

Số: 701/QĐ-UBND

Thừa Thiên Huế, ngày 21 tháng 3 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt Kế hoạch định giá đất cụ thể để đấu giá quyền
sử dụng đất năm 2022 trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

*Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của
Chính phủ quy định về thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của
Chính phủ quy định về giá đất;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính
phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 35/2017/NĐ-CP ngày 03 tháng 4 năm 2017 của
Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất, thu tiền thuê đất, thuê mặt nước
trong khu kinh tế, khu công nghệ cao;*

*Căn cứ Nghị định số 123/2017/NĐ-CP ngày 14 tháng 11 năm 2017 của
Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định về thu tiền
sử dụng đất, thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;*

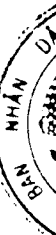
*Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của
Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây
dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số
78/TTr-STNMT-QLĐĐ ngày 10 tháng 3 năm 2022.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch định giá đất cụ thể để đấu giá quyền sử dụng đất năm 2022 trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế (Có Kế hoạch và Phụ lục chi tiết kèm theo).

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

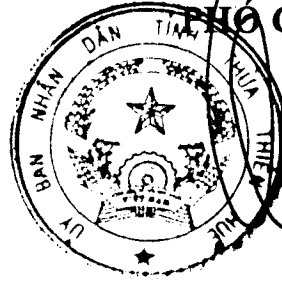


Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tư pháp; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Chủ tịch UBND các huyện, thị xã và thành phố Huế, Trưởng ban Quản lý Khu kinh tế, công nghiệp tỉnh và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

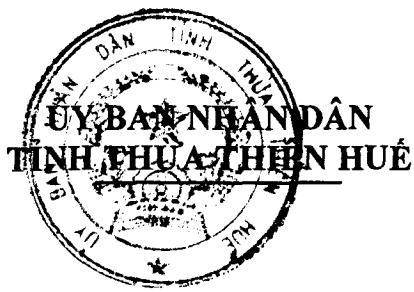
Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- VP: CVP và các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, TC, NĐ.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Phan Quý Phương



KẾ HOẠCH
Định giá đất cụ thể để đấu giá quyền sử dụng đất năm 2022
trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế
(Ban hành kèm theo Quyết định số 701 /QĐ-UBND ngày 21 tháng 3 năm 2022 của UBND tỉnh)

I. Mục đích, yêu cầu:

1. Mục đích:

- Thực hiện đúng quy định của pháp luật về xác định giá đất cụ thể, góp phần đảm bảo hiệu quả công tác quản lý nhà nước về đất đai.
- Bảo đảm sự chủ động cho các địa phương, đơn vị có liên quan thực hiện xác định giá đất cụ thể.

2. Yêu cầu:

Việc xác định giá đất cụ thể phải đảm bảo đúng theo quy định của pháp luật về đất đai và tình hình, điều kiện thực tế của địa phương.

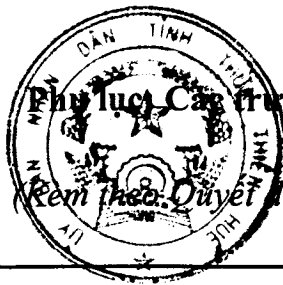
II. Khối lượng thực hiện: Xác định giá đất cụ thể làm căn cứ để xác định giá khởi điểm khi nhà nước giao đất, cho thuê đất thông qua đấu giá quyền sử dụng đất: 238 khu đất, với diện tích: 5.671.151,09 m².

III. Kinh phí thực hiện:

1. Nguồn kinh phí thực hiện định giá đất: Do ngân sách nhà nước cấp.
2. Sở Tài chính hướng dẫn các cơ quan, đơn vị, địa phương có nhu cầu tham mưu UBND tỉnh bố trí kinh phí phù hợp, theo quy định.

IV. Tổ chức thực hiện: Theo các Quyết định của UBND tỉnh quy định trình tự, thủ tục xác định giá đất cụ thể trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế.

Yêu cầu các Sở, cơ quan, đơn vị liên quan, UBND các huyện, thị xã, thành phố Huế thực hiện theo đúng Kế hoạch này. Quá trình thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc kịp thời phản ánh về Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp để báo cáo UBND tỉnh chỉ đạo, xử lý./.



Phụ lục Các trường hợp xác định giá đất cụ thể để đấu giá quyền sử dụng đất năm 2022
Kèm theo Quyết định số 701 /QĐ-UBND ngày 21/3/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh)

STT	Tên thửa đất, khu đất	Địa điểm	Diện tích (m ²)
I	Thành phố Huế		
1	Dự án HTKT khu đất xen ghép Tổ 4 Khu vực 2, phường Hương Sơ gần Khu tái định cư Hương Sơ	Phường Hương Sơ	166
2	Dự án HTKT khu đất xen ghép thửa số 354 tờ bản đồ số 43, phường An Tây tại đường Nguyễn Khoa Chiêm	Phường An Tây	336
3	Dự án HTKT khu đất xen ghép thửa số 275 tờ bản đồ số 13, phường Phú Hậu tại đường Nguyễn Hàm Ninh	Phường Phú Hậu	1.351
4	Dự án HTKT khu đất xen ghép thửa số 114 tờ bản đồ số 19, phường Thủy Xuân tại đường Hoài Thanh	Phường Thủy Xuân	1.228
5	Dự án HTKT khu đất xen ghép thửa số 8 tờ bản đồ số 19, phường Võ Dạ tại đường Tùng Thiện Vương	Phường Võ Dạ	3.030
6	Dự án HTKT khu đất xen ghép thửa số 114 tờ bản đồ số 26, phường Hương Long tại đường Lý Nam Đế	Hương Long	1.250
7	Khu dân cư Kim Long giai đoạn 5	Phường Kim Long	11.075
8	Dự án HTKT khu đất xen ghép thửa số 16 tờ bản đồ 30 phường Phường Đúc và thửa số 15, 16 tờ bản đồ 5 phường Thủy Xuân tại Khu TĐC Bàu Vá	Phường Thủy Xuân	295
9	Dự án HTKT khu đất xen ghép Tổ 15B, phường Võ Dạ	Phường Võ Dạ	871
10	Dự án HTKT khu đất xen ghép thửa số 166, 171, 172 tờ bản đồ số 12 tại kiệt Trần Anh Tông, phường Thủy Xuân	Phường Thủy Xuân	1.522
11	Dự án HTKT khu đất xen ghép Tổ 4 Khu vực 2, P. An Đông	Phường An Đông	2.089
12	Thửa đất số 229 (149-2) tờ bản đồ số 13, phường Thuận Lộc (phường Phú Bình cũ) tại kiệt đường Đào Duy Anh	Phường Thuận Lộc	114
13	Phần đất B (Lô 2) + C thuộc thửa đất số 881+887 tờ bản đồ số 21 (34 cũ), phường An Hòa	Phường An Hòa	79
14	Thửa đất số 873 (269 cũ) tờ bản đồ số 14, phường An Đông tại kiệt đường Huỳnh Tấn Phát	Phường An Đông	1.033
15	Thửa đất số 237 tờ bản đồ số 20, phường Phước Vĩnh tại 42/05 kiệt 66 Xuân Diệu	Phường Phước Vĩnh	112
16	Thửa đất số 9 tờ bản đồ số 16, phường Thủy Xuân tại kiệt đường Trần Thái Tông	Phường Thủy Xuân	75

