

Số: 822 /QĐ-UBND

Thái Bình, ngày 04 tháng 5 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt giá đất cụ thể làm căn cứ tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất ở để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật nhóm nhà ở tại khu đất Ao Chiến Thắng cũ, phường Trần Hưng Đạo, thành phố Thái Bình

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ ban hành ngày 15/5/2014: Số 44/2014/NĐ-CP quy định về giá đất; số 47/2014/NĐ-CP quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp xác định giá đất; xây dựng điều chỉnh bảng giá đất, định giá đất cụ thể và thuê tư vấn xác định giá đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 201/TTr-STNMT ngày 25/4/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá đất cụ thể làm căn cứ tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất ở để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật nhóm nhà ở tại khu đất Ao Chiến Thắng cũ, phường Trần Hưng Đạo, thành phố Thái Bình (giáp trụ sở công an phường Trần Hưng Đạo) đối với các thửa đất thuộc đoạn từ thửa số 6 đến thửa số 21, tờ Trích đo địa chính khu đất số TĐ: 01-2022 do Công ty Cổ phần Trắc địa - Xây dựng và Thương mại Tuấn Kiệt lập, được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 18/10/2022 là: 38.500.000 đồng/m² (Ba mươi tám triệu, năm trăm nghìn đồng một mét vuông).

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Thủ trưởng các ngành, đơn vị có liên quan; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Công thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, NNTNMT

