
Loại 4	7	4	28	37.000	12.432.000
Loại 4	2	4	8	37.000	3.552.000
Loại 5	15	4	60	32.000	23.040.000
Loại 5	2	6	12	32.000	4.608.000
Loại 5	1	4	4	32.000	1.536.000
Loại 5	3	4	12	32.000	4.608.000
6 Cầu tạm đổ lạc	28		99,0		66.362.400
Loại 1	1	2,9	2,9	69.000	2.401.200
Loại 1	1	3,4	3,4	69.000	2.815.200
Loại 1	1	3,3	3,3	69.000	2.732.400
Loại 1	1	3	3	69.000	2.484.000
Loại 2	1	3,2	3,2	59.000	2.265.600
Loại 2	1	3	3	59.000	2.124.000
Loại 2	1	3,7	3,7	59.000	2.619.600
Loại 2	1	3,7	3,7	59.000	2.619.600
Loại 3	1	5,6	5,6	53.000	3.561.600
Loại 3	1	5,05	5,05	53.000	3.211.800
Loại 3	1	4,4	4,4	53.000	2.798.400
Loại 3	1	6,2	6,2	53.000	3.943.200
Loại 3	1	2,8	2,8	53.000	1.780.800
Loại 3	1	4,5	4,5	53.000	2.862.000
Loại 3	1	3,2	3,2	53.000	2.035.200

	Loại 3	1	3	3	53.000	1.908.000
	Loại 3	1	3,2	3,2	53.000	2.035.200
	Loại 3	2	3	6	53.000	3.816.000
	Loại 3	1	4,8	4,8	53.000	3.052.800
	Loại 3	1	3,1	3,1	53.000	1.971.600
	Loại 3	1	4,05	4,05	53.000	2.575.800
	Loại 3	1	3	3	53.000	1.908.000
	Loại 3	2	3,2	6,4	53.000	4.070.400
	Loại 3	1	2,2	2,2	53.000	1.399.200
	Loại 3	1	2,3	2,3	53.000	1.462.800
	Loại 3	1	3	3	53.000	1.908.000
III	TRUNG TÂM I	265	0	1.124,7		585.418.200
1	Hàng bánh kẹo	11		44,0		25.488.000
	Loại 1	1	4	4	55.000	2.640.000
	Loại 2	4	4	16	50.000	9.600.000
	Loại 3	6	4	24	46.000	13.248.000
2	Hàng hoa quả	10		40,0		19.392.000
	Loại 1	2	4	8	44.000	4.224.000
	Loại 1	2	4	8	44.000	4.224.000
	Loại 2	6	4	24	38.000	10.944.000
3	Hàng tạp hoá	62		252,0		130.224.000
	Loại 1	9	4	36	69.000	29.808.000
	Loại 2	1	4	4	50.000	2.400.000
	Loại 3	2	6	12	46.000	6.624.000
	Loại 3	4	4	16	46.000	8.832.000

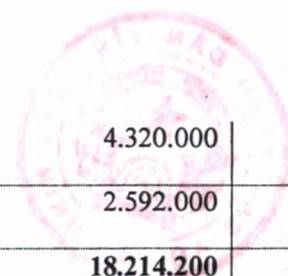
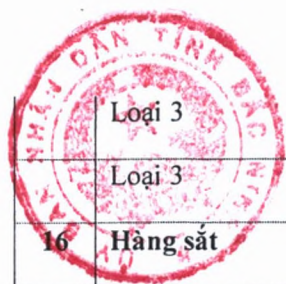


	Loại 4	4	4	16	45.000	8.640.000	
	Loại 5	7	4	28	40.000	13.440.000	
	Loại 6	9	4	36	36.000	15.552.000	
	Loại 6	9	4	36	36.000	15.552.000	
	Loại 6	9	4	36	36.000	15.552.000	
	Loại 6	8	4	32	36.000	13.824.000	
4	Hàng vải	24		104,0		52.560.000	
	Loại 1	4	4	16	69.000	13.248.000	
	Loại 2	1	4	4	45.000	2.160.000	
	Loại 3	1	6	6	40.000	2.880.000	
	Loại 3	3	4	12	40.000	5.760.000	
	Loại 4	3	6	18	36.000	7.776.000	
	Loại 4	2	4	8	36.000	3.456.000	
	Loại 4	2	4	8	36.000	3.456.000	
	Loại 4	2	4	8	36.000	3.456.000	
	Loại 4	2	4	8	36.000	3.456.000	
	Loại 4	2	4	8	36.000	3.456.000	
	Loại 4	4	4	16	36.000	6.912.000	
5	Hàng quần áo	30		120,0		61.632.000	
	Loại 1	5	4	20	69.000	16.560.000	
	Loại 2	3	4	12	45.000	6.480.000	
	Loại 3	3	4	12	40.000	5.760.000	
	Loại 4	11	4	44	36.000	19.008.000	
	Loại 4	2	4	8	36.000	3.456.000	
	Loại 4	6	4	24	36.000	10.368.000	
6	Hàng nhôm	3		18,6		10.788.000	

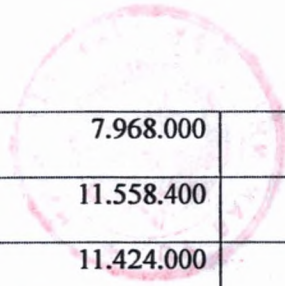
	Loại 1	1	6,2	6,2	69.000	5.133.600
	Loại 2	1	6,2	6,2	40.000	2.976.000
	Loại 3	1	6,2	6,2	36.000	2.678.400
7	Hàng nan	10		44,0		24.456.000
	Loại 1	1	4	4	55.000	2.640.000
	Loại 2	1	6	6	50.000	3.600.000
	Loại 2	2	4	8	50.000	4.800.000
	Loại 3	2	5	10	43.000	5.160.000
	Loại 3	4	4	16	43.000	8.256.000
8	Hàng chiếu	4		24,0		10.656.000
	Loại 1	1	6	6	40.000	2.880.000
	Loại 2	3	6	18	36.000	7.776.000
9	Hàng nhựa	7		36,0		20.040.000
	Loại 1	1	4	4	50.000	2.400.000
	Loại 1	1	6	6	50.000	3.600.000
	Loại 2	2	4	8	45.000	4.320.000
	Loại 2	3	6	18	45.000	9.720.000
10	Hàng khô	25		100,0		52.560.000
	Loại 1	5	4	20	69.000	16.560.000
	Loại 2	2	4	8	45.000	4.320.000
	Loại 3	3	4	12	40.000	5.760.000
	Loại 4	15	4	60	36.000	25.920.000
11	Hàng dép	22		88,0		45.792.000
	Loại 1	4	4	16	69.000	13.248.000
	Loại 2	2	4	8	45.000	4.320.000



	Loại 3	3	4	12	40.000	5.760.000	
	Loại 4	13	4	52	36.000	22.464.000	
12	Hàng đường sữa	26		104,0		52.464.000	
	Loại 1	4	4	16	69.000	13.248.000	
	Loại 2	1	4	4	45.000	2.160.000	
	Loại 3	4	4	16	40.000	7.680.000	
	Loại 4	1	4	4	36.000	1.728.000	
	Loại 4	10	4	40	36.000	17.280.000	
	Loại 4	6	4	24	36.000	10.368.000	
13	Hàng hương oản	10		40,0		23.136.000	
	Loại 1	1	4	4	55.000	2.640.000	
	Loại 2	3	4	12	50.000	7.200.000	
	Loại 3	1	4	4	47.000	2.256.000	
	Loại 4	5	4	20	46.000	11.040.000	
14	Hàng nón	8		32,0		17.184.000	
	Loại 1	2	4	8	69.000	6.624.000	
	Loại 2	1	4	4	40.000	1.920.000	
	Loại 3	1	4	4	36.000	1.728.000	
	Loại 3	4	4	16	36.000	6.912.000	
15	Hàng sành sứ	9		40,0		20.832.000	
	Loại 1	1	4	4	69.000	3.312.000	
	Loại 1	1	4	4	69.000	3.312.000	
	Loại 2	2	4	8	40.000	3.840.000	
	Loại 3	1	4	4	36.000	1.728.000	
	Loại 3	2	2	4	36.000	1.728.000	