STT	Tên thửa đất, khu đất	Địa điểm	Diện tích (m ²)
17	Khu đất thửa đất số 226 và thửa số 5 tờ bản đồ số 10, phường Phú Hiệp tại đường Bùi Hữu Nghĩa	Phường Gia Hội	206
18	Thửa đất số 01 tờ bản đồ số 39 tại kiệt 54 Phú Mộng, phường Kim Long	Phường Kim Long	229
19	Thửa đất số 258 tờ bản đồ số 10 tại kiệt 18 Ngô Hà, phường Thủy Biều	Phường Thủy Biều	182
20	Thửa đất số 201-1 tờ bản đồ số 35 tại kiệt đường Hà Huy Tập, phường Xuân Phú	Phường Xuân Phú	54
21	Các khu đất xen ghép nhỏ lẻ phát sinh trong quá trình thực hiện	Thành phố Huế	3.000
II	Thị xã Hương Trà		
1	Khu quy hoạch vùng Ép Lạc cũ, TDP 9	Phường Tứ Hạ	2.885
2	Khu xen cư TDP 4 (đường ngang nhà văn hóa)	Phường Tứ Hạ	200
3	Khu quy hoạch TDP 3	Phường Tứ Hạ	184
4	Khu quy hoạch xen ghép TDP 8	Phường Tứ Hạ	252
5	Khu quy hoạch khu dân cư xen ghép TDP 7	Phường Tứ Hạ	1.568
6	Khu quy hoạch TĐC Bó Chi (GD2), TDP Giáp Nhi	Phường Hương Văn	3.226
7	Khu quy hoạch đất ở xen ghép TDP Giáp Thượng 1	Phường Hương Văn	714
8	Khu quy hoạch phân lô đất ở xen ghép lại TDP Long Khê (Trường mầm non Hương Vân cũ)	Phường Hương Vân	300
9	Khu quy hoạch phân lô đất ở xen ghép lại TDP Sơn Công 1 (Trường Tiểu học Hương Vân cũ)	Phường Hương Vân	663
10	Khu quy hoạch Xứ đồng Đạc dài TDP Sơn Công 1	Phường Hương Vân	300
11	Khu dân cư tại TDP Thanh Lương 4	Phường Hương Xuân	12.961
12	Khu quy hoạch phân lô xen ghép đất ở tại Thanh Lương 4	Phường Hương Xuân	283
13	Khu quy hoạch phân lô xen ghép đất ở tại TDP Thanh Tiên	Phường Hương Xuân	563
14	Khu quy hoạch phân lô đất ở tại TDP La Chữ Thượng (TDP 2 cũ)	Phường Hương Chữ	555
15	Khu phân lô đất ở xen ghép tại thôn Giáp Trung	Xã Hương Toàn	1.420
16	Khu quy hoạch tại TDP Lại Bằng 2	Phường Hương Vân	4.402
17	Khu quy hoạch phân lô đất ở xen ghép tại TDP La Chữ Nam	Phường Hương Chữ	3.753
18	Khu phân lô đất ở xen ghép tại thôn Triều Sơn Trung	Xã Hương Toàn	1.330
19	Khu phân lô đất ở xen ghép tại thôn Tân Thọ	Xã Bình Thành	6.214
20	Khu phân lô đất ở xen ghép tại thôn Phú Tuyên	Xã Bình Thành	2.458
21	Khu quy hoạch tại thôn Đông Hòa	Xã Bình Tiến	10.024
22	Khu phân lô đất ở xen ghép tại Sen Thượng, TDP Giáp Tư	Phường Hương Văn	3.335
23	Khu phân lô đất ở xen ghép tại TDP Giáp Nhất	Phường Hương Văn	4.668
24	Khu phân lô đất ở xen ghép tại TDP Thượng Khê	Phường Hương Xuân	2.095

STT	Tên thửa đất, khu đất	Địa điểm	Diện tích (m ²)
25	Khu phân lô đất ở xen ghép tại thôn Giáp Đông	Xã Hương Toàn	1.154
26	Khu phân lô xóm mới thôn Bình Sơn	Xã Hương Bình	21.000
27	Khu phân lô khu vực chợ Hương Bình	Xã Hương Bình	2.046
III	Thị xã Hương Thủy		
1	HTKT khu dân cư Hói Cây Sen giai đoạn 4	Phường Thủy Dương	10.200
2	HTKT khu dân cư liên kề khu đô thị mới CIC8 giai đoạn 3	Phường Thủy Dương	8.732
3	HTKT khu dân cư liên kề khu đô thị mới CIC8 giai đoạn 4	Phường Thủy Dương	10.120
4	Khu dân cư Đại Giang - Thủy Dương	Phường Thủy Dương	8.725
5	Khu quy hoạch tổ 8 Nguyễn Văn Chư - Thủy Phương	Phường Thủy Phương	3.500
6	HTKT khu dân cư tổ 14	Phường Thủy Phương	7.665
7	HTKT khu dân cư Thủy Phương (tinh lộ 3 giai đoạn 1)	Phường Thủy Phương	8.725
8	Khu dân cư, tái định cư Bàu Tròn	Phường Thủy Phương	12.600
9	HTKT khu dân cư Bàu Đước	Phường Thủy Châu	2.092
10	HTKT khu dân cư đường Quang Trung - Phù Nam giai đoạn 2	Phường Thủy Châu	6.854
11	HTKT khu dân cư Thủy Châu (khu trung tâm hành chính thị xã)	Phường Thủy Châu	8.725
12	HTKT khu dân cư Phù Nam (Cây Sen) - Thủy Châu	Phường Thủy Châu	4.375
13	HTKT khu dân cư Tổ 7	Phường Thủy Châu	2.434
14	HTKT KDC dọc đường Quang Trung giai đoạn 2 - Phú Bài	Phường Phú Bài	5.700
15	HTKT khu dân cư 7C	Phường Phú Bài	5.400
16	HTKT khu dân cư tổ 4 - Thủy Lương	Phường Thủy Lương	2.850
17	HTKT khu dân cư Tổ 7 - Thủy Lương	Phường Thủy Lương	7.869
18	HTKT khu quy hoạch Trung tâm xã Thủy Thanh (lô 964, 1110)	Xã Thủy Thanh	566
19	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Hói Sai Thượng giai đoạn 1 (Lô 744, 787, 788, 789, 790)	Xã Thủy Thanh	1.114
20	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Hói Sai Thượng giai đoạn 2	Xã Thủy Thanh	7.950
21	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Hói Sai Thượng giai đoạn 3 - Thủy Thanh	Xã Thủy Thanh	9.975
22	HTKT khu dân cư xã Thủy Thanh (HTKT các khu xen ghép xã Thủy Thanh)	Xã Thủy Thanh	2.453
23	Khu hạ tầng đường thôn 5, thôn 9	Xã Thủy Phù	9.550
24	Khu hạ tầng tiếp giáp khu dân cư Xứ Mụ Lái (dọc đường Trung tâm xã)	Xã Thủy Phù	9.550
25	Hạ tầng khu QH dân cư 8B giai đoạn 2 - Thủy Phù	Xã Thủy Phù	4.775
26	HTKT khu dân cư thôn Thanh Vân - Dương Hòa	Xã Dương Hòa	9.600

