

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc công bố Danh mục thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung trong các lĩnh vực: Đất đai; Khai thác và sử dụng thông tin dữ liệu tài nguyên và môi trường thuộc phạm vi quản lý của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Yên Bái

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH YÊN BÁI**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Nghị định số 63/2010/NĐ-CP ngày 08/6/2010 của Chính phủ về kiểm soát thủ tục hành chính; Nghị định số 92/2017/NĐ-CP ngày 07/8/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định liên quan đến kiểm soát thủ tục hành chính;

Căn cứ Thông tư số 02/2017/TT-VPCP ngày 31/10/2017 của Bộ trưởng, Chủ nhiệm Văn phòng Chính phủ hướng dẫn nghiệp vụ về kiểm soát thủ tục hành chính;

Các Quyết định của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường: Quyết định số 1085/QĐ-BTNMT ngày 28/4/2023 về việc công bố thủ tục hành chính sửa đổi, bổ sung; thủ tục hành chính bị bãi bỏ trong lĩnh vực đất đai; Quyết định số 1236/QĐ-BTNMT ngày 12/5/2023 về việc công bố thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung về khai thác và sử dụng thông tin dữ liệu tài nguyên và môi trường thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 200/TTr-STNMT ngày 24/5/2023.

**QUYẾT ĐỊNH**

**Điều 1:** Công bố kèm theo Quyết định này Danh mục thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung trong các lĩnh vực: Đất đai; Khai thác và sử dụng thông tin dữ liệu tài nguyên và môi trường thuộc phạm vi quản lý của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Yên Bái.

**Điều 2:** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, phường, thị trấn và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Cục Kiểm soát TTHC (VP Chính phủ);
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Phó CT UBND tỉnh Ngô Hạnh Phúc;
- Phó Chánh VPUBND tỉnh (NC);
- Trung tâm Phục vụ hành chính công;
- Trung tâm Điều hành thông minh tỉnh;
- Lưu: VT, NC.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Ngô Hạnh Phúc**

**DANH MỤC**  
**THỦ TỤC HÀNH CHÍNH ĐƯỢC SỬA ĐỔI, BỔ SUNG TRONG CÁC LĨNH VỰC: ĐẤT ĐAI; KHAI THÁC**  
**VÀ SỬ DỤNG THÔNG TIN, DỮ LIỆU TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG THUỘC PHẠM VI QUẢN LÝ**  
**CỦA SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH YÊN BÁI**

(Ban hành kèm theo Quyết định số 836/QĐ-UBND ngày 25/5/2023 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái)




**I. LĨNH VỰC ĐẤT ĐAI**

TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
1	1.005398	Đăng ký quyền sử dụng đất lần đầu	<p>- Đối với các xã, phường thuộc thành phố Yên Bái, các phường thuộc thị xã Nghĩa Lộ và các thị trấn thuộc huyện: Trong thời hạn 30 ngày làm việc;</p> <p>- Đối với các xã còn lại: Thời gian thực hiện 40 ngày làm việc.</p>	<p>- Đối tượng là tổ chức, cơ sở tôn giáo; người Việt Nam định cư ở nước ngoài, doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài thực hiện dự án đầu tư; tổ chức nước ngoài có chức năng ngoại giao:</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tiếp: Tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Yên Bái Tổ 14, đường Điện Biên, phường Đồng Tâm, thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái - Tầng 1, Trung tâm Hội nghị tỉnh.</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tuyến: Tại địa chỉ Website <a href="https://dichvucong.yenbai.go">https://dichvucong.yenbai.go</a></p>	Không	<p>- Luật số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;</p> <p>- Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;</p> <p>- Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;</p> <p>- Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;</p> <p>- Nghị định số 10/2023/NĐ-CP</p>




TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
				v.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so		ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;
			<p>- Đối với các xã, phường thuộc thành phố Yên Bái, các phường thuộc thị xã Nghĩa Lộ và các thị trấn thuộc huyện: Trong thời hạn 30 ngày làm việc;</p> <p>- Đối với các xã còn lại: Thời gian thực hiện 40 ngày làm việc.</p>	<p>- Đối tượng là hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài được sở hữu nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất ở tại Việt Nam:</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tiếp: Tại các Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai qua một trong hai địa điểm sau:</p> <p>Bộ phận Phục vụ Hành chính công cấp huyện hoặc Bộ phận Phục vụ Hành chính công cấp xã</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tuyến:</p> <p>Tại địa chỉ Website <a href="https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so">https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so</a></p>	Không	<p>- Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;</p> <p>- Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;</p> <p>- Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;</p> <p>- Thông tư số 02/2023/TT-BTNMT ngày 15/5/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số</p>

TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
						<p>23/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và sửa đổi, bổ sung một số điều Thông tư số 24/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính.</p>
2	2.001938	<p>Đăng ký đất đai đối với trường hợp Nhà nước giao đất để quản lý</p>	<p>- Đối với các xã, phường thuộc thành phố Yên Bái, các phường thuộc thị xã Nghĩa Lộ và các thị trấn thuộc huyện: Trong thời hạn 15 ngày làm việc;</p> <p>- Đối với các xã còn lại: Thời gian thực hiện 25 ngày làm việc.</p>	<p>- Đối tượng là tổ chức, cơ sở tôn giáo; người Việt Nam định cư ở nước ngoài, doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài thực hiện dự án đầu tư; tổ chức nước ngoài có chức năng ngoại giao;</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tiếp: Tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Yên Bái tổ 14, đường Điện Biên, phường Đồng Tâm, thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái - Tầng 1, Trung tâm Hội nghị tỉnh</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tuyến: Tại địa chỉ Website <a href="https://dichvucong.yenbai.go">https://dichvucong.yenbai.go</a></p>	Không	<p>- Luật số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;</p> <p>- Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;</p> <p>- Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;</p> <p>- Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;</p> <p>- Nghị định số 10/2023/NĐ-CP</p>



TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
				v.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so		ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;
			<p>- Đối với các xã, phường thuộc thành phố Yên Bái, các phường thuộc thị xã Nghĩa Lộ và các thị trấn thuộc huyện: Trong thời hạn 15 ngày làm việc;</p> <p>- Đối với các xã còn lại: Thời gian thực hiện 25 ngày làm việc.</p>	<p>- Đối tượng là hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài được sở hữu nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất ở tại Việt Nam:</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tiếp: Tại các Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai qua một trong hai địa điểm sau: Bộ phận Phục vụ Hành chính công cấp huyện hoặc Bộ phận Phục vụ Hành chính công cấp xã</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tuyến: Tại địa chỉ Website <a href="https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so">https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so</a></p>	Không	<p>- Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;</p> <p>- Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;</p> <p>- Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;</p> <p>- Thông tư số 02/2023/TT-BTNMT ngày 15/5/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số</p>

TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
						<p>23/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và sửa đổi, bổ sung một số điều Thông tư số 24/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính.</p>
3	1.004238	<p>Xóa đăng ký cho thuê, cho thuê lại, góp vốn bằng quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất</p>	<p>- Đối với các xã, phường thuộc thành phố Yên Bái, các phường thuộc thị xã Nghĩa Lộ và các thị trấn thuộc huyện: Trong thời hạn 03 ngày làm việc.</p> <p>- Đối với các xã còn lại: Thời gian thực hiện 13 ngày làm việc.</p>	<p>- Đối tượng là tổ chức, cơ sở tôn giáo; người Việt Nam định cư ở nước ngoài, doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài thực hiện dự án đầu tư; tổ chức nước ngoài có chức năng ngoại giao:</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tiếp: Tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Yên Bái Tổ 14, đường Điện Biên, phường Đồng Tâm, thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái - Tầng 1, Trung tâm Hội nghị tỉnh</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tuyến: Tại địa chỉ Website <a href="https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-">https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-</a></p>	<p><b>Lệ phí:</b></p> <p>- Lệ phí địa chính theo khoản 5, Nghị quyết số 22/2020/NQ-UBND ngày 04/7/2020 của HĐND ngày 23/12/2016 của UBND tỉnh Yên Bái (<i>Áp dụng mức thu đối với tổ chức tại Mục 3</i>)</p> <p>- <b>Trường hợp nộp hồ sơ trực tuyến:</b> lệ phí địa chính bằng 50% mức thu lệ phí quy định tại Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04 tháng 7 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Yên Bái (<i>theo quy định tại Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Yên Bái</i>)</p>	<p>- Luật số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;</p> <p>- Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;</p> <p>- Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;</p> <p>- Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;</p> <p>- Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều</p>




TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
				online/chon-truong-hop-ho-so		<p><i>của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Thông tư số 23/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;</li> <li>- Thông tư số 24/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;</li> <li>- Thông tư số 33/2017/TTBTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;</li> <li>- Thông tư số 02/2023/TTBTNMT ngày 15/5/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 23/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy</li> </ul>
			<ul style="list-style-type: none"> <li>- Đối với các xã, phường thuộc thành phố Yên Bái, các phường thuộc thị xã Nghĩa Lộ và các thị trấn thuộc huyện: Trong thời hạn 03 ngày làm việc;</li> <li>- Đối với các xã còn lại: Thời gian thực hiện 13 ngày làm việc.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Đối tượng là hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài được sở hữu nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất ở tại Việt Nam:</li> <li>+ Nộp hồ sơ trực tiếp: Tại các Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai qua một trong hai địa điểm sau: Bộ phận Phục vụ Hành chính công cấp huyện hoặc Bộ phận Phục vụ Hành chính công cấp xã</li> <li>+ Nộp Hồ sơ trực tuyến: Tại địa chỉ Website <a href="https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so">https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so</a></li> </ul>	<p><b>Lệ phí:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Lệ phí địa chính theo khoản 5, Điều 3 Nghị quyết số 22/2020/NQ-UBND ngày 04/7/2020 của HĐND ngày 23/12/2016 của UBND tỉnh Yên Bái (<i>Áp dụng mức thu đối với hộ gia đình, cá nhân tại Mục 1, Mục 2</i>)</li> <li>- Trường hợp nộp hồ sơ trực tuyến: lệ phí địa chính bằng 50% mức thu lệ phí quy định tại Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04 tháng 7 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Yên Bái (<i>theo quy định tại Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Yên Bái</i>)</li> </ul> <p><u>Đối tượng miễn giảm:</u></p>	




TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
					<p>+ Trường hợp đã được cấp GCN (theo các mẫu giấy cũ) đã cấp trước ngày Nghị định số 88/2019/NĐ-CP có hiệu lực thi hành (ngày 19/12/2009).</p> <p>+ Hộ gia đình, cá nhân ở nông thôn không phải nộp Lệ phí địa chính.</p> <p>+ Trường hợp hộ gia đình, cá nhân tại các phường nội thành thuộc thành phố, thị xã được cấp GCN ở nông thôn thì không được miễn lệ phí cấp GCN.</p>	<p><i>chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và sửa đổi, bổ sung một số điều Thông tư số 24/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính.</i></p> <p>- Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái về việc ban hành một số loại phí, lệ phí trên địa bàn tỉnh Yên Bái thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân tỉnh;</p> <p>- Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Yên Bái về việc quy định mức thu lệ phí thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân tỉnh khi thực hiện các TTHC thông qua cổng dịch vụ công trực tuyến trên địa bàn tỉnh Yên Bái.</p>
4	1.004227	Đăng ký biến động về sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất do thay	- Đối với các xã, phường thuộc thành phố Yên Bái, các phường thuộc thị xã Nghĩa Lộ và các	- Đối tượng là tổ chức, cơ sở tôn giáo; người Việt Nam định cư ở nước ngoài, doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài thực hiện dự án đầu tư; tổ chức nước ngoài có	<p><b>Lệ phí:</b></p> <p>- Lệ phí địa chính theo khoản 5, Điều 3 Nghị quyết số 22/2020/NQ-UBND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái (<i>Áp dụng mức thu</i></p>	<p>- Luật số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;</p> <p>- Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;</p>



TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
		 <p>đổi thông tin về người được cấp Giấy chứng nhận (đổi tên hoặc giấy tờ pháp nhân, giấy tờ nhân thân, địa chỉ); giảm diện tích thửa đất do sạt lở tự nhiên; thay đổi về hạn chế quyền sử dụng đất; thay đổi về nghĩa vụ tài chính; thay đổi về tài sản gắn liền với đất so với nội dung đã đăng ký, cấp Giấy chứng nhận</p>	<p>thị trấn thuộc huyện: Trong thời hạn 10 ngày làm việc;</p> <p>- Đối với các xã còn lại: Thời gian thực hiện 20 ngày làm việc.</p> <p>- Đối với các xã, phường thuộc thành phố Yên Bái, các phường thuộc thị xã Nghĩa Lộ và các thị trấn thuộc huyện: Trong thời hạn 10 ngày làm việc;</p> <p>- Đối với các xã còn lại: Thời gian thực hiện</p>	<p>chức năng ngoại giao:</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tiếp: Tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Yên Bái tổ 14, đường Điện Biên, phường Đồng Tâm, thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái - Tầng 1, Trung tâm Hội nghị tỉnh</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tuyến: Tại địa chỉ Website <a href="https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so">https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so</a></p> <p>- Đối tượng là hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài được sở hữu nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất ở tại Việt Nam:</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tiếp: Tại các Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai qua một trong hai địa điểm sau:</p> <p>Bộ phận Phục vụ Hành chính công cấp huyện hoặc Bộ phận Phục vụ Hành</p>	<p><i>đối với tổ chức tại Mục 3)</i></p> <p>- <b>Trường hợp nộp hồ sơ trực tuyến:</b> lệ phí địa chính bằng 50% mức thu lệ phí quy định tại Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04 tháng 7 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Yên Bái (theo quy định tại Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Yên Bái).</p> <p><b>Lệ phí:</b></p> <p>- Lệ phí địa chính theo khoản 5, Điều 3 Nghị quyết số 22/2020/NQ-UBND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái (Áp dụng mức thu <i>đối với hộ gia đình, cá nhân tại Mục 1, Mục 2)</i></p> <p>- <b>Trường hợp nộp hồ sơ trực tuyến:</b> lệ phí địa chính bằng 50% mức thu lệ phí quy định tại Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04</p>	<p>- Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;</p> <p>- Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;</p> <p>- Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;</p> <p>- Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;</p> <p>- Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;</p> <p>- Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ</p>





TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
			20 ngày làm việc.	chính công cấp xã + Nộp hồ sơ trực tuyến: Tại địa chỉ Website <a href="https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so">https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so</a>	tháng 7 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Yên Bái (theo quy định tại Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Yên Bái). <u>Đối tượng miễn giảm:</u> + Trường hợp đã được cấp GCN (theo các mẫu giấy cũ) đã cấp trước ngày Nghị định số 88/2019/NĐ-CP có hiệu lực thi hành (ngày 19/12/2009). + Hộ gia đình, cá nhân ở nông thôn không phải nộp Lệ phí địa chính. + Trường hợp hộ gia đình, cá nhân tại các phường nội thành thuộc thành phố, thị xã được cấp GCN ở nông thôn thì không được miễn lệ phí cấp GCN.	Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai; - Thông tư số 02/2023/TTBTNMT ngày 15/5/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 23/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và sửa đổi, bổ sung một số điều Thông tư số 24/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính. - Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái về việc ban hành một số loại phí, lệ phí trên địa bàn tỉnh Yên Bái thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân tỉnh;


TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
						<p>- Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Yên Bái về việc quy định mức thu lệ phí thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân tỉnh khi thực hiện các TTHC thông qua cổng dịch vụ công trực tuyến trên địa bàn tỉnh Yên Bái.</p>
5	1.004221	<p>Đăng ký xác lập quyền sử dụng hạn chế thừa đất liền kề sau khi được cấp Giấy chứng nhận lần đầu và đăng ký thay đổi, chấm dứt quyền sử dụng hạn chế thừa đất liền kề</p>	<p>- Đối với các xã, phường thuộc thành phố Yên Bái, các phường thuộc thị xã Nghĩa Lộ và các thị trấn thuộc huyện: Trong thời hạn 10 ngày làm việc;</p> <p>- Đối với các xã còn lại: Thời gian thực hiện 20 ngày làm việc.</p>	<p>- Đối tượng là tổ chức, cơ sở tôn giáo; người Việt Nam định cư ở nước ngoài, doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài thực hiện dự án đầu tư; tổ chức nước ngoài có chức năng ngoại giao:</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tiếp: Tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Yên Bái tổ 14, đường Điện Biên, phường Đồng Tâm, thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái - Tầng 1, Trung tâm Hội nghị tỉnh</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tuyến: Tại địa chỉ Website <a href="https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-">https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-</a></p>	<p><b>Lệ phí:</b></p> <p>Lệ phí địa chính theo khoản 5, Điều 3 Nghị quyết số 22/2020/NQ-UBND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái (<i>Áp dụng mức thu đối với tổ chức tại Mục 3</i>)</p> <p>- <b>Trường hợp nộp hồ sơ trực tuyến:</b> lệ phí địa chính bằng 50% mức thu lệ phí quy định tại Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04 tháng 7 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Yên Bái (<i>theo quy định tại Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Yên Bái</i>).</p>	<p>- Luật số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;</p> <p>- Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;</p> <p>- Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;</p> <p>- Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;</p> <p>- Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính</p>

TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
				online/chon-truong-hop-ho-so		<p><i>phù sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Thông tư số 23/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;</li> <li>- Thông tư số 24/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;</li> <li>- Thông tư số 33/2017/TTBTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;</li> <li>- Thông tư số 02/2023/TTBTNMT ngày 15/5/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 23/2014/TTBTNMT ngày</li> </ul>
			<ul style="list-style-type: none"> <li>- Đối với các xã, phường thuộc thành phố Yên Bái, các phường thuộc thị xã Nghĩa Lộ và các thị trấn thuộc huyện: Trong thời hạn 10 ngày làm việc;</li> <li>- Đối với các xã còn lại: Thời gian thực hiện 20 ngày làm việc.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Đối tượng là hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài được sở hữu nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất ở tại Việt Nam;</li> <li>+ Nộp hồ sơ trực tiếp: Tại các Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai qua một trong hai địa điểm sau: Bộ phận Phục vụ Hành chính công cấp huyện hoặc Bộ phận Phục vụ Hành chính công cấp xã</li> <li>+ Nộp hồ sơ trực tuyến: Tại địa chỉ Website <a href="https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so">https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so</a></li> </ul>	<p><b>Lệ phí:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Lệ phí địa chính theo khoản 5, Điều 3 Nghị quyết số 22/2020/NQ-UBND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái (<i>Áp dụng mức thu đối với hộ gia đình, cá nhân tại Mục 1, Mục 2</i>)</li> <li>- Trường hợp nộp hồ sơ trực tuyến lệ phí địa chính bằng 50% mức thu lệ phí quy định tại Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04 tháng 7 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Yên Bái</li> </ul> <p><u>Đối tượng miễn giảm:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>+ Trường hợp đã được cấp GCN (theo các mẫu giấy cũ) đã cấp trước ngày Nghị định số 88/2019/NĐ-CP có hiệu lực thi hành (ngày 19/12/2009).</li> <li>+ Hộ gia đình, cá nhân ở nông thôn không phải nộp</li> </ul>	



TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
					<p>Lệ phí địa chính.</p> <p>+ Trường hợp hộ gia đình, cá nhân tại các phường nội thành thuộc thành phố, thị xã được cấp GCN ở nông thôn thì không được miễn lệ phí cấp GCN.</p>	<p>19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và sửa đổi, bổ sung một số điều Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;</p> <p>- Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái về việc ban hành một số loại phí, lệ phí trên địa bàn tỉnh Yên Bái thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân tỉnh;</p> <p>- Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Yên Bái về việc quy định mức thu lệ phí thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân tỉnh khi thực hiện các TTHC thông qua cổng dịch vụ công trực tuyến trên địa bàn tỉnh Yên Bái.</p>
6	1.004203	Tách thửa hoặc hợp thửa đất	- Đối với các xã, phường thuộc thành phố Yên Bái, các phường	- Đối tượng là tổ chức, cơ sở tôn giáo; người Việt Nam định cư ở nước ngoài, doanh nghiệp có vốn đầu tư nước	<p><b>Lệ phí:</b></p> <p>- Lệ phí địa chính theo khoản 5, Điều 3 Nghị quyết</p>	<p>- Luật số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;</p> <p>- Nghị định số 43/2014/ND-CP</p>

TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
			<p>thuộc thị xã Nghĩa Lộ và các thị trấn thuộc huyện: Trong thời hạn 15 ngày làm việc;</p> <p>- Đối với các xã còn lại: Thời gian thực hiện 25 ngày làm việc.</p>	<p>ngoài thực hiện dự án đầu tư; tổ chức nước ngoài có chức năng ngoại giao:</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tiếp: Tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Yên Bái tổ 14, đường Điện Biên, phường Đồng Tâm, thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái - Tầng 1, Trung tâm Hội nghị tỉnh</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tuyến: Tại địa chỉ Website <a href="https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so">https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so</a></p>	<p>số 22/2020/NQ-UBND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái (<i>Áp dụng mức thu đối với tổ chức tại Mục 3</i>)</p> <p>- <b>Trường hợp nộp hồ sơ trực tuyến lệ phí địa chính bằng 50% mức thu lệ phí quy định tại Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04 tháng 7 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Yên Bái (theo quy định tại Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Yên Bái).</b></p> <p><b>Lệ phí:</b></p> <p>- Lệ phí địa chính theo khoản 5, Điều 3 Nghị quyết số 22/2020/NQ-UBND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái (<i>Áp dụng mức thu đối với hộ gia đình, cá nhân tại Mục 1, Mục 2</i>)</p> <p>- <b>Trường hợp nộp hồ sơ trực tuyến lệ phí địa chính bằng 50% mức thu lệ phí</b></p>	<p>ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;</p> <p>- Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;</p> <p>- Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;</p> <p>- <i>Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;</i></p> <p>- Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;</p> <p>- Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;</p>
			<p>- Đối với các xã, phường thuộc thành phố Yên Bái, các phường thuộc thị xã Nghĩa Lộ và các thị trấn thuộc huyện: Trong thời hạn 15 ngày làm việc;</p> <p>- Đối với các xã</p>	<p>- Đối tượng là hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài được sở hữu nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất ở tại Việt Nam:</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tiếp: Tại các Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai qua một trong hai địa điểm sau:</p> <p>Bộ phận Phục vụ Hành</p>		

TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
			<p>còn lại: Thời gian thực hiện 25 ngày làm việc.</p>	<p>chính công cấp huyện hoặc Bộ phận Phục vụ Hành chính công cấp xã</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tuyến: Tại địa chỉ Website <a href="https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so">https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so</a></p>	<p>quy định tại Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04 tháng 7 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Yên Bái (theo quy định tại Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Yên Bái).</p> <p><u>Đối tượng miễn giảm:</u></p> <p>+ Trường hợp đã được cấp GCN (theo các mẫu giấy cũ) đã cấp trước ngày Nghị định số 88/2019/NĐ-CP có hiệu lực thi hành (ngày 19/12/2009).</p> <p>+ Hộ gia đình, cá nhân ở nông thôn không phải nộp Lệ phí địa chính.</p> <p>+ Trường hợp hộ gia đình, cá nhân tại các phường nội thành thuộc thành phố, thị xã được cấp GCN ở nông thôn thì không được miễn lệ phí cấp GCN.</p>	<p>- Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;</p> <p>- Thông tư số 02/2023/TTBTNMT ngày 15/5/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 23/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và sửa đổi, bổ sung một số điều Thông tư số 24/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính.</p> <p>- Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái về việc ban hành một số loại phí, lệ phí trên địa bàn tỉnh Yên Bái thuộc thẩm</p>


TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
						<p>quyền quyết định của Hội đồng nhân dân tỉnh;</p> <p>- Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Yên Bái về việc quy định mức thu lệ phí thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân tỉnh khi thực hiện các TTHC thông qua công dịch vụ công trực tuyến trên địa bàn tỉnh Yên Bái.</p>
7	1.004199	Cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất	<p>- Đối với các xã, phường thuộc thành phố Yên Bái, các phường thuộc thị xã Nghĩa Lộ và các thị trấn thuộc huyện: Trong thời hạn 7 ngày làm việc;</p> <p>- Đối với các xã còn lại: Thời gian thực hiện 17 ngày làm việc.</p>	<p>- Đối tượng là tổ chức, cơ sở tôn giáo; người Việt Nam định cư ở nước ngoài, doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài thực hiện dự án đầu tư; tổ chức nước ngoài có chức năng ngoại giao:</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tiếp: Tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Yên Bái tổ 14, đường Điện Biên, phường Đồng Tâm, thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái - Tầng 1, Trung tâm Hội nghị tỉnh</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tuyến: Tại địa chỉ Website</p>	<p><b>Lệ phí:</b></p> <p>- Lệ phí địa chính theo khoản 5, Điều 3 Nghị quyết số 22/2020/NQ-UBND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái (<i>Áp dụng mức thu đối với tổ chức tại Mục 3</i>)</p> <p>- Trường hợp nộp hồ sơ trực tuyến lệ phí địa chính bằng 50% mức thu lệ phí quy định tại Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04 tháng 7 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Yên Bái (<i>theo quy định tại Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh</i></p>	<p>- Luật số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;</p> <p>- Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;</p> <p>- Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;</p> <p>- Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;</p>





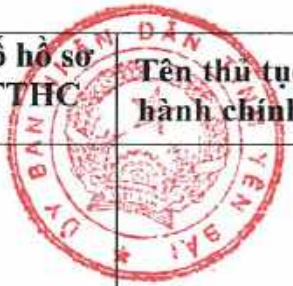



TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
				<a href="https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so">https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so</a>	<i>Yên Bái).</i>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;</li><li>- Thông tư số 23/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;</li><li>- Thông tư số 24/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;</li><li>- Thông tư số 33/2017/TTBTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;</li><li>- Thông tư số 02/2023/TTBTNMT ngày 15/5/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một</li></ul>
			<ul style="list-style-type: none"><li>*. Cấp đổi đơn lẻ</li><li>- Đối với các xã, phường thuộc thành phố Yên Bái, các phường thuộc thị xã Nghĩa Lộ và các thị trấn thuộc huyện: Trong thời hạn 7 ngày làm việc;</li><li>- Đối với các xã còn lại: Thời gian thực hiện 17 ngày làm việc.</li><li>*. Cấp đổi đồng loạt</li><li>- Đối với các xã, phường thuộc thành phố Yên Bái, các phường thuộc thị xã</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Đối tượng là hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài được sở hữu nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất ở tại Việt Nam:</li><li>+ Nộp hồ sơ trực tiếp: Tại các Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai qua một trong hai địa điểm sau: Bộ phận Phục vụ Hành chính công cấp huyện hoặc Bộ phận Phục vụ Hành chính công cấp xã</li><li>+ Nộp hồ sơ trực tuyến: Tại địa chỉ Website <a href="https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so">https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so</a></li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Lệ phí địa chính theo khoản 5, Điều 3 Nghị quyết số 22/2020/NQ-UBND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái (<i>Áp dụng mức thu đối với hộ gia đình, cá nhân tại Mục 1, Mục 2</i>)</li><li>- <b>Trường hợp nộp hồ sơ trực tuyến</b> lệ phí địa chính bằng 50% mức thu lệ phí quy định tại Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04 tháng 7 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Yên Bái (<i>theo quy định tại Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Yên Bái</i>).</li><li><u>Đối tượng miễn giảm:</u></li><li>+ Trường hợp đã được cấp GCN (theo các mẫu giấy cũ) đã cấp trước ngày Nghị định số 88/2019/NĐ-CP có hiệu lực thi hành (ngày</li></ul>	


TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
			<p>Nghĩa Lộ và các thị trấn thuộc huyện: Trong thời hạn 50 ngày làm việc;</p> <p>- Đối với các xã còn lại: Thời gian thực hiện 60 ngày làm việc.</p>		<p>19/12/2009).</p> <p>+ Hộ gia đình, cá nhân ở nông thôn không phải nộp Lệ phí địa chính.</p> <p>+ Trường hợp hộ gia đình, cá nhân tại các phường nội thành thuộc thành phố, thị xã được cấp GCN ở nông thôn thì không được miễn lệ phí cấp GCN.</p>	<p>số điều của Thông tư số 23/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và sửa đổi, bổ sung một số điều Thông tư số 24/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;</p> <p>- Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái về việc ban hành một số loại phí, lệ phí trên địa bàn tỉnh Yên Bái thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân tỉnh;</p> <p>- Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Yên Bái về việc quy định mức thu lệ phí thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân tỉnh khi thực hiện các TTHC thông qua cổng dịch vụ công trực tuyến trên địa bàn tỉnh Yên Bái.</p>
8	1.004193	Đính chính Giấy chứng	- Đối với các xã, phường thuộc	- Đối tượng là tổ chức, cơ sở tôn giáo; người Việt Nam	<b>Lệ phí:</b>	- Luật số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;


TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
		 <p>nhận đã cấp</p>	<p>thành phố Yên Bái, các phường thuộc thị xã Nghĩa Lộ và các thị trấn thuộc huyện: Trong thời hạn 10 ngày làm việc;</p> <p>- Đối với các xã còn lại: Thời gian thực hiện 20 ngày làm việc.</p>	<p>định cư ở nước ngoài, doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài thực hiện dự án đầu tư; tổ chức nước ngoài có chức năng ngoại giao:</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tiếp: Tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Yên Bái tổ 14, đường Điện Biên, phường Đồng Tâm, thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái - Tầng 1, Trung tâm Hội nghị tỉnh</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tuyến: Tại địa chỉ Website <a href="https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so">https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so</a></p>	<p>- Lệ phí địa chính theo khoản 5, Điều 3 Nghị quyết số 22/2020/NQ-UBND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái (<i>Áp dụng mức thu đối với tổ chức tại Mục 3</i>)</p> <p>- Trường hợp nộp hồ sơ trực tuyến lệ phí địa chính bằng 50% mức thu lệ phí quy định tại Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04 tháng 7 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Yên Bái (<i>theo quy định tại Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Yên Bái</i>).</p>	<p>- Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;</p> <p>- Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;</p> <p>- Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;</p> <p>- Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;</p>
			<p>- Đối với các xã, phường thuộc thành phố Yên Bái, các phường thuộc thị xã Nghĩa Lộ và các thị trấn thuộc huyện: Trong thời hạn 10 ngày làm việc;</p>	<p>- Đối tượng là hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài được sở hữu nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất ở tại Việt Nam:</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tiếp: Tại các Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai qua một</p>	<p><b>Lệ phí:</b></p> <p>- Lệ phí địa chính theo khoản 5, Điều 3 Nghị quyết số 22/2020/NQ-UBND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái (<i>Áp dụng mức thu đối với hộ gia đình, cá nhân tại Mục 1, Mục 2</i>)</p> <p>- Trường hợp nộp hồ sơ</p>	<p>- Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;</p> <p>- Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ</p>

TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
			<p>- Đối với các xã còn lại: Thời gian thực hiện 20 ngày làm việc.</p>	<p>trong hai địa điểm sau:            Bộ phận Phục vụ Hành chính công cấp huyện hoặc Bộ phận Phục vụ Hành chính công cấp xã            + Nộp hồ sơ trực tuyến: Tại địa chỉ Website <a href="https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so">https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so</a></p>	<p><b>trực tuyến:</b> lệ phí địa chính bằng 50% mức thu lệ phí quy định tại Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04 tháng 7 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Yên Bái (theo quy định tại Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Yên Bái).</p> <p><u>Đối tượng miễn giảm:</u></p> <p>+ Trường hợp đã được cấp GCN (theo các mẫu giấy cũ) đã cấp trước ngày Nghị định số 88/2019/NĐ-CP có hiệu lực thi hành (ngày 19/12/2009).</p> <p>+ Hộ gia đình, cá nhân ở nông thôn không phải nộp Lệ phí địa chính.</p> <p>+ Trường hợp hộ gia đình, cá nhân tại các phường nội thành thuộc thành phố, thị xã được cấp GCN ở nông thôn thì không được miễn lệ phí cấp GCN.</p>	<p>Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;</p> <p>- Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;</p> <p>- Thông tư số 02/2023/TTBTNMT ngày 15/5/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 23/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và sửa đổi, bổ sung một số điều Thông tư số 24/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính.</p> <p>- Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái về việc ban</p>



TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
						<p>hành một số loại phí, lệ phí trên địa bàn tỉnh Yên Bái thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân tỉnh;</p> <p>- Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Yên Bái về việc quy định mức thu lệ phí thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân tỉnh khi thực hiện các TTHC thông qua cổng dịch vụ công trực tuyến trên địa bàn tỉnh Yên Bái.</p>
9	1.004177	Thu hồi Giấy chứng nhận đã cấp không đúng quy định của pháp luật đất đai do người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất phát hiện	Không quy định	<p>- Đối tượng là tổ chức, cơ sở tôn giáo; người Việt Nam định cư ở nước ngoài, doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài thực hiện dự án đầu tư; tổ chức nước ngoài có chức năng ngoại giao;</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tiếp: Tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Yên Bái tổ 14, đường Điện Biên, phường Đồng Tâm, thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái - Tầng 1, Trung tâm Hội nghị tỉnh</p>	Không	<p>- Luật số 45/2013/QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;</p> <p>- Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;</p> <p>- Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;</p> <p>- Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy</p>


TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
				<p>+ Nộp hồ sơ trực tuyến: Tại địa chỉ Website <a href="https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so">https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so</a></p>		<p>định chi tiết thi hành Luật đất đai;</p> <p>- Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03 tháng 4 năm 2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;</p>
			<p>Không quy định</p>	<p>- Đối tượng là hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài được sở hữu nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất ở tại Việt Nam:</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tiếp: Tại các Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai qua một trong hai địa điểm sau:</p> <p>Bộ phận Phục vụ Hành chính công cấp huyện hoặc Bộ phận Phục vụ Hành chính công cấp xã</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tuyến: Tại địa chỉ Website <a href="https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so">https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so</a></p>		<p>- Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;</p> <p>- Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;</p> <p>- Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;</p> <p>- Thông tư số 02/2023/TT-BTNMT</p>


TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
						<p>ngày 15/5/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 23/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và sửa đổi, bổ sung một số điều Thông tư số 24/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính.</p>
10	1.011616	<p>Đăng ký và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất lần đầu</p>	<p>- Đối với các xã, phường thuộc thành phố Yên Bái, các phường thuộc thị xã Nghĩa Lộ và các thị trấn thuộc huyện: Trong thời hạn 30 ngày làm việc;</p> <p>- Đối với các xã còn lại: Thời gian thực hiện 40 ngày làm việc.</p>	<p>- Đối tượng là tổ chức, cơ sở tôn giáo; người Việt Nam định cư ở nước ngoài, doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài thực hiện dự án đầu tư; tổ chức nước ngoài có chức năng ngoại giao;</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tiếp: Tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Yên Bái tổ 14, đường Điện Biên, phường Đồng Tâm, thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái - Tầng 1, Trung tâm Hội nghị tỉnh</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tuyến: Tại</p>	<p><b>Lệ phí:</b></p> <p>- Lệ phí địa chính theo khoản 5, Điều 3 Nghị quyết số 22/2020/NQ-UBND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái (<i>Áp dụng mức thu đối với tổ chức tại Mục 3</i>)</p> <p>- <b>Trường hợp nộp hồ sơ trực tuyến</b> lệ phí địa chính bằng 50% mức thu lệ phí quy định tại Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04 tháng 7 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Yên Bái (<i>theo quy định tại Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày</i></p>	<p>- Luật số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;</p> <p>- Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;</p> <p>- Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;</p> <p>- Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất</p>



TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
				địa chỉ Website <a href="https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so">https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so</a>	09/12/2022 của HĐND tỉnh Yên Bái).	đai;  - Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;  - Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;  - Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;  - Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;  - Thông tư số 02/2023/TT-BTNMT ngày 15/5/2023 của Bộ Tài nguyên
			<p>- Đối với các xã, phường thuộc thành phố Yên Bái, các phường thuộc thị xã Nghĩa Lộ và các thị trấn thuộc huyện: Trong thời hạn 30 ngày làm việc;</p> <p>- Đối với các xã còn lại: Thời gian thực hiện 40 ngày làm việc.</p>	<p>- Đối tượng là hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài được sở hữu nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất ở tại Việt Nam:</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tiếp: Tại các Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai qua một trong hai địa điểm sau:</p> <p>Bộ phận Phục vụ Hành chính công cấp huyện hoặc Bộ phận Phục vụ Hành chính công cấp xã</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tuyến: Tại địa chỉ Website <a href="https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so">https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so</a></p>	<p>- Lệ phí địa chính theo khoản 5, Điều 3 Nghị quyết số 22/2020/NQ-UBND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái (Áp dụng mức thu đối với hộ gia đình, cá nhân tại Mục 1, Mục 2)</p> <p>- Trường hợp nộp hồ sơ trực tuyến lệ phí địa chính bằng 50% mức thu lệ phí quy định tại Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04 tháng 7 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Yên Bái (theo quy định tại Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Yên Bái).</p> <p><u>Đối tượng miễn giảm:</u></p> <p>+ Trường hợp đã được cấp GCN (theo các mẫu giấy cũ) đã cấp trước ngày Nghị định số 88/2019/NĐ-CP có hiệu</p>	





TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
					<p>lực thi hành (ngày 19/12/2009).</p> <p>+ Hộ gia đình, cá nhân ở nông thôn không phải nộp Lệ phí địa chính.</p> <p>+ Trường hợp hộ gia đình, cá nhân tại các phường nội thành thuộc thành phố, thị xã được cấp GCN ở nông thôn thì không được miễn lệ phí cấp GCN.</p>	<p>và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 23/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và sửa đổi, bổ sung một số điều Thông tư số 24/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính.</p> <p>- Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái về việc ban hành một số loại phí, lệ phí trên địa bàn tỉnh Yên Bái thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân tỉnh;</p> <p>- Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Yên Bái về việc quy định mức thu lệ phí thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân tỉnh khi thực hiện các TTHC thông qua công dịch vụ công trực tuyến trên địa bàn tỉnh Yên Bái.</p>
11	2.000983	Cấp Giấy	- Đối với các xã,	- Đối tượng là tổ chức, cơ sở	<b>Lệ phí:</b>	- Luật số 45/2013/QH13 ngày

TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
		 <p>chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho người đã đăng ký quyền sử dụng đất lần đầu</p>	<p>phường thuộc thành phố Yên Bái, các phường thuộc thị xã Nghĩa Lộ và các thị trấn thuộc huyện: Trong thời hạn 30 ngày làm việc;</p> <p>- Đối với các xã còn lại: Thời gian thực hiện 40 ngày làm việc.</p>	<p>tôn giáo; người Việt Nam định cư ở nước ngoài, doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài thực hiện dự án đầu tư; tổ chức nước ngoài có chức năng ngoại giao:</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tiếp: Tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Yên Bái tổ 14, đường Điện Biên, phường Đồng Tâm, thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái - Tầng 1, Trung tâm Hội nghị tỉnh</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tuyến: Tại địa chỉ Website <a href="https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so">https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so</a></p>	<p>- Lệ phí địa chính theo khoản 5, Điều 3 Nghị quyết số 22/2020/NQ-UBND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái (<i>Áp dụng mức thu đối với tổ chức tại Mục 3</i>)</p> <p>- <b>Trường hợp nộp hồ sơ trực tuyến</b> lệ phí địa chính bằng 50% mức thu lệ phí quy định tại Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04 tháng 7 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Yên Bái (<i>theo quy định tại Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Yên Bái</i>).</p> <p><b>Lệ phí:</b></p> <p>- Lệ phí địa chính theo khoản 5, Điều 3 Nghị quyết số 22/2020/NQ-UBND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái (<i>Áp dụng mức thu đối với hộ gia đình, cá nhân tại Mục 1, Mục 2</i>)</p>	<p>29/11/2013;</p> <p>- Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;</p> <p>- Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;</p> <p>- Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;</p> <p>- Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;</p> <p>- Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;</p> <p>- Thông tư số 24/2014/TT-</p>
			<p>- Đối với các xã, phường thuộc thành phố Yên Bái, các phường thuộc thị xã Nghĩa Lộ và các thị trấn thuộc huyện: Trong thời hạn 30 ngày</p>	<p>- Đối tượng là hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài được sở hữu nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất ở tại Việt Nam:</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tiếp: Tại các Chi nhánh Văn phòng</p>		

TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
			làm việc; - Đối với các xã còn lại: Thời gian thực hiện 40 ngày làm việc.	Đăng ký đất đai qua một trong hai địa điểm sau: Bộ phận Phục vụ Hành chính công cấp huyện hoặc Bộ phận Phục vụ Hành chính công cấp xã + Nộp hồ sơ trực tuyến: Tại địa chỉ Website <a href="https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so">https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so</a>	- Trường hợp nộp hồ sơ trực tuyến lệ phí địa chính bằng 50% mức thu lệ phí quy định tại Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04 tháng 7 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Yên Bái (theo quy định tại Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Yên Bái). <u>Đối tượng miễn giảm:</u> + Trường hợp đã được cấp GCN (theo các mẫu giấy cũ) đã cấp trước ngày Nghị định số 88/2019/NĐ-CP có hiệu lực thi hành (ngày 19/12/2009). + Hộ gia đình, cá nhân ở nông thôn không phải nộp Lệ phí địa chính. + Trường hợp hộ gia đình, cá nhân tại các phường nội thành thuộc thành phố, thị xã được cấp GCN ở nông thôn thì không được miễn lệ phí cấp GCN.	BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính; - Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai; - Thông tư số 02/2023/TTBTNMT ngày 15/5/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 23/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và sửa đổi, bổ sung một số điều Thông tư số 24/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính. - Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04/7/2020 của



TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
						<p>HĐND tỉnh Yên Bái về việc ban hành một số loại phí, lệ phí trên địa bàn tỉnh Yên Bái thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân tỉnh;</p> <p>- Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Yên Bái về việc quy định mức thu lệ phí thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân tỉnh khi thực hiện các TTHC thông qua công dịch vụ công trực tuyến trên địa bàn tỉnh Yên Bái.</p>
12	1.002255	<p>Đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất lần đầu đối với tài sản gắn liền với đất mà chủ sở hữu</p>	<p>- Đối với các xã, phường thuộc thành phố Yên Bái, các phường thuộc thị xã Nghĩa Lộ và các thị trấn thuộc huyện: Trong thời hạn 30 ngày làm việc;</p> <p>- Đối với các xã còn lại: Thời gian thực hiện 40 ngày làm việc.</p>	<p>- Đối tượng là tổ chức, cơ sở tôn giáo; người Việt Nam định cư ở nước ngoài, doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài thực hiện dự án đầu tư; tổ chức nước ngoài có chức năng ngoại giao;</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tiếp: Tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Yên Bái tổ 14, đường Điện Biên, phường Đồng Tâm, thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái - Tầng 1, Trung tâm Hội nghị tỉnh</p>	<p><b>Lệ phí:</b></p> <p>- Lệ phí địa chính theo khoản 5, Điều 3 Nghị quyết số 22/2020/NQ-UBND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái (<i>Áp dụng mức thu đối với tổ chức tại Mục 3</i>)</p> <p>- <b>Trường hợp nộp hồ sơ trực tuyến</b> lệ phí địa chính bằng 50% mức thu lệ phí quy định tại Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04 tháng 7 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Yên Bái</p>	<p>- Luật số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;</p> <p>- Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;</p> <p>- Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;</p> <p>- Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định</p>

TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
		 <p>không đồng thời là người sử dụng đất</p>	<p>- Đối với các xã, phường thuộc thành phố Yên Bái, các phường thuộc thị xã Nghĩa Lộ và các thị trấn thuộc huyện: Trong thời hạn 30 ngày làm việc;</p> <p>- Đối với các xã còn lại: Thời gian thực hiện 40 ngày làm việc.</p>	<p>+ Nộp hồ sơ trực tuyến: Tại địa chỉ Website <a href="https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so">https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so</a></p> <p>- Đối tượng là hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài được sở hữu nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất ở tại Việt Nam:</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tiếp: Tại các Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai qua một trong hai địa điểm sau:</p> <p>Bộ phận Phục vụ Hành chính công cấp huyện hoặc Bộ phận Phục vụ Hành chính công cấp xã</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tuyến: Tại địa chỉ Website <a href="https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so">https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so</a></p>	<p>(theo quy định tại Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Yên Bái).</p> <p><b>Lệ phí:</b></p> <p>- Lệ phí địa chính theo khoản 5, Điều 3 Nghị quyết số 22/2020/NQ-UBND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái (Áp dụng mức thu đối với hộ gia đình, cá nhân tại Mục 1, Mục 2)</p> <p>- Trường hợp nộp hồ sơ trực tuyến lệ phí địa chính bằng 50% mức thu lệ phí quy định tại Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04 tháng 7 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Yên Bái (theo quy định tại Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Yên Bái).</p> <p><u>Đối tượng miễn giảm:</u></p>	<p>quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;</p> <p>- Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;</p> <p>- Thông tư số 23/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;</p> <p>- Thông tư số 24/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;</p> <p>- Thông tư số 33/2017/TTBTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;</p> <p>- Thông tư số 02/2023/TTBTNMT</p>

TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
					<p>+ Trường hợp đã được cấp GCN (theo các mẫu giấy cũ) đã cấp trước ngày Nghị định số 88/2019/NĐ-CP có hiệu lực thi hành (ngày 19/12/2009).</p> <p>+ Hộ gia đình, cá nhân ở nông thôn không phải nộp Lệ phí địa chính.</p> <p>+ Trường hợp hộ gia đình, cá nhân tại các phường nội thành thuộc thành phố, thị xã được cấp GCN ở nông thôn thì không được miễn lệ phí cấp GCN.</p>	<p>ngày 15/5/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 23/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và sửa đổi, bổ sung một số điều Thông tư số 24/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính.</p> <p>- Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái về việc ban hành một số loại phí, lệ phí trên địa bàn tỉnh Yên Bái thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân tỉnh;</p> <p>- Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Yên Bái về việc quy định mức thu lệ phí thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân tỉnh khi thực hiện các TTHC thông qua cổng dịch vụ công trực tuyến trên địa bàn tỉnh Yên Bái.</p>




TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
13	2.000976	 Đăng ký thay đổi tài sản gắn liền với đất vào Giấy chứng nhận đã cấp	<p>- Đối với các xã, phường thuộc thành phố Yên Bái, các phường thuộc thị xã Nghĩa Lộ và các thị trấn thuộc huyện: Trong thời hạn 15 ngày làm việc;</p> <p>- Đối với các xã còn lại: Thời gian thực hiện 25 ngày làm việc.</p>	<p>- Đối tượng là tổ chức, cơ sở tôn giáo; người Việt Nam định cư ở nước ngoài, doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài thực hiện dự án đầu tư; tổ chức nước ngoài có chức năng ngoại giao;</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tiếp: Tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Yên Bái tổ 14, đường Điện Biên, phường Đông Tâm, thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái - Tầng 1, Trung tâm Hội nghị tỉnh</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tuyến: Tại địa chỉ Website <a href="https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so">https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so</a></p>	<p><b>Lệ phí:</b></p> <p>- Lệ phí địa chính theo khoản 5, Điều 3 Nghị quyết số 22/2020/NQ-UBND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái (<i>Áp dụng mức thu đối với tổ chức tại Mục 3</i>)</p> <p>- Trường hợp nộp hồ sơ trực tuyến lệ phí địa chính bằng 50% mức thu lệ phí quy định tại Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04 tháng 7 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Yên Bái (<i>theo quy định tại Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Yên Bái</i>).</p>	<p>- Luật số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;</p> <p>- Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;</p> <p>- Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;</p> <p>- Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;</p> <p>- Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;</p> <p>- Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;</p>
			<p>- Đối với các xã, phường thuộc thành phố Yên Bái, các phường thuộc thị xã Nghĩa Lộ và các thị trấn thuộc</p>	<p>- Đối tượng là hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài được sở hữu nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất ở tại Việt Nam:</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tiếp: Tại</p>	<p><b>Lệ phí:</b></p> <p>- Lệ phí địa chính theo khoản 5, Điều 3 Nghị quyết số 22/2020/NQ-UBND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái (<i>Áp dụng mức thu đối với hộ gia đình, cá nhân</i>)</p>	



TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
			<p>huyện: Trong thời hạn 15 ngày làm việc;</p> <p>- Đối với các xã còn lại: Thời gian thực hiện 25 ngày làm việc.</p>	<p>các Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai qua một trong hai địa điểm sau:</p> <p>Bộ phận Phục vụ Hành chính công cấp huyện hoặc Bộ phận Phục vụ Hành chính công cấp xã</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tuyến: Tại địa chỉ Website <a href="https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so">https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so</a></p>	<p>tại Mục 1, Mục 2)</p> <p>- Trường hợp nộp hồ sơ trực tuyến lệ phí địa chính bằng 50% mức thu lệ phí quy định tại Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04 tháng 7 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Yên Bái (theo quy định tại Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Yên Bái).</p> <p><u>Đối tượng miễn giảm:</u></p> <p>+ Trường hợp đã được cấp GCN (theo các mẫu giấy cũ) đã cấp trước ngày Nghị định số 88/2019/NĐ-CP có hiệu lực thi hành (ngày 19/12/2009).</p> <p>+ Hộ gia đình, cá nhân ở nông thôn không phải nộp Lệ phí địa chính.</p> <p>+ Trường hợp hộ gia đình, cá nhân tại các phường nội thành thuộc thành phố, thị xã được cấp GCN ở nông thôn thì không được miễn lệ phí cấp GCN.</p>	<p>- Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;</p> <p>- Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;</p> <p>- Thông tư số 02/2023/TTBTNMT ngày 15/5/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 23/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và sửa đổi, bổ sung một số điều Thông tư số 24/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính.</p>





TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
						<ul style="list-style-type: none"> <li>- Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái về việc ban hành một số loại phí, lệ phí trên địa bàn tỉnh Yên Bái thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân tỉnh;</li> <li>- Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Yên Bái về việc quy định mức thu lệ phí thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân tỉnh khi thực hiện các TTHC thông qua cổng dịch vụ công trực tuyến trên địa bàn tỉnh Yên Bái.</li> </ul>
14	1.002273	<p>Đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho người nhận chuyển</p>	<p>- Đối với các xã, phường thuộc thành phố Yên Bái, các phường thuộc thị xã Nghĩa Lộ và các thị trấn thuộc huyện: Trong thời hạn 15 ngày làm việc;</p> <p>- Đối với các xã còn lại: Thời</p>	<p>- Đối tượng là tổ chức, cơ sở tôn giáo; người Việt Nam định cư ở nước ngoài, doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài thực hiện dự án đầu tư; tổ chức nước ngoài có chức năng ngoại giao;</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tiếp: Tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Yên Bái tổ 14, đường Điện Biên, phường Đồng Tâm, thành</p>	<p><b>- Lệ phí:</b></p> <p>+ Lệ phí địa chính theo khoản 5, Điều 3 Nghị quyết số 22/2020/NQ-UBND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái (<i>Áp dụng mức thu đối với tổ chức tại Mục 3</i>)</p> <p>+ <b>Trường hợp nộp hồ sơ trực tuyến</b> lệ phí địa chính bằng 50% mức thu lệ phí quy định tại Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Luật số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;</li> <li>- Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;</li> <li>- Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;</li> </ul>

TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
		 <p>nhượng quyền sử dụng đất, mua nhà ở, công trình xây dựng trong các dự án phát triển nhà ở và trong các dự án kinh doanh bất động sản không phải dự án phát triển nhà ở</p>	<p>gian thực hiện 25 ngày làm việc.</p> <p>- Đối với các xã, phường thuộc thành phố Yên Bái, các phường thuộc thị xã Nghĩa Lộ và các thị trấn thuộc huyện: Trong thời hạn 15 ngày làm việc;</p> <p>- Đối với các xã còn lại: Thời gian thực hiện</p>	<p>phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái - Tầng 1, Trung tâm Hội nghị tỉnh</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tuyến: Tại địa chỉ Website <a href="https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so">https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so</a></p> <p>- Đối tượng là hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài được sở hữu nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất ở tại Việt Nam:</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tiếp: Tại các Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai qua một trong hai địa điểm sau:</p> <p>Bộ phận Phục vụ Hành chính công cấp huyện hoặc Bộ phận Phục vụ Hành</p>	<p>tháng 7 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Yên Bái (theo quy định tại Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Yên Bái).</p> <p>- <b>Phí thẩm định</b> cấp quyền sử dụng đất áp dụng theo bảng mức thu phí điểm b Khoản 7 Điều 2 Nghị quyết số 22/2020/NQ-UBND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái (Áp dụng mức thu của tổ chức tại Mục II)</p> <p><b>Lệ phí:</b></p> <p>- Lệ phí địa chính theo khoản 5, Điều 3 Nghị quyết số 22/2020/NQ-UBND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái (Áp dụng mức thu đối với hộ gia đình, cá nhân tại Mục 1, Mục 2)</p> <p>- <b>Trường hợp nộp hồ sơ trực tuyến</b> lệ phí địa chính bằng 50% mức thu lệ phí quy định tại Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04</p>	<p>- Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;</p> <p>- Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;</p> <p>- Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;</p> <p>- Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;</p> <p>- Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi,</p>





TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
			25 ngày làm việc.	chính công cấp xã + Nộp hồ sơ trực tuyến: Tại địa chỉ Website <a href="https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so">https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so</a>	tháng 7 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Yên Bái (theo quy định tại Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Yên Bái). <u>Đối tượng miễn giảm:</u> + Trường hợp đã được cấp GCN (theo các mẫu giấy cũ) đã cấp trước ngày Nghị định số 88/2019/NĐ-CP có hiệu lực thi hành (ngày 19/12/2009). + Hộ gia đình, cá nhân ở nông thôn không phải nộp Lệ phí địa chính. + Trường hợp hộ gia đình, cá nhân tại các phường nội thành thuộc thành phố, thị xã được cấp GCN ở nông thôn thì không được miễn lệ phí cấp GCN. - <b>Phí thẩm định</b> cấp quyền sử dụng đất áp dụng theo bảng mức thu phí điểm b Khoản 7 Điều 2 Nghị quyết số 22/2020/NQ-UBND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh	bổ sung một số điều của thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai; - Thông tư số 02/2023/TTBTNMT ngày 15/5/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 23/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và sửa đổi, bổ sung một số điều Thông tư số 24/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính; - Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái về việc ban hành một số loại phí, lệ phí trên địa bàn tỉnh Yên Bái thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân tỉnh; - Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Yên Bái về việc quy định mức thu lệ phí thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân tỉnh khi thực hiện các

TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
					Yên Bái (Áp dụng mức thu của hộ gia đình, cá nhân tại Mục I)	TTHC thông qua cổng dịch vụ công trực tuyến trên địa bàn tỉnh Yên Bái.
15	1.002993	 <p>Đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đối với trường hợp đã chuyển quyền sử dụng đất trước ngày 01 tháng 7 năm 2014 mà bên chuyển quyền đã được cấp Giấy chứng nhận nhưng chưa thực hiện thủ tục</p>	<p>- Đối với các xã, phường thuộc thành phố Yên Bái, các phường thuộc thị xã Nghĩa Lộ và các thị trấn thuộc huyện: Trong thời hạn 10 ngày làm việc;</p> <p>- Đối với các xã còn lại: Thời gian thực hiện 20 ngày làm việc.</p>	<p>- Đối tượng là tổ chức, cơ sở tôn giáo; người Việt Nam định cư ở nước ngoài, doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài thực hiện dự án đầu tư; tổ chức nước ngoài có chức năng ngoại giao;</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tiếp: Tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Yên Bái tổ 14, đường Điện Biên, phường Đồng Tâm, thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái - Tầng 1, Trung tâm Hội nghị tỉnh</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tuyến: Tại địa chỉ Website <a href="https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so">https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so</a></p> <p>- Đối tượng là hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư,</p>	<p>- <b>Lệ phí:</b></p> <p>+ Lệ phí địa chính theo khoản 5 Điều 3 Nghị quyết số 22/2020/NQ-UBND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái (Áp dụng mức thu đối với tổ chức tại Mục 3)</p> <p>+ <b>Trường hợp nộp hồ sơ trực tuyến</b> lệ phí địa chính bằng 50% mức thu lệ phí quy định tại Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04 tháng 7 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Yên Bái (theo quy định tại Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Yên Bái).</p> <p>- Chi phí đăng tin do người đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trả.</p> <p>- Lệ phí địa chính theo khoản 5, Điều 3 Nghị quyết</p>	<p>- Luật số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;</p> <p>- Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;</p> <p>- Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;</p> <p>- Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;</p> <p>- Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;</p> <p>- Thông tư số 23/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy</p>

TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
		 <p>chuyển quyền theo quy định</p>		<p>người Việt Nam định cư ở nước ngoài được sở hữu nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất ở tại Việt Nam:</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tiếp: Tại các Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai qua một trong hai địa điểm sau:</p> <p>Bộ phận Phục vụ Hành chính công cấp huyện hoặc Bộ phận Phục vụ Hành chính công cấp xã</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tuyến: Tại địa chỉ Website <a href="https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so">https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so</a></p>	<p>số 22/2020/NQ-UBND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái (<i>Áp dụng mức thu đối với hộ gia đình, cá nhân tại Mục 1, Mục 2</i>)</p> <p>- Trường hợp nộp hồ sơ trực tuyến lệ phí địa chính bằng 50% mức thu lệ phí quy định tại Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04 tháng 7 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Yên Bái (<i>theo quy định tại Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Yên Bái</i>).</p> <p><u>Đối tượng miễn giảm:</u></p> <p>+ Trường hợp đã được cấp GCN (theo các mẫu giấy cũ) đã cấp trước ngày Nghị định số 88/2019/NĐ-CP có hiệu lực thi hành (ngày 19/12/2009).</p> <p>+ Hộ gia đình, cá nhân ở nông thôn không phải nộp Lệ phí địa chính.</p> <p>+ Trường hợp hộ gia đình,</p>	<p>chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;</p> <p>- Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;</p> <p>- Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;</p> <p>- Thông tư số 02/2023/TTBTNMT ngày 15/5/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 23/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và sửa đổi, bổ sung một số điều Thông tư số 24/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014</p>

TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
					<p> cá nhân tại các phường nội thành thuộc thành phố, thị xã được cấp GCN ở nông thôn thì không được miễn lệ phí cấp GCN.</p> <p>- Chi phí đăng tin do người đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trả.</p>	<p> của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;</p> <p>- Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái về việc ban hành một số loại phí, lệ phí trên địa bàn tỉnh Yên Bái thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân tỉnh;</p> <p>- Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Yên Bái về việc quy định mức thu lệ phí thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân tỉnh khi thực hiện các TTHC thông qua cổng dịch vụ công trực tuyến trên địa bàn tỉnh Yên Bái.</p>
16	2.000889	Đăng ký biến động quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất trong các trường hợp chuyển đổi,	- Đối với các xã, phường thuộc thành phố Yên Bái, các phường thuộc thị xã Nghĩa Lộ và các thị trấn thuộc huyện: Trong thời hạn 10 ngày làm việc;	- Đối tượng là tổ chức, cơ sở tôn giáo; người Việt Nam định cư ở nước ngoài, doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài thực hiện dự án đầu tư; tổ chức nước ngoài có chức năng ngoại giao: + Nộp hồ sơ trực tiếp: Tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Yên Bái tổ	- Lệ phí địa chính theo khoản 5, Điều 3 Nghị quyết số 22/2020/NQ-UBND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái (Áp dụng mức thu đối với tổ chức tại Mục 3)  - Trường hợp nộp hồ sơ trực tuyến lệ phí địa chính bằng 50% mức thu lệ phí quy định tại Nghị quyết số	- Luật số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;  - Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;  - Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định

TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
		 <p>chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại, thừa kế, tặng cho, góp vốn bằng quