

QUYẾT ĐỊNH

Về việc kiện toàn Ban Chỉ đạo và Tổ giúp việc Ban Chỉ đạo sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của các cơ quan hành chính, đơn vị sự nghiệp, tổ chức, doanh nghiệp Nhà nước

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NAM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;

Căn cứ Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ; Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 37/2018/TT-BTC ngày 16/4/2018 của Bộ Tài chính; Thông tư số 125/2021/TT-BTC ngày 30/12/2021 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số Điều của Thông tư số 37/2018/TT-BTC ngày 16/4/2018 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về sắp xếp lại, xử lý cơ sở nhà, đất theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Căn cứ Quyết định số 1988/QĐ-UBND ngày 17/6/2019 của UBND tỉnh về việc thành lập Ban chỉ đạo sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của các cơ quan hành chính, đơn vị sự nghiệp, tổ chức, doanh nghiệp nhà nước;

Xét đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 135/TTr-STC ngày 02/4/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Kiện toàn Ban Chỉ đạo và Tổ giúp việc Ban Chỉ đạo sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của các cơ quan hành chính, đơn vị sự nghiệp, tổ chức, doanh nghiệp Nhà nước, cụ thể như sau:

1. Ban Chỉ đạo:

a) Trưởng ban, Thường trực Ban Chỉ đạo:

- Ông Trần Quốc Tuấn, Phó Giám đốc Sở Tài chính.

b) Các thành viên Ban Chỉ đạo:

- Ông Nguyễn Trường Sơn, Phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường.

- Ông Trần Bá Tú, Phó Giám đốc Sở Xây dựng.

- Phó Chủ tịch UBND cấp huyện phụ trách lĩnh vực kinh tế.

2. Tổ giúp việc Ban chỉ đạo:

a) Tổ trưởng Tổ giúp việc Ban chỉ đạo:

- Ông Nguyễn Thế Trường, Trưởng phòng Quản lý Giá - Công sản, Sở Tài chính.

b) Các thành viên Tổ giúp việc Ban chỉ đạo:

- Ông Nguyễn Anh Vũ, Phó Trưởng phòng Quản lý Hạ tầng, Sở Xây dựng.

- Ông Nguyễn Phúc Khương, Chuyên viên Phòng Quản lý Hạ tầng, Sở Xây dựng.

- Ông Dương Bảo Quốc, Chuyên viên Phòng Tổng hợp, Chi cục Quản lý đất đai, Sở Tài nguyên và Môi trường.

- Các công chức công tác tại Phòng Quản lý Giá - Công sản, Sở Tài chính.

Điều 2. Nhiệm vụ của Ban Chỉ đạo 167 và Tổ giúp việc Ban Chỉ đạo:

1. Nhiệm vụ của Ban Chỉ đạo:

- Hướng dẫn các Sở, Ban, ngành, cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp Nhà nước thuộc tỉnh, UBND cấp huyện thực hiện công tác sắp xếp lại, xử lý nhà, đất thuộc thẩm quyền quản lý và theo dõi tổng hợp kết quả triển khai báo cáo UBND tỉnh để theo dõi chỉ đạo.

- Thẩm định Phương án tổng thể sắp xếp lại, xử lý đối với các cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp Nhà nước sử dụng nhà, đất thuộc trình UBND tỉnh quyết định.

- Tham mưu UBND tỉnh có ý kiến về Phương án sắp xếp lại, xử lý cơ sở nhà, đất cho các cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp Nhà nước thuộc Trung ương quản lý trên địa bàn tỉnh.

2. Nhiệm vụ Tổ giúp việc Ban Chỉ đạo:

a) Đối với các cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp Nhà nước thuộc phạm vi quản lý của tỉnh:

- Tham mưu văn bản hướng dẫn cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp Nhà nước thực hiện sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo quy định hiện hành.

- Phối hợp kiểm tra hồ sơ pháp lý có liên quan; kiểm tra hiện trạng nhà, đất và lập Biên bản kiểm tra hiện trạng đối với các địa điểm nhà, đất do cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp Nhà nước thuộc phạm vi quản lý của tỉnh (*đối với nhà, đất của các cơ quan, đơn vị thuộc phạm vi quản lý cấp huyện thì Phòng Tài chính - Kế hoạch cấp huyện kiểm tra hồ sơ pháp lý có liên quan; kiểm tra hiện trạng nhà, đất và lập Biên bản kiểm tra hiện trạng*).

- Phối hợp các Sở, Ban, ngành, cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp Nhà nước, Ban Chỉ đạo cấp huyện để kiểm tra các trường hợp vướng mắc; báo cáo Ban Chỉ đạo cấp tỉnh giải quyết theo thẩm quyền hoặc báo cáo cơ quan có thẩm quyền giải quyết theo quy định.

- Kiểm tra, đề xuất các hình thức xử lý nhà, đất khi thực hiện sắp xếp lại đảm bảo đúng quy định.

- Tổng hợp Phương án tổng thể, báo cáo Ban Chỉ đạo trình UBND tỉnh quyết định Phương án sắp xếp đối với cơ quan, đơn vị, tổ chức, doanh nghiệp Nhà nước thuộc phạm vi quản lý của tỉnh.

b) Đối với các cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp Nhà nước thuộc Trung ương quản lý có cơ sở nhà, đất trên địa bàn tỉnh:

- Phối hợp kiểm tra hiện trạng cơ sở nhà, đất.

- Báo cáo Ban Chỉ đạo, tham mưu UBND tỉnh có ý kiến về Phương án sắp xếp lại, xử lý cơ sở nhà, đất đối với cơ quan, đơn vị, tổ chức, doanh nghiệp Nhà nước thuộc Trung ương quản lý có cơ sở nhà, đất trên địa bàn tỉnh.

3. Ban Chỉ đạo được sử dụng con dấu của Sở Tài chính để Trưởng Ban ký các văn bản liên quan đến công tác của Ban Chỉ đạo.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc Sở Tài chính; Thủ trưởng các Sở, Ban, ngành, Hội, đoàn thể; Chủ tịch UBND các huyện, thị xã, thành phố; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan và các Ông, Bà có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký và thay thế Quyết định số 1988/QĐ-UBND ngày 17/6/2019 của UBND tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Bộ Tài chính;
- TT TU, TT HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CPVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTTH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



(Handwritten signature in blue ink)

Lê Trí Thanh