

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH CAO BẰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 726/QĐ-UBND

Cao Bằng, ngày 14 tháng 6 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh diện tích công trình, dự án đã được phê duyệt tại
Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Hà Quảng (đợt 1)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH CAO BẰNG

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24 tháng 11 năm 2017;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến Luật Quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Nghị định số 37/2019/NĐ-CP ngày 07 tháng 5 năm 2019 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 251/QĐ-UBND ngày 05 tháng 3 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bằng phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 Huyện Hà Quảng;

Căn cứ Nghị quyết số 20/NQ-HĐND ngày 08 tháng 4 năm 2024 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Cao Bằng thông qua danh mục các dự án, công trình cần thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Cao Bằng năm 2024 (bổ sung, điều chỉnh đợt 1);

Căn cứ Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 08 tháng 4 năm 2024 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Cao Bằng Thông qua danh mục các dự án, công trình đăng ký nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng trên địa bàn tỉnh Cao Bằng năm 2024 (bổ sung, điều chỉnh đợt 1);

Theo đề nghị của UBND huyện Hà Quảng tại Tờ trình số 1414/TTr-UBND ngày 16 tháng 5 năm 2024; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1640/TTr-STNMT ngày 22 tháng 5 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh diện tích đất của 02 dự án đã được phê duyệt tại Quyết định số 251/QĐ-UBND ngày 05/3/2024 của UBND tỉnh, như sau:

1. Dự án: Đường tránh thị trấn Xuân Hòa, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng

- Địa điểm thực hiện: Thị trấn Xuân Hòa và xã Trường Hà.

- Nội dung điều chỉnh: Điều chỉnh tăng diện tích từ **25,72 ha** (trong đó: đất trồng lúa 9,67 ha; đất rừng phòng hộ 0,83 ha và đất khác 15,22 ha) thành **26,72 ha** (Trong đó: đất trồng lúa 7,86 ha; đất rừng phòng hộ 9,23 ha và đất khác 9,63 ha).

2. Dự án: Xây mới chợ Cần Yên, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng

- Địa điểm thực hiện: xã Cần Yên, huyện Hà Quảng

- Nội dung điều chỉnh: Điều chỉnh giảm diện tích từ **0,3 ha** (đất khác) thành **0,28 ha** (đất khác)

(Chi tiết tại phụ lục kèm theo)

Điều 2. Ủy ban nhân dân huyện Hà Quảng có trách nhiệm công bố công khai việc điều chỉnh diện tích dự án đã được phê duyệt tại Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 theo đúng quy định của pháp luật về đất đai; Thực hiện thu hồi, giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt; báo cáo kết quả thực hiện theo quy định; Phối hợp với Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn rà soát diện tích rừng trong phạm vi dự án sau điều chỉnh để thực hiện điều chỉnh các nội dung liên quan đến việc chuyển mục đích sử dụng rừng (nếu có).

Điều 3. Các nội dung khác thực hiện theo Quyết định số 175/QĐ-UBND ngày 16 tháng 2 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bằng phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 Huyện Hà Quảng.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND huyện Hà Quảng và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Hoàng Văn Thạch

CÔNG BÁO CAO BẰNG/Số 41+42+43/Ngày 19-6-2024

Phụ lục																				
DANH MỤC ĐIỀU CHỈNH CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT TẠI KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024 HUYỆN HÀ QUẢNG (ĐỢT 1)																				
(Kèm theo Quyết định số 726/QĐ-UBND ngày 14 tháng 6 năm 2024 của UBND tỉnh Cao Bằng)																				
NỘI DUNG ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT QUYẾT ĐỊNH SỐ 251/QĐ-UBND NGÀY 05/3/2024										NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH							Vị trí thực hiện		Căn cứ điều chỉnh	
ST T	Tên công trình, dự án	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích chia theo loại đất (ha)					Địa điểm (cấp xã)	Tên công trình, dự án	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích chia theo loại đất (ha)					Địa điểm (cấp xã)		Số tờ bản đồ
				Diện tích	Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất khác					Tổng diện tích	Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất khác			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)
1	Đường tránh thị trấn Xuân Hòa, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng	25,72	1,53	24,19	9,67	0,83	-	13,69	thị trấn Xuân Hòa, xã Trường Hà	Đường tránh thị trấn Xuân Hòa, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng	26,72	-	26,72	7,86	9,23	-	9,63	thị trấn Xuân Hòa, xã Trường Hà	TT Xuân Hòa: Tỷ lệ 1/500, 1/1000: 13,14,21,22,28,29, 30,31,37,38,39,43, 44,45,49,50,73,75, 78,79,82,83,87,88, Tỷ lệ 1/10000: 129, 130 Xã Trường Hà: Tỷ lệ 1/1000: 117,118,119,125, 126, Tỷ lệ 1/10000: 61	(1) Quyết định số 1665/QĐ-UBND ngày 15/11/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bằng Về việc Phê duyệt dự án Đường tránh thị trấn Xuân Hoà, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng; Quyết định số 3475/QĐ-UBND ngày 10/11/2023 của UBND huyện Hà Quảng phê duyệt hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình: Đường tránh thị trấn Xuân Hoà, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng. (2) Nghị quyết số 20/NQ-HĐND ngày 08/4/2024 Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 08/4/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh.
2	Xây mới chợ xã Cản Yên, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng	0,30	-	0,30	-	-	-	0,30	xã Cản Yên	Xây mới chợ Cản Yên, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng	0,28	-	0,28	-	-	-	0,28	xã Cản Yên	Tỷ lệ 1/1000: Tờ 23	(1) Quyết định số 4763/QĐ-UBND ngày 18/12/2023 của UBND huyện Hà Quảng về việc phê duyệt dự án công trình: Xây mới chợ Cản Yên, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng. (2) Nghị quyết số 20/NQ-HĐND ngày 08/4/2024 Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 08/4/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh.
Tổng		26,02	1,53	24,49				13,99			27,00		27,00	7,86	9,23		9,91			