STT	Tên thửa đất, khu đất	Địa điểm	Diện tích (m ²)
27	Các lô đất thuộc các khu đất xen cư, xen ghép tại các xã, phường		9.315
IV	Huyện Phong Điền		
1	Khu dân cư thôn Giáp Nam (cạnh cây xăng Điền Lộc)	Xã Điền Lộc	7.146
2	Khu tái định cư vùng ảnh hưởng thiên tai thôn 8	Xã Điền Hải	1.260
3	Khu dân cư thôn 8	Xã Điền Hòa	2.500
4	Khu dân cư Khúc Lý - Ba Lạp	Xã Phong Thu	1.500
5	Khu dân cư Xạ Biều giai đoạn 2 (đợt 1)	Thị trấn Phong Điền	20.000
6	Khu dân cư kết hợp thương mại dịch vụ Phong Hiền (giai đoạn 2)	Xã Phong Hiền	9.720
7	Khu dân cư xứ Cồn khoai - thôn An Lỗ (giai đoạn 2)	Xã Phong Hiền	13.320
8	Hạ tầng phát triển quỹ đất Khu dân cư xứ Ma Đa, xã Phong An	Xã Phong An	9.900
9	Khu trung tâm xã Phong Mỹ (giai đoạn 4)	Xã Phong Mỹ	3.600
10	Khu dân cư thôn Tư Khu A giai đoạn 2	Xã Phong Hòa	18.800
11	Hạ tầng Phát triển quỹ đất Khu dân cư thôn Giáp Nam giai đoạn 1	Xã Điền Lộc	31.500
12	Hạ tầng Khu trung tâm xã Phong Mỹ	Xã Phong Mỹ	22.400
13	Khu trung tâm xã Điền Môn	Xã Điền Môn	4.039
14	Chỉnh trang Khu dân cư thôn Thanh Hương Đông	Xã Điền Hương	2.000
15	Khu dân cư xen ghép Tả Hữu Tự	Xã Phong Bình	600
16	Khu dân cư xen ghép Tả Hữu Tự (gần Trường Mầm non Phong Bình I cơ sở Phò Trạch)	Xã Phong Bình	900
17	Khu dân cư xen ghép thôn Trung Thạnh	Xã Phong Bình	2.000
18	Khu quy hoạch xen ghép thôn 2	Xã Điền Hải	400
19	Khu dân cư xen ghép thôn Hải Thế	Xã Phong Hải	600
20	Khu dân cư xen ghép thôn Hải Phú	Xã Phong Hải	1.500
21	Khu dân cư thôn 1	Xã Điền Hòa	1.800
22	Khu dân cư thôn 4	Xã Điền Hòa	2.500
23	Khu dân cư thôn Hiền An 2	Xã Phong Xuân	7.200
24	Khu trung tâm xã giai đoạn 3	Xã Phong Thu	26.000
25	Khu dân cư Đông Lái - Trạch Hữu	Xã Phong Thu	14.000
26	Hạ tầng phát triển quỹ đất khu dân cư dọc đường tránh chợ An Lỗ, xã Phong An	Xã Phong An	12.000
27	Hạ tầng phát triển quỹ đất khu dân cư xứ Cồn Rong, xã Phong An	Xã Phong An	18.200
28	Hạ tầng phát triển quỹ đất thôn 6, xã Điền Hòa	Xã Điền Hòa	15.400
29	Hạ tầng phát triển quỹ đất khu dân cư Trạch Thượng 2	Thị trấn Phong Điền	14.400
30	Khu xen ghép đường Phong Hải - Điền Hải	Xã Điền Hải	6.250