	Loại 3	1	10	10	36.000	4.320.000	
	Loại 3	1	6	6	36.000	2.592.000	
16	Hàng sắt	4		38,13		18.214.200	
	Loại 1	1	11	11	45.000	5.940.000	
	Loại 1	1	5,13	5,13	45.000	2.770.200	
	Loại 2	1	14,6	14,6	36.000	6.307.200	
	Loại 2	1	7,4	7,4	36.000	3.196.800	
IV	Các hộ không thường xuyên thành cố định năm 2021	41	4	270	0	184.617.600	
1	Dây 3 ô đầu công ngõ 5	3		10		7.860.000	
	Loại 1	1	4	4	70.000	3.360.000	
	Loại 2	1	3	3	65.000	2.340.000	
	Loại 3	1	3	3	60.000	2.160.000	
2	Cầu hàng khoai lá dong	15		82,70		48.438.000	
	Loại 1	3	6	18	55.000	11.880.000	
	Loại 1	1	17,5	17,5	55.000	11.550.000	
	Loại 2	1	13	13	50.000	7.800.000	
	Loại 2	3	3	9	50.000	5.400.000	
	Loại 3	1	3,8	3,8	45.000	2.052.000	
	Loại 3	1	6,4	6,4	45.000	3.456.000	
	Loại 4	5	3	15	35.000	6.300.000	
3	Mặt đường ngõ 5 chợ	6		64,34		61.766.400	
	Loại 1	1	15,5	15,5	80.000	14.880.000	
	Loại 1	1	8,6	8,6	80.000	8.256.000	



	Loại 1	1	8,3	8,3	80.000	7.968.000	
	Loại 1	1	12,04	12,04	80.000	11.558.400	
	Loại 1	1	11,9	11,9	80.000	11.424.000	
	Loại 1	1	8	8	80.000	7.680.000	
4	Dãy 4 ô phía sau 6 gian ngõ 3	4		29,2		15.067.200	
	Loại 1	1	8,5	8,5	43.000	4.386.000	
	Loại 1	1	7,4	7,4	43.000	3.818.400	
	Loại 1	1	6,7	6,7	43.000	3.457.200	
	Loại 1	1	6,6	6,6	43.000	3.405.600	
5	Hàng măng	7		67,9		40.740.000	
	Loại 1	1	8,3	8,3	50.000	4.980.000	
	Loại 1	1	9,9	9,9	50.000	5.940.000	
	Loại 1	2	10,2	20,4	50.000	12.240.000	
	Loại 1	1	9,3	9,3	50.000	5.580.000	
	Loại 1	1	9	9	50.000	5.400.000	
	Loại 1	1	11	11	50.000	6.600.000	
6	Dãy 5 ô đầu hồi BQL chợ	5		11,5		8.970.000	
	Loại 1	5	2,3	11,5	65.000	8.970.000	
7	Hàng ăn	1	4	4		1.776.000	
	Loại 1	1	4	4	37.000	1.776.000	
V	19 ki ốt nguyên HTXMB Tân Hồng	43	248	480		289.597.800	
A	Thu diện tích ki ốt	19	138,4	300,67		244.852.800	
1	Các hộ ngõ 3 toa	9	65,29	128,5		100.230.000	
	Loại 1	4	15,75	63	65.000	49.140.000	

	Loại 1	2	15,96	31,92	65.000	24.897.600
	Loại 1	1	11,5	11,5	65.000	8.970.000
	Loại 1	1	11,08	11,08	65.000	8.642.400
	Loại 1	1	11	11	65.000	8.580.000
2	Các hộ mặt ngoài ngõ 3	10	73,06	172,17		144.622.800
	Loại 1	2	16,31	32,62	70.000	27.400.800
	Loại 1	1	20,45	20,45	70.000	17.178.000
	Loại 1	6	16,56	99,36	70.000	83.462.400
	Loại 1	1	19,74	19,74	70.000	16.581.600
	B. Thu diện tích chuôi vò	14	86,9	89,15		26.745.000
1	Các hộ ngõ 3 toa	5	24,93	27,18		8.154.000
	Loại 1	1	2,2	2,2	25.000	660.000
	Loại 1	2	2,25	4,5	25.000	1.350.000
	Loại 1	1	14,85	14,85	25.000	4.455.000
	Loại 1	1	5,63	5,63	25.000	1.689.000
2	Các hộ mặt ngoài ngõ 3	9	61,97	61,97		18.591.000
	Loại 1	1	5,26	5,26	25.000	1.578.000
	Loại 1	1	11,16	11,16	25.000	3.348.000
	Loại 1	1	6,44	6,44	25.000	1.932.000
	Loại 1	1	6,72	6,72	25.000	2.016.000
	Loại 1	1	6,21	6,21	25.000	1.863.000
	Loại 1	1	6,44	6,44	25.000	1.932.000
	Loại 1	1	7	7	25.000	2.100.000
	Loại 1	1	6,3	6,3	25.000	1.890.000



	Loại 1	1	6,44	6,44	25.000	1.932.000	
C	Thu điện tích các hộ có kho	10	22,5	90		18.000.000	
	Loại 1	2	15	30	20.000	7.200.000	
	Loại 2	8	7,5	60	15.000	10.800.000	