

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH THÁI BÌNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 743 /QĐ-UBND

Thái Bình, ngày 23 tháng 5 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2024**  
**thành phố Thái Bình**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24/11/2017;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 15/6/2018;*

*Căn cứ Nghị quyết số 751/2019/UBTVQH14 ngày 16/8/2019 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội giải thích một số điều của Luật Quy hoạch;*

*Căn cứ Nghị định số 37/2019/NĐ-CP ngày 07/5/2019 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Quy hoạch;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 326/QĐ-TTg ngày 09/3/2022 của Thủ tướng Chính phủ phân bổ chỉ tiêu Quy hoạch sử dụng đất quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050, Kế hoạch sử dụng đất quốc gia 5 năm 2021-2025;*

*Căn cứ Quyết định số 1735/QĐ-TTg ngày 29/12/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch tỉnh Thái Bình thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;*

Căn cứ Quyết định số 227/QĐ-TTg ngày 12/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ điều chỉnh một số chỉ tiêu sử dụng đất đến năm 2025 được Thủ tướng Chính phủ phân bổ tại Quyết định số 326/QĐ-TTg ngày 09/3/2022;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 3484/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thành phố Thái Bình;

Căn cứ Quyết định số 417/QĐ-UBND ngày 08/4/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc điều chỉnh quy mô, địa điểm và số lượng dự án trong quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thành phố Thái Bình;

Căn cứ Quyết định số 596/QĐ-UBND ngày 04/5/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc điều chỉnh quy mô, địa điểm và số lượng dự án trong quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thành phố Thái Bình và huyện Kiến Xương;

Căn cứ Nghị quyết số 52/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh phê duyệt danh mục dự án cần thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Thái Bình;

Căn cứ Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 10/4/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh phê duyệt bổ sung danh mục dự án cần thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Thái Bình năm 2024;

Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình tại Tờ trình số 70/TTr-UBND ngày 16/4/2024; của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 240/TTr-STNMT ngày 16/5/2024,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thành phố Thái Bình với các chỉ tiêu chủ yếu như sau:

#### **1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch:**

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính		
				Phường Bồ Xuyên	Phường Đề Thám	Phường Hoàng Diệu
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(23)	(5)	(6)	(7)
	<b>Tổng diện tích tự nhiên</b>		<b>6.809,92</b>	<b>83,49</b>	<b>52,95</b>	<b>616,65</b>
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>2.723,36</b>		<b>0,76</b>	<b>173,36</b>
	<i>Trong đó:</i>					
1.1	Đất trồng lúa	LUA	1.838,51			52,60
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	1.838,46			52,60
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	294,06			58,09
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	208,13			19,58
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	333,66		0,76	42,98
1.5	Đất nông nghiệp khác	NKH	49,00			0,11
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>4.084,05</b>	<b>83,49</b>	<b>52,19</b>	<b>443,29</b>
	<i>Trong đó:</i>					
2.1	Đất quốc phòng	CQP	19,38	0,41		11,33
2.2	Đất an ninh	CAN	15,30	0,05	0,07	0,27
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	332,57			
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	33,15			
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	149,38	1,92	6,74	22,78
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	69,94	8,93		6,80
2.7	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	2,59			
2.8	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	1.702,70	26,14	26,15	195,19
	<i>Trong đó:</i>					
-	Đất giao thông	DGT	988,05	19,50	14,49	85,25
-	Đất thủy lợi	DTL	332,91	2,34	1,11	32,35
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	59,27	0,02	1,86	46,77
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	57,50	0,04	0,59	0,43
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	106,52	1,62	3,67	10,08
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	23,18	0,58	3,30	3,40
-	Đất công trình năng lượng	DNL	5,44	0,01	0,01	0,33
-	Đất công trình bưu chính, viễn thông	DBV	2,23		0,54	0,74
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	1,80			0,03
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON	27,32	0,25	0,07	4,79
-	Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	86,06			7,78
-	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH	3,46			2,50
-	Đất chợ	DCH	8,95	1,78	0,51	0,74
2.9	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	13,18	0,18	0,04	0,82
2.10	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	84,23	4,45	1,44	3,16
2.11	Đất ở tại nông thôn	ONT	596,22			
2.12	Đất ở tại đô thị	ODT	755,03	35,61	13,35	114,91
2.13	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	53,62	0,11	4,32	23,82
2.14	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	3,29	0,15	0,06	1,90
2.15	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	15,93		0,02	2,71
2.16	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	184,68	4,65		49,35
2.17	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	12,93			0,39
2.18	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	39,94	0,89		9,86
<b>3</b>	<b>Đất chưa sử dụng</b>	<b>CSD</b>	<b>2,51</b>			

