

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THÁI BÌNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 668 /QĐ-UBND

Thái Bình, ngày 06 tháng 4 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn
tại xã Liên Hoa, huyện Đông Hưng

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của huyện Đông Hưng được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1388/QĐ-UBND ngày 01/7/2022;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 138/TTr-STNMT ngày 29/3/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. - Giao cho Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn 35.343,9 m² đất thuộc địa giới hành chính xã Liên Hoa, huyện Đông Hưng để thực hiện dự án “Cải tiến chuỗi giá trị lúa gạo vùng Đồng bằng sông Hồng, Việt Nam”, trong đó:

+ Diện tích khu trung tâm nông nghiệp (Đất nông nghiệp khác - NKH): 5.992,6 m²;

+ Diện tích khu canh tác (giữ nguyên loại đất hiện có): 19.401,4 m²;

+ Diện tích quy hoạch giao thông: 9.303,8 m²;

+ Diện tích quy hoạch thủy lợi: 646,1 m².

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất;

- Giao Ủy ban nhân dân xã Liên Hoa quản lý 941,2 m² đất còn lại trong tổng diện tích đã thu hồi do ảnh hưởng của dự án.



Vị trí, ranh giới khu đất xác định theo Tờ Chính lý bản trích lục địa chính khu đất số TL: 01/2023, tỷ lệ 1:1000 do Trung tâm Phát triển quỹ đất và kỹ thuật tài nguyên lập ngày 08/02/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 17/02/2023.

Điều 2. Giao:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Đông Hưng chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Liên Hoa xác định cụ thể mốc giới, bàn giao đất trên thực địa cho Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn sử dụng theo quy định.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Thái Bình chính lý hồ sơ địa chính.

2. Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn:

- Thực hiện việc bóc tách, sử dụng tầng đất mặt đối với diện tích xây dựng công trình trên đất được chuyển đổi từ đất trồng lúa theo quy định.

- Khi kết thúc dự án, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn có trách nhiệm đề xuất đơn vị nhận bàn giao đất và tài sản gắn liền với đất và thực hiện việc bàn giao theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; các Giám đốc Sở: Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Đông Hưng, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Liên Hoa chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Công Thông tin điện tử tỉnh;
- Trung tâm Phục vụ HCC tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lai Văn Hoàn