STT	Tên thửa đất, khu đất	Địa điểm	Diện tích (m ²)
31	Hạ tầng phát triển quỹ đất khu dân cư khu vực Hạ Cảng	Thị trấn Phong Điền	23.400
32	Hạ tầng phát triển quỹ đất khu dân cư Bàu Co, xã	Xã Phong An	16.000
33	Hạ tầng phát triển quỹ đất khu dân cư trung tâm xã	Xã Điền Hương	12.500
34	Khu quy hoạch từ quán café ông Thọ đến giáp ranh nhà ông Đặng	Xã Phong Sơn	4.200
35	Khu dân cư thôn Cỏ By 3	Xã Phong Sơn	4.800
36	Hạ tầng phát triển quỹ đất khu tái định cư	Xã Điền Hải	14.000
37	Đất ở quy hoạch phân lô đất ở dân cư Trung tâm thương mại thôn 2 Kế Môn, xã Điền Môn	Xã Điền Môn	18.900
V	Huyện Quảng Điền		
1	Điểm dân cư phía Bắc TTTM cạnh bến xe khách huyện (giai đoạn 2)	Thị trấn Sịa	5.000
2	Điểm dân cư xen ghép các thôn thuộc xã Quảng Vinh	Xã Quảng Vinh	8.000
3	Điểm dân cư xen ghép các thôn thuộc xã Quảng Công	Xã Quảng Công	7.400
4	Điểm dân cư xen ghép các thôn thuộc xã Quảng Thành	Xã Quảng Thành	3.000
5	Điểm dân cư xen ghép các thôn thuộc xã Quảng Thọ	Xã Quảng Thọ	3.000
6	Điểm dân cư xen ghép các thôn thuộc xã Quảng Lợi	Xã Quảng Lợi	4.000
7	Điểm dân cư xen ghép các thôn thuộc xã Quảng An	Xã Quảng An	2.000
8	Điểm dân cư xen ghép các thôn thuộc xã Quảng Thái	Xã Quảng Thái	1.400
9	Điểm dân cư xen ghép các thôn thuộc thị trấn Sịa	Thị trấn Sịa	8.000
10	Khu dân cư phía Bắc Trung tâm thương mại huyện	Thị trấn Sịa	10.000
11	Khu dân cư kết hợp dịch vụ xã Quảng Phú	Xã Quảng Phú	2.800
12	Khu dân cư Hói Đen	Xã Quảng Phước	6.000
13	Điểm dân cư xen ghép các thôn thuộc xã Quảng Ngạn	Xã Quảng Ngạn	3.000
14	Điểm dân cư xen ghép các thôn thuộc xã Quảng Phú	Xã Quảng Phú	4.000
15	Khu dân cư Thôn 3 + 4	Xã Quảng Công	6.000
16	Khu dân cư Đông Quảng An	Xã Quảng An	5.000
17	Điểm dân cư xen ghép các thôn thuộc xã Quảng Lợi	Xã Quảng Lợi	4.000
18	Điểm dân cư xen ghép các thôn thuộc xã Quảng Thành	Xã Quảng Thành	4.000
19	Điểm dân cư xen ghép các thôn thuộc xã Quảng An	Xã Quảng An	3.000
20	Điểm dân cư xen ghép các thôn thuộc xã Quảng Thọ	Xã Quảng Thọ	3.000
21	Khu quy hoạch dân cư Bắc An Gia giai đoạn 2 (Cạnh nhà văn hóa huyện)	Thị trấn Sịa	8.000
22	Điểm dân cư xen ghép các thôn thuộc xã Quảng Phước	Xã Quảng Phước	3.000
23	Điểm dân cư xen ghép các thôn thuộc thị trấn Sịa	thị trấn Sịa	3.000
24	Các điểm dân cư xen ghép các xã, thị trấn	Các xã, thị trấn	10.000

