

**QUYẾT ĐỊNH**

**Sửa đổi tên gọi và một số điều của Quyết định số 11/2020/QĐ-UBND ngày 20/3/2020 của UBND tỉnh và Quy định việc xác định giá trị bồi thường thiệt hại về cây trồng, vật nuôi ban hành kèm theo Quyết định số 11/2020/QĐ-UBND ngày 20/3/2020 của UBND tỉnh**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 2503/TTr-STC-QLCS.GC ngày 10/5/2021 (kèm theo Báo cáo thẩm định số 249/BCTĐ-STP ngày 07/5/2021 của Sở Tư pháp).*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Sửa đổi tên gọi Quyết định số 11/2020/QĐ-UBND ngày 20/3/2020 của UBND tỉnh về việc ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại về cây trồng, vật nuôi làm cơ sở xác định giá trị bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa và Quy định việc xác định giá trị bồi thường thành “Quyết định về việc ban hành quy định phương pháp xác định mức bồi thường thiệt hại về cây trồng, vật nuôi khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hoá”.

**Điều 2.** Sửa đổi tên gọi và một số điều của Quy định về việc xác định giá trị bồi thường thiệt hại về cây trồng, vật nuôi ban hành kèm theo Quyết định số 11/2020/QĐ-UBND ngày 20/3/2020 của UBND tỉnh như sau:

1. Sửa đổi tên gọi Quy định về việc xác định giá trị bồi thường thiệt hại về cây trồng, vật nuôi kèm theo Quyết định số 11/2020/QĐ-UBND ngày 20/3/2020 của UBND tỉnh Thanh Hóa thành “Quy định phương pháp xác định mức bồi thường thiệt hại về cây trồng, vật nuôi”.

2. Sửa đổi một số điều như sau:

a) Sửa đổi Khoản 1 Điều 3 như sau:

“1. Đối với cây hàng năm

Mức bồi thường được tính bằng giá trị sản lượng của một vụ thu hoạch; giá trị sản lượng của vụ thu hoạch được tính theo năng suất của vụ cao nhất trong 3 năm liên kế của cây trồng chính tại địa phương và giá trung bình của nông sản cùng loại ở địa phương tại thời điểm thu hồi đất (năng suất tính bồi thường do ngành nông nghiệp phối hợp với ngành thống kê xác định).

b) Sửa đổi Khoản 2 và Khoản 3 Điều 3 như sau:

“2. Đối với cây lâu năm

a) Trường hợp khi thu hồi đất trồng cây lâu năm đang ở chu kỳ đầu tư hoặc đang ở thời kỳ xây dựng cơ bản, thì giá trị hiện có của vườn cây là toàn bộ chi phí đầu tư ban đầu và chi phí chăm sóc đến thời điểm thu hồi đất tính thành tiền theo thời giá thị trường tại địa phương.

b) Trường hợp khi thu hồi đất trồng cây lâu năm đã đến thời kỳ thu hoạch, tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường giải phóng mặt bằng lập dự toán và xác định giá trị hiện có của vườn cây để làm cơ sở cho việc bồi thường.

c) Trường hợp khi thu hồi đất trồng cây lâu năm đã đến hạn thanh lý, thì chỉ bồi thường chi phí chặt hạ cho chủ sở hữu vườn cây.

3. Đối với cây trồng chưa thu hoạch nhưng có thể di chuyển đến địa điểm khác thì được bồi thường chi phí di chuyển và thiệt hại thực tế do phải di chuyển, trồng lại.”

c) Sửa đổi Điều 6 như sau:

“1. Các dự án đã thực hiện phê duyệt phương án bồi thường hỗ trợ, tái định cư thì thực hiện theo phương án đã được phê duyệt.

2. Đối với các dự án đã kiểm kê, thẩm định phương án bồi thường mà chưa phê duyệt phương án bồi thường thì thẩm định lại và phê duyệt, thực hiện theo mức bồi thường quy định tại quyết định này.”

**Điều 3.** Thay thế từ "*việc*" tại khoản 2, Điều 1 Quyết định số 11/2020/QĐ-UBND ngày 20/3/2020 của UBND tỉnh thành "*phương pháp*"; thay thế cụm từ "*Bảng giá*" tại Điều 1 và Bảng giá ban hành kèm theo Quyết định số 11/2020/QĐ-UBND ngày 20/3/2020 của UBND tỉnh và cụm từ "*Đơn giá*"

tại khoản 5, Điều 5 Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 11/2020/QĐ-UBND ngày 20/3/2020 của UBND tỉnh thành cụm từ “*Mức bồi thường*”.

**Điều 4.** Bãi bỏ Khoản 1 và Khoản 2 Điều 5 Quy định về việc xác định giá trị bồi thường thiệt hại về cây trồng, vật nuôi ban hành kèm theo Quyết định số 11/2020/QĐ-UBND ngày 20/3/2020 của UBND tỉnh.

**Điều 5.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày 31/5/2021.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở; Thủ trưởng các ban, ngành cấp tỉnh; Chủ tịch UBND các huyện, thị xã, thành phố và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- Như điều 5 Quyết định;
- Bộ Tài chính;
- Thường trực Tỉnh ủy, Thường trực HĐND tỉnh;
- Đoàn Đại biểu QH tỉnh Thanh Hóa;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Cục Kiểm tra văn bản, Bộ Tư pháp;
- Ủy ban MTTQ tỉnh và các đoàn thể cấp tỉnh;
- Công báo tỉnh Thanh Hóa;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh Thanh Hóa;
- Lưu: VT, KTTC.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**



**Đỗ Minh Tuấn**