

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc gia hạn thời hạn cho Tổng Công ty Bưu điện Việt Nam thuê đất  
tại xã Quỳnh Ngọc, huyện Quỳnh Phụ

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy  
định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT - BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng  
Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển  
mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 235/TTr-  
STNMT ngày 13/5/2024,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Gia hạn thời hạn cho Tổng Công ty Bưu điện Việt Nam thuê 83,7  
m<sup>2</sup> đất (thuộc hành lang an toàn đường bộ) thuộc địa giới hành chính xã Quỳnh  
Ngọc, huyện Quỳnh Phụ để sử dụng vào mục đích kinh doanh các dịch vụ bưu  
chính viễn thông (Đất công trình bưu chính, viễn thông - DBV).

Thời hạn cho thuê đất: Từ ngày 01/01/2011 đến hết ngày 31/12/2030.

Hình thức cho thuê đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.

Hạn chế về quyền sử dụng đất: Tổng Công ty Bưu điện Việt Nam phải giữ  
nguyên hiện trạng, không được đầu tư xây dựng mới, sử dụng theo đúng quy định  
về bảo vệ an toàn đường bộ.

Vị trí, ranh giới khu đất xác định theo Tờ trích lục bản đồ địa chính số  
TL:01-2023, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký đất đai Thái Bình lập ngày  
24/5/2023.

**Điều 2.** Giao:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Ký Hợp đồng thuê đất với Tổng Công ty Bưu điện Việt Nam;
- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký Đất đai Thái Bình chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh:

- Hướng dẫn Tổng Công ty Bưu điện Việt Nam kê khai và thực hiện nghĩa  
vụ tài chính.



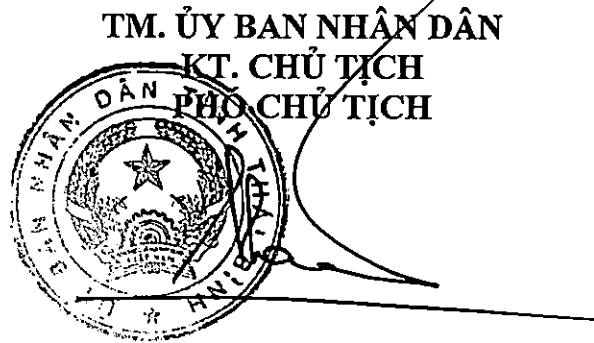
- Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Tổng Công ty Bưu điện Việt Nam sau khi hoàn thành nghĩa vụ.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Thủ trưởng các sở, ngành, đơn vị có liên quan; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Quỳnh Phụ, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Quỳnh Ngọc, Người đại diện theo pháp luật của Tổng Công ty Bưu điện Việt Nam chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *ĐV*

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Công Thông tin điện tử tỉnh;
- Trung tâm PVHHC tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT. / *ĐV*



**Lại Văn Hoàn**