STT	Tên thửa đất, khu đất	Địa điểm	Diện tích (m ²)
25	Đất quy hoạch dịch vụ thương mại: khu quy hoạch cây xăng Giang Đông, thị trấn Sịa; Khu quy hoạch dịch vụ hai bên cầu Tứ Phú; Khu quy hoạch dịch vụ 2 bên cầu Vĩnh Hòa; Khu quy hoạch dịch vụ xã Quảng Thọ,...	thị trấn Sịa; xã Quảng Phú; xã Quảng Thọ	14.000
VI	Huyện Phú Vang		
1	Khu dân cư tổ dân phố Hòa Tây	TT Phú Đa	2.300
2	Khu dân cư nông thôn tại thôn Hà Trữ Thượng	Xã Phú Gia	5.900
3	Khu dân cư nông thôn tại thôn An Mỹ	Xã Vinh An	5.000
4	Khu dân cư nông thôn tại dọc Tuyến số 5 Vinh Thanh	Xã Vinh Thanh	25.000
5	Khu dân cư nông thôn tại thôn Kế Võ	Xã Vinh Xuân	5.000
6	Khu dân cư tại TDP Hòa Đông	TT Phú Đa	3.500
7	Khu dân cư nông thôn tại thôn Kế Sung	Xã Phú Diên	4.000
8	Khu dân cư nông thôn tại thôn Mộc Trụ, Trùng Hà, Tân Phú, Nghĩa Lập	Xã Phú Gia	5.000
9	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư nông thôn tại thôn An Truyền (Cạn Bọt Miếu)	Xã Phú An	43.000
10	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư nông thôn tại thôn An Truyền (Đập Góc)	Xã Phú An	15.000
11	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư nông thôn ở thôn Phước Linh (gđ3)	Xã Phú Mỹ	20.000
12	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư nông thôn ở thôn Xuân Ổ	Xã Phú Xuân	18.000
13	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư nông thôn ở thôn Vinh Vệ (gđ1)	Xã Phú Mỹ	20.000
14	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư nông thôn tại thôn Vĩnh Lưu (Vĩnh Lương Khê)	Xã Phú Lương	21.000
15	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư nông thôn ở thôn Di Đông	Xã Phú Hồ	11.000
16	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư nông thôn tại thôn Hà Trữ Thượng (giai đoạn 2)	Xã Phú Gia	5.500
17	Khu dân cư nông thôn tại dọc Tuyến số 5 Vinh Thanh	Xã Vinh Thanh	25.000
18	Khu dân cư nông thôn tại thôn Kế Võ	Xã Vinh Xuân	5.000
19	Khu dân cư thôn Phường 1, Phường 2, Phường 3	Xã Vinh Hà	22.000
20	Khu dân cư nông thôn tại thôn Đồng Di	Xã Phú Hồ	6.500
21	Khu dân cư nông thôn tại thôn 2	Xã Vinh Thanh	6.000
22	Khu dân cư nông thôn tại thôn 3 (2 vị trí)	Xã Vinh Thanh	6.000
23	Khu dân cư nông thôn tại thôn Lương Lộ	Xã Phú Lương	4.000
24	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư nông thôn ở thôn Diên Đại	Xã Phú Xuân	35.000