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính			
				Phường Kỳ Bá	Phường Lê Hồng Phong	Phường Phú Khánh	Phường Quang Trung
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(23)	(8)	(9)	(10)	(11)
	Tổng diện tích tự nhiên		6.809,92	169,31	63,72	118,98	110,02
1	Đất nông nghiệp	NNP	2.723,36	2,77			0,05
	Trong đó:						
1.1	Đất trồng lúa	LUA	1.838,51	1,82			
	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	1.838,46	1,82			
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	294,06	0,71			0,05
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	208,13	0,02			
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	333,66	0,14			
1.5	Đất nông nghiệp khác	NKH	49,00	0,08			
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	4.084,05	166,54	63,72	118,98	109,97
	Trong đó:						
2.1	Đất quốc phòng	CQP	19,38		0,30		
2.2	Đất an ninh	CAN	15,30	2,05	0,64	0,67	0,03
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	332,57			36,92	
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	33,15				
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	149,38	3,57	4,77	6,27	1,67
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	69,94	0,23	1,66	14,66	0,65
2.7	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	2,59			2,27	
2.8	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	1.702,70	78,89	19,06	32,76	62,10
	Trong đó:						
-	Đất giao thông	DGT	988,05	40,95	5,55	16,01	30,04
-	Đất thủy lợi	DTL	332,91	9,97	3,05	10,77	5,35
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	59,27	0,14	5,91	0,25	
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	57,50	6,26	0,40	0,16	8,33
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	106,52	15,03	1,21	1,60	16,90
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	23,18	0,99	0,13	0,21	0,40
-	Đất công trình năng lượng	DNL	5,44	0,02	0,16	0,01	0,01
-	Đất công trình bưu chính, viễn thông	DBV	2,23				
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	1,80				0,04
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON	27,32	0,76	2,65		0,02
-	Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	86,06	3,79		3,57	0,04
-	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH	3,46				
-	Đất chợ	DCH	8,95	0,98		0,18	0,97
2.9	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	13,18	1,43	0,18	0,19	0,60
2.10	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	84,23	13,07	0,16	0,76	2,27
2.11	Đất ở tại nông thôn	ONT	596,22				
2.12	Đất ở tại đô thị	ODT	755,03	59,78	22,21	23,71	40,94
2.13	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	53,62	0,60	7,85	0,48	0,74
2.14	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	3,29		0,45		0,21
2.15	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	15,93	0,23	0,10		0,08
2.16	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	184,68	5,15	6,19		
2.17	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	12,93	1,48		0,20	0,66
2.18	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	39,94	0,06	0,15	0,09	0,02
3	Đất chưa sử dụng	CSD	2,51				

