

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THÁI BÌNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 695 /QĐ-UBND

Thái Bình, ngày 17 tháng 5 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của Công ty Cổ phần Tập đoàn Quang Minh
tại thị trấn Đông Hưng, huyện Đông Hưng

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy
định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng
Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển
mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số
218/TTr-STNMT ngày 04/5/2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 8.561,0 m² (trong đó có 555,2 m² đất thuộc hành lang
đường điện 22kV) đất của Công ty Cổ phần Tập đoàn Quang Minh được Ủy ban
nhân dân tỉnh cho Chi nhánh Công ty TNHH đầu tư và phát triển Quang Minh
tại Thái Bình thuê thuộc địa giới hành chính thị trấn Đông Hưng, huyện Đông
Hưng giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp huyện Đông
Hưng quản lý.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất theo quy định tại điểm d khoản 1 Điều 65
Luật Đất đai năm 2013 (đất được Nhà nước cho thuê có thời hạn nhưng không
được gia hạn).

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích lục bản đồ địa chính
số TL: 01-2024, tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng Đăng ký đất đai Thái Bình lập ngày
20/3/2024.

Điều 2. Giao:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị trấn Đông Hưng giao Quyết định này cho
Công ty Cổ phần Tập đoàn Quang Minh; trường hợp Công ty Cổ phần Tập đoàn



Quang Minh không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại Trụ sở Ủy ban nhân dân thị trấn Đông Hưng, tại Hội trường tổ dân phố nơi có đất thu hồi.

2. Ủy ban nhân dân huyện Đông Hưng: Chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp huyện Đông Hưng lập phương án hỗ trợ tài sản gắn liền với đất đối với diện tích đất thu hồi do không được gia hạn sử dụng đất trình Ủy ban nhân dân huyện Đông Hưng phê duyệt (nếu có).

3. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Đông Hưng chủ trì phối hợp với Ủy ban nhân dân thị trấn Đông Hưng, Công ty Cổ phần Tập đoàn Quang Minh bàn giao mốc giới khu đất thu hồi trên thực địa cho Trung tâm Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp huyện Đông Hưng quản lý sau khi thực hiện xong việc hỗ trợ tài sản trên đất thu hồi (nếu có).

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Thái Bình thu hồi bản gốc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T0010 được Ủy ban nhân dân tỉnh cấp ngày 19/02/2008 và chỉnh lý hồ sơ địa chính.


Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Thủ trưởng các ngành, đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Đông Hưng, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị trấn Đông Hưng, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp huyện Đông Hưng, Người đại diện theo pháp luật của Công ty Cổ phần Tập đoàn Quang Minh chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Công Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lại Văn Hoàn