STT	Tên thửa đất, khu đất	Địa điểm	Diện tích (m ²)
25	Khu dân cư nông thôn ở thôn 2 (đọc Tinh lộ 18), thôn 3 (đọc tuyến số 1 và tuyến số 3)	Xã Vinh Thanh	10.000
26	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư nông thôn ở thôn Văn Giang (Đông B)	Xã Phú Lương	8.000
27	Khu dân cư nông thôn tại thôn Kế Võ	Xã Vinh Xuân	5.000
28	Khu dân cư nông thôn tại thôn Xuân Thiên Thượng	Xã Vinh Xuân	400
29	Khu dân cư nông thôn tại thôn Xuân Thiên Hạ	Xã Vinh Xuân	300
30	Khu dân cư nông thôn tại thôn Tân Sa	Xã Vinh Xuân	600
31	Khu dân cư nông thôn tại thôn Vinh Vệ (2 vị trí)	Xã Phú Mỹ	1.600
32	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư nông thôn ở thôn Cự Lại Trung	Xã Phú Hải	25.000
33	Khu dân cư nông thôn tại Phường 2	Xã Vinh Hà	3.500
34	Khu dân cư nông thôn tại thôn An Mỹ	Xã Vinh An	4.000
35	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư nông thôn tại thôn Diêm Tụ (Quy hoạch phát triển khu dân cư nông thôn tại thôn Diêm Tụ)	Xã Phú Gia	8.000
36	Quy hoạch khu dân cư thôn 4	Xã Vinh Hà	17.000
37	Khu đất ở xen cư bán đấu giá tại Tô dân phố Lương Viên, Viễn Trinh (3 vị trí)	Thị trấn Phú Đa	2.200
38	Khu dân cư thôn Thanh Dương	Xã Phú Diên	4.000
39	Khu dân cư thôn Diêm Tụ (2 vị trí)	Xã Phú Gia	15.000
40	Khu dân cư nông thôn tại thôn Mai Vĩnh	Xã Vinh Xuân	10.000
41	Khu dân cư nông thôn tại thôn Phương Diên	Xã Phú Diên	400
42	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư nông thôn tại thôn Phường 2	Xã Vinh Hà	3.000
43	Khu dân cư nông thôn tại thôn Vĩnh Lưu, Lê Xá Tây, Giang Tây, Lê Xá Trung, Lê Xá Đông (Đất ở đấu giá thôn Vĩnh Lưu, Lê Xá Tây, Giang Tây, Lê Xá Trung, Lê Xá Đông)	Xã Phú Lương	22.500
44	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư thôn Mong An, xã Phú Mỹ (Hạ tầng kỹ thuật khu xen ghép CTR10 thuộc E - khu đô thị mới An Vân Dương)	Xã Phú Mỹ	36.100
45	Hạ tầng kỹ thuật khu quy hoạch phát triển dân cư TDP Đức Lam Trung (Nam Châu)	TT Phú Đa	20.000
46	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư nông thôn tại thôn Mộc Trụ (Quy hoạch phát triển khu dân cư nông thôn tại thôn Mộc Trụ)	Xã Phú Gia	3.000
47	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư nông thôn tại thôn Hà Úc 1 (Quy hoạch phát triển khu dân cư nông thôn tại thôn Hà Úc 1)	Xã Vinh An	10.000
48	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư nông thôn tại thôn Hà Úc 3 (Quy hoạch phát triển khu dân cư nông thôn tại thôn Hà Úc 3)	Xã Vinh An	5400

STT	Tên thửa đất, khu đất	Địa điểm	Diện tích (m ²)
49	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư nông thôn tại thôn An Dương 1 (2 vị trí) (Quy hoạch phát triển khu dân cư nông thôn tại thôn An Dương 1 (2 vị trí))	Xã Phú Thuận	5.000
50	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư nông thôn tại thôn An Dương 2 (Quy hoạch phát triển khu dân cư nông thôn tại thôn An Dương 2)	Xã Phú Thuận	2.000
51	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư nông thôn tại thôn Trung An (Quy hoạch phát triển khu dân cư nông thôn tại thôn Trung An)	Xã Phú Thuận	2.000
52	Khu đất xen ghép thôn Triều Thủy (2 vị trí)	Xã Phú An	2.300
53	Khu dân cư tổ dân phố Hòa Tây (2 vị trí)	Thị trấn Phú Đa	12.000
54	Khu dân cư nông thôn tại thôn Kế Sung (2 vị trí)	Xã Phú Diên	13.000
55	Khu dân cư nông thôn tại thôn Tây Hồ	Xã Phú Hồ	2.000
VII	Huyện Phú Lộc		
1	Khu dân cư xen ghép thôn Lương quý Phú	xã Lộc Điền	7.500
2	Khu dân cư xen ghép thôn Quê Chũ		7.000
3	Khu dân cư xen ghép Đội 1 và Đội 2, thôn An Sơn	Xã Lộc Sơn	8.700
4	Các khu dân cư xen ghép xã Lộc An	Xã Lộc An	8.783
5	Các khu dân cư xen ghép trên địa bàn xã Lộc Điền	Xã Lộc Điền	9.900
6	Các Khu dân cư xen ghép trên địa bàn TT Phú Lộc	TT Phú Lộc	4.643
7	Khu dân cư Hạ Thủy Đạo	Xã Lộc Sơn	2.200
8	Khu Tái định cư Bạch Thạch	Xã Lộc Điền	1.000
9	Khu dân cư xen ghép Nam Khe Dài	Xã Lộc Hòa	3.369
10	Khu DC gần Trường THCS Lộc Sơn	Xã Lộc Sơn	10.000
11	Khu dân cư thôn Lương Điền Đông	Xã Lộc Điền	8.259
12	Các Khu dân cư xen ghép trên địa bàn xã Vinh Hiền	Xã Vinh Hiền	2.200
13	Khu TĐC Quốc lộ 49 tại xã Vinh Hiền		2.000
14	Khu dân cư Hiền Hoà		400
15	Khu quy hoạch dân cư thôn Diêm Trường 2	Xã Vinh Hưng	22.410
16	Khu QH dân cư Hạ Kên Mở rộng	Xã Lộc Bồn	12.000
17	Khu dân cư Âu Thuyền	Xã Lộc Trì	16.800
18	Khu quy hoạch Phố chợ Vinh Hiền	Xã Vinh Hiền	800
19	Khu quy hoạch phố chợ Lộc Bồn	Xã Lộc Bồn	16.500
20	Khu xen ghép trên địa bàn xã Vinh Hưng	Xã Vinh Hưng	3.300
VIII	Huyện Nam Đông		
1	Khu quy hoạch tổ dân phố 1	thị trấn Khe Tre	7.000
2	Các thửa đất nhỏ hẹp do nhà nước quản lý	Xã Hương Phú	400
IX	Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh		

STT	Tên thửa đất, khu đất	Địa điểm	Diện tích (m2)
1	Khu biệt thự QL1A-Tự Đức	Phường An Tây, thành phố Huế	7.870,3
2	Khu định cư Bàu Vá giai đoạn 3	Phường Phường Đức, phường Thủy Xuân, thành phố Huế	1.277,3
3	Khu phức hợp Thủy Vân giai đoạn 1(APEC)	Phường Thủy Vân, thành phố Huế	7.750,4
4	Dự án KTKT khu dân cư OTT4, Khu E	Xã Thủy Thanh, thị xã Hương Thủy	10.456,0
5	Dự án HTKT khu dân cư OTT8,OTT9, Khu E	Xã Thủy Thanh, thị xã Hương Thủy	13.532,0
6	Khu đất 243 Nguyễn sinh Cung	Phường Phú Thượng, thành phố Huế	143,0
7	Khu nhà đất số 08-10 Phan Bội Châu, số 19 Nguyễn Huệ	Phường Vĩnh Ninh, thành phố Huế	6.842,3
8	Khu nhà đất 67 Bến Nghé	Phường Phú Hội, thành phố Huế	183,0
9	Khu đất 42 Phan Chu Trinh	Phường Phường An, thành phố Huế	1.377,5
10	Khu đất 25 Nguyễn Văn Cừ	Phường Vĩnh Ninh, thành phố Huế	925,2
11	Khu nhà đất số 26-30A Lê Lợi	Phường Vĩnh Ninh, thành phố Huế	5.938,6
12	Khu nhà đất số 22-24 Lê Lợi	Phường Vĩnh Ninh, thành phố Huế	4.813,4
13	Khu nhà đất 30 Lý Thường Kiệt	Phường Vĩnh Ninh, thành phố Huế	1.107,0
14	Khu nhà đất 107-109 Phan Đình Phùng	Phường Phú Nhuận, thành phố Huế	1.569,9
15	Khu nhà đất số 35-37 Nguyễn Huệ, số 02 Nguyễn Trường Tộ	Phường Vĩnh Ninh, thành phố Huế	5.304,0
X	Ban quản lý Khu Kinh tế công nghiệp tỉnh		
1	Khu tái định cư Lộc Vĩnh, Phú Lộc	Thị trấn Lăng Cô, huyện Phú Lộc	16.700
2	Khu tái định cư Lập An, Phú Lộc	Xã Lộc Vĩnh, huyện Phú Lộc	5.100
3	Dự án Khu phức hợp du lịch, nghỉ dưỡng biển Lăng Cô - đầm Lập An (khu 126 ha)	Thị trấn Lăng Cô, huyện Phú Lộc	1.260.000
4	Khu du lịch nghỉ dưỡng Bãi Cỏ	Thị trấn Lăng Cô, huyện Phú Lộc	1.200.000
5	Khu du lịch nghỉ dưỡng Bãi Chuối	Thị trấn Lăng Cô, huyện Phú Lộc	1.000.000
6	Khu đất thương mại dịch vụ ven đường Tây đầm Lập An (Dự án Khu du lịch bến thuyền Đảo Ngọc cũ)	Thị trấn Lăng Cô, huyện Phú Lộc	120.000
7	Trung tâm dịch vụ Chân Mây	Xã Lộc Tiến, huyện Phú Lộc	29.000

STT	Tên thửa đất, khu đất	Địa điểm	Diện tích (m2)
8	Khu dịch vụ logistic cảng Chân Mây	Xã Lộc Vĩnh, huyện Phú Lộc	400.000
9	Kho bãi phục vụ trung chuyển hàng hóa cảng Chân Mây (Công ty Cổ phần Vận tải Hùng Đạt)	Xã Lộc Vĩnh, huyện Phú Lộc	50.000
Tổng cộng			5.671.151,09