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính			
				Phường Tiên Phong	Phường Trần Hưng Đạo	Phường Trần Lâm	Xã Đông Hòa
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(23)	(12)	(13)	(14)	(15)
	<b>Tổng diện tích tự nhiên</b>		<b>6.809,92</b>	<b>250,72</b>	<b>174,51</b>	<b>330,69</b>	<b>557,73</b>
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>2.723,36</b>	<b>13,76</b>		<b>43,81</b>	<b>302,40</b>
	<i>Trong đó:</i>						
1.1	Đất trồng lúa	LUA	1.838,51	7,23		24,69	119,10
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	1.838,46	7,23		24,69	119,10
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	294,06	4,85		3,13	60,96
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	208,13	0,80		5,94	56,29
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	333,66	0,41		6,47	61,41
1.5	Đất nông nghiệp khác	NKH	49,00	0,47		3,58	4,64
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>4.084,05</b>	<b>236,96</b>	<b>174,35</b>	<b>286,86</b>	<b>255,33</b>
	<i>Trong đó:</i>						
2.1	Đất quốc phòng	CQP	19,38	0,68	0,03	4,70	
2.2	Đất an ninh	CAN	15,30	0,15	0,77	8,77	0,21
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	332,57	9,38	69,44		
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	33,15	17,92		8,13	
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	149,38	16,18	7,33	10,32	4,91
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	69,94	6,03	4,99	2,87	
2.7	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	2,59				
2.8	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	1.702,70	67,15	51,20	118,66	103,04
	<i>Trong đó:</i>						
-	Đất giao thông	DGT	988,05	41,37	40,07	62,32	51,33
-	Đất thủy lợi	DTL	332,91	14,13	4,34	16,51	34,06
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	59,27		0,58		0,17
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	57,50	0,15	0,14	25,68	0,07
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	106,52	5,63	3,14	5,48	4,57
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	23,18	2,03	0,21	0,61	0,75
-	Đất công trình năng lượng	DNL	5,44	0,23	0,06	0,03	0,25
-	Đất công trình bưu chính, viễn thông	DBV	2,23	0,02	0,60	0,04	0,02
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	1,80	0,16			
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON	27,32	0,57		0,80	6,64
-	Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	86,06	2,53	2,06	5,70	5,18
-	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH	3,46			0,90	
-	Đất chợ	DCH	8,95	0,33		0,59	
2.9	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	13,18	0,99	0,17	1,18	0,25
2.10	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	84,23	4,34	2,44	4,83	14,03
2.11	Đất ở tại nông thôn	ONT	596,22				80,61
2.12	Đất ở tại đô thị	ODT	755,03	99,26	30,07	121,91	30,09
2.13	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	53,62	1,36	7,22	0,83	0,21
2.14	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	3,29		0,17		0,07
2.15	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	15,93	0,95		0,98	0,80
2.16	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	184,68	12,46		2,68	19,44
2.17	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	12,93		0,29	0,85	0,41
2.18	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	39,94	0,11	0,23	0,15	1,26
<b>3</b>	<b>Đất chưa sử dụng</b>	<b>CSD</b>	<b>2,51</b>		<b>0,16</b>	<b>0,02</b>	

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính			
				Xã Đông Mỹ	Xã Đông Thọ	Xã Phú Xuân	Xã Tân Bình
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(23)	(16)	(17)	(18)	(19)
	Tổng diện tích tự nhiên		6.809,92	443,48	245,35	594,72	381,08
1	Đất nông nghiệp	NNP	2.723,36	258,79	140,62	162,30	92,51
	Trong đó:						
1.1	Đất trồng lúa	LUA	1.838,51	181,24	85,65	123,79	65,02
	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	1.838,46	181,24	85,60	123,79	65,02
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	294,06	23,30	6,27	6,87	8,86
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	208,13	26,97	19,38	12,34	3,60
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	333,66	24,02	27,29	19,19	11,05
1.5	Đất nông nghiệp khác	NKH	49,00	3,26	2,03	0,11	3,98
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	4.084,05	184,69	104,73	432,42	287,98
	Trong đó:						
2.1	Đất quốc phòng	CQP	19,38	0,04			0,91
2.2	Đất an ninh	CAN	15,30	0,13	0,21	0,17	0,17
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	332,57	9,02	3,84	113,31	90,66
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	33,15			7,10	
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	149,38	4,20	1,09	13,75	13,75
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	69,94	3,71			0,14
2.7	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	2,59		0,32		
2.8	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	1.702,70	94,60	41,96	136,68	71,64
	Trong đó:						
-	Đất giao thông	DGT	988,05	61,76	19,74	88,12	40,00
-	Đất thủy lợi	DTL	332,91	22,38	14,81	20,03	12,63
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	59,27	0,78		0,87	0,80
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	57,50	0,83	0,25	1,93	0,07
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	106,52	2,53	1,69	5,42	7,08
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	23,18	1,04	0,94	2,79	1,60
-	Đất công trình năng lượng	DNL	5,44	0,03	0,18	0,12	0,13
-	Đất công trình bưu chính, viễn thông	DBV	2,23	0,07	0,01	0,03	0,01
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	1,80	0,31	0,09	0,05	0,14
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON	27,32	0,65	0,91	1,61	2,30
-	Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	86,06	4,22	2,96	15,71	6,88
-	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH	3,46		0,05		
-	Đất chợ	DCH	8,95		0,33		
2.9	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	13,18	0,74	0,45	0,88	0,28
2.10	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	84,23	1,63	0,42	4,77	8,21
2.11	Đất ở tại nông thôn	ONT	596,22	51,62	41,68	78,43	52,67
2.12	Đất ở tại đô thị	ODT	755,03	5,58		53,46	36,98
2.13	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	53,62	0,29	0,29	1,42	1,16
2.14	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	3,29				
2.15	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	15,93	1,66	1,47	1,35	0,43
2.16	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	184,68	11,26	12,50		6,44
2.17	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	12,93	0,21	0,50	0,58	0,53
2.18	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	39,94			20,52	4,01
3	Đất chưa sử dụng	CSD	2,51				0,59



Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính			
				Xã Vũ Chính	Xã Vũ Đông	Xã Vũ Lạc	Xã Vũ Phúc
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(23)	(20)	(21)	(22)	(23)
	<b>Tổng diện tích tự nhiên</b>		<b>6.809,92</b>	<b>586,62</b>	<b>647,34</b>	<b>755,00</b>	<b>627,56</b>
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>2.723,36</b>	<b>245,41</b>	<b>395,04</b>	<b>521,67</b>	<b>370,11</b>
	<i>Trong đó:</i>						
1.1	Đất trồng lúa	LUA	1.838,51	105,95	334,28	448,36	288,78
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	1.838,46	105,95	334,28	448,36	288,78
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	294,06	58,65	17,02	15,00	30,30
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	208,13	17,24	14,31	24,56	7,10
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	333,66	45,07	29,21	31,05	34,61
1.5	Đất nông nghiệp khác	NKH	49,00	18,50	0,22	2,70	9,32
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>4.084,05</b>	<b>340,63</b>	<b>252,30</b>	<b>233,33</b>	<b>256,29</b>
	<i>Trong đó:</i>						
2.1	Đất quốc phòng	CQP	19,38	0,02			0,96
2.2	Đất an ninh	CAN	15,30	0,20	0,30	0,25	0,19
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	332,57				
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	33,15				
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	149,38	16,88	6,44	0,79	6,02
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	69,94	3,99	0,25	14,55	0,48
2.7	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	2,59				
2.8	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	1.702,70	185,66	112,03	137,02	142,76
	<i>Trong đó:</i>						
-	Đất giao thông	DGT	988,05	131,80	65,41	84,06	90,28
-	Đất thủy lợi	DTL	332,91	20,39	37,79	38,99	31,91
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	59,27	0,31			0,81
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	57,50	10,80	0,19	0,30	0,88
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	106,52	8,11	2,57	4,68	5,51
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	23,18	1,30	0,07	1,20	1,63
-	Đất công trình năng lượng	DNL	5,44	3,34	0,20	0,26	0,06
-	Đất công trình bưu chính, viễn thông	DBV	2,23	0,01	0,08	0,03	0,03
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	1,80	0,05	0,43	0,25	0,25
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON	27,32	1,68	0,70	0,90	2,02
-	Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	86,06	7,45	4,02	5,53	8,64
-	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH	3,46	0,01			
-	Đất chợ	DCH	8,95	0,41	0,57	0,82	0,74
2.9	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	13,18	1,76	0,72	1,20	1,12
2.10	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	84,23	11,73	1,66		4,86
2.11	Đất ở tại nông thôn	ONT	596,22	64,83	80,33	70,88	75,17
2.12	Đất ở tại đô thị	ODT	755,03	47,88			19,29
2.13	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	53,62	0,73	0,20	0,35	1,64
2.14	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	3,29	0,28			
2.15	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	15,93	1,18	1,44	1,14	1,39
2.16	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	184,68		48,54	6,02	
2.17	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	12,93	5,26	0,39	0,84	0,34
2.18	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	39,94	0,23		0,29	2,07
<b>3</b>	<b>Đất chưa sử dụng</b>	<b>CSD</b>	<b>2,51</b>	<b>0,58</b>			<b>1,16</b>

## 2. Kế hoạch thu hồi các loại đất:

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính			
				Phường Bồ Xuyên	Phường Đề Thám	Phường Hoàng Diệu	Phường Kỳ Bá
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(23)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	<b>Đất nông nghiệp</b>	NNP	516,45			65,36	17,11
	<i>Trong đó:</i>						
1.1	Đất trồng lúa	LUA	438,56			52,58	17,01
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	438,56			52,58	17,01
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	33,31			4,74	0,10
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	21,53			5,64	
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	19,93			2,40	
1.5	Đất nông nghiệp khác	NKH	3,12				
2	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	PNN	151,83	10,06	0,40	14,86	0,94
	<i>Trong đó:</i>						
2.1	Đất cụm công nghiệp	SKN	34,37				
2.2	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	1,30				
2.3	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	4,45	3,20			
2.4	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	89,24	6,49	0,40	11,29	0,93
	<i>Trong đó:</i>						
-	Đất giao thông	DGT	63,62	6,05	0,01	3,96	0,91
-	Đất thủy lợi	DTL	16,69	0,44		5,76	0,02
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	0,06				
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	1,38				
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	2,33		0,39		
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON	0,06			0,06	
-	Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	4,57			1,51	
-	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH	0,53				
2.5	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	0,05			0,03	
2.6	Đất ở tại nông thôn	ONT	15,07				
2.7	Đất ở tại đô thị	ODT	6,54	0,27		3,54	0,01
2.8	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	0,13				
2.9	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	0,68	0,10			



Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
				Phường Lê Hồng Phong	Phường Phú Khánh	Phường Quang Trung	Phường Tiền Phong	Phường Trần Hưng Đạo
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(23)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Đất nông nghiệp	NNP	516,45		4,13	6,91	25,20	
	<i>Trong đó:</i>							
1.1	Đất trồng lúa	LUA	438,56		4,01	6,67	22,37	
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	438,56		4,01	6,67	22,37	
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	33,31			0,24		
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	21,53		0,01			
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	19,93				2,83	
1.5	Đất nông nghiệp khác	NKH	3,12		0,11			
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	151,83	15,53	5,49	2,08	43,56	0,55
	<i>Trong đó:</i>							
2.1	Đất cụm công nghiệp	SKN	34,37				34,37	
2.2	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	1,30	1,30				
2.3	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	4,45		0,80		0,05	0,40
2.4	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	89,24	13,81	3,18	2,00	8,61	0,15
	<i>Trong đó:</i>							
-	Đất giao thông	DGT	63,62	12,81	2,23	0,55	6,72	0,02
-	Đất thủy lợi	DTL	16,69	1,00	0,48		1,31	
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	0,06					0,06
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	1,38		0,47	0,80		
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	2,33			0,06	0,58	0,07
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON	0,06					
-	Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	4,57			0,59		
-	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH	0,53					
2.5	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	0,05					
2.6	Đất ở tại nông thôn	ONT	15,07					
2.7	Đất ở tại đô thị	ODT	6,54	0,42	1,16	0,08	0,53	
2.8	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	0,13					
2.9	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	0,68		0,35			

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
				Phường Trần Lâm	Xã Đông Hòa	Xã Đông Mỹ	Xã Đông Thọ	Xã Phú Xuân
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(23)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)
1	<b>Đất nông nghiệp</b>	NNP	516,45	32,18	59,82	10,42	1,43	73,95
	<i>Trong đó:</i>							
1.1	Đất trồng lúa	LUA	438,56	26,60	57,66	8,44	0,29	57,48
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	438,56	26,60	57,66	8,44	0,29	57,48
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	33,31	2,23	1,38	0,74	0,39	4,34
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	21,53	0,28	0,09	0,59	0,55	6,67
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	19,93	1,83	0,69	0,65	0,20	5,11
1.5	Đất nông nghiệp khác	NKH	3,12	1,24				0,35
2	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	PNN	151,83	6,93	7,20	3,39	0,07	14,82
	<i>Trong đó:</i>							
2.1	Đất cụm công nghiệp	SKN	34,37					
2.2	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	1,30					
2.3	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	4,45					
2.4	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	89,24	6,04	4,16	2,26	0,03	12,44
	<i>Trong đó:</i>							
-	Đất giao thông	DGT	63,62	3,29	2,69	1,49	0,02	10,64
-	Đất thủy lợi	DTL	16,69	0,96	1,44	0,77	0,01	1,06
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	0,06					
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	1,38	0,03	0,03			
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	2,33	1,23				
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON	0,06					
-	Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	4,57					0,74
-	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH	0,53	0,53				
2.5	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	0,05					
2.6	Đất ở tại nông thôn	ONT	15,07		3,04	1,13	0,04	2,38
2.7	Đất ở tại đô thị	ODT	6,54	0,53				
2.8	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	0,13	0,13				
2.9	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	0,68	0,23				

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
				Xã Tân Bình	Xã Vũ Chính	Xã Vũ Đông	Xã Vũ Lạc	Xã Vũ Phúc
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(23)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)
1	Đất nông nghiệp	NNP	516,45	61,31	112,74	1,21	4,67	40,01
	Trong đó:							
1.1	Đất trồng lúa	LUA	438,56	46,42	104,35	1,21	1,67	31,80
	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	438,56	46,42	104,35	1,21	1,67	31,80
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	33,31	9,78	2,75		1,73	4,89
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	21,53	3,69	2,46		0,50	1,05
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	19,93	1,42	1,76		0,77	2,27
1.5	Đất nông nghiệp khác	NKH	3,12		1,42			
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	151,83	7,87	13,25	0,29	0,98	3,56
	Trong đó:							
2.1	Đất cụm công nghiệp	SKN	34,37					
2.2	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	1,30					
2.3	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	4,45					
2.4	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	89,24	6,42	8,18	0,24	0,57	2,04
	Trong đó:							
-	Đất giao thông	DGT	63,62	4,59	5,57	0,13	0,40	1,54
-	Đất thủy lợi	DTL	16,69	1,83	0,83	0,11	0,17	0,50
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	0,06					
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	1,38		0,05			
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	2,33					
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON	0,06					
-	Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	4,57		1,73			
-	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH	0,53					
2.5	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	0,05		0,02			
2.6	Đất ở tại nông thôn	ONT	15,07	1,45	5,05	0,05	0,41	1,52
2.7	Đất ở tại đô thị	ODT	6,54					
2.8	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	0,13					
2.9	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	0,68					

### 3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất:

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính			
				Phường Bồ Xuyên	Phường Đề Thám	Phường Hoàng Diệu	Phường Kỳ Bá
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(23)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	NNP/PNN	541,14		0,20	66,53	17,46
	Trong đó:						
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	456,52			53,40	17,11
	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC/PNN	456,52			53,40	17,11
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	36,49			4,74	0,35
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	22,60			5,88	
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	22,23		0,20	2,51	
1.5	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN	3,30				
2	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	82,90	6,78	0,01	7,80	0,96

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
				Phường Lê Hồng Phong	Phường Phú Khánh	Phường Quang Trung	Phường Tiên Phong	Phường Trần Hưng Đạo
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(23)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	NNP/PNN	541,14		4,54	7,24	25,50	0,04
	Trong đó:							
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	456,52		4,01	6,67	22,37	
	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC/PNN	456,52		4,01	6,67	22,37	
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	36,49		0,07	0,53		
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	22,60		0,14	0,04		0,04
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	22,23		0,03		3,13	
1.5	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN	3,30		0,29			
2	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	82,90	11,04	2,01	1,07	30,90	1,21

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
				Phường Trần Lãm	Xã Đông Hòa	Xã Đông Mỹ	Xã Đông Thọ	Xã Phú Xuân
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(23)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	NNP/PNN	541,14	41,49	61,10	11,14	1,75	76,31
	<i>Trong đó:</i>							
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	456,52	35,33	58,86	8,44	0,29	59,61
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC/PNN	456,52	35,33	58,86	8,44	0,29	59,61
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	36,49	2,33	1,46	1,30	0,49	4,57
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	22,60	0,34	0,09	0,64	0,60	6,67
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	22,23	2,25	0,69	0,76	0,37	5,11
1.5	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN	3,30	1,24				0,35
2	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	82,90	3,91	2,03	1,03		7,24

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
				Xã Tân Bình	Xã Vũ Chính	Xã Vũ Đông	Xã Vũ Lạc	Xã Vũ Phúc
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(23)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	NNP/PNN	541,14	65,03	114,94	1,59	4,96	41,32
	<i>Trong đó:</i>							
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	456,52	49,72	104,93	1,21	1,67	32,90
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC/PNN	456,52	49,72	104,93	1,21	1,67	32,90
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	36,49	9,78	4,25		1,73	4,89
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	22,60	3,78	2,51	0,12	0,59	1,16
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	22,23	1,75	1,83	0,26	0,97	2,37
1.5	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN	3,30		1,42			
2	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	82,90	3,29	2,66			0,96

#### 4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng:

Đơn vị tính: ha

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính	
				Phường Trần Hưng Đạo	Phường Trần Lâm
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)	(5)	(6)
1	Đất nông nghiệp	NNP			
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	0,09	0,05	0,04
2.1	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	0,04		0,04
-	Đất giao thông	DGT	0,04		0,04
2.2	Đất ở tại đô thị	ODT	0,05	0,05	

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình có trách nhiệm:

1. Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;
2. Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt;
3. Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình, Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. /.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Ban KTNS, HĐND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Công Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, NNTNMT

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Lại Văn Hoàn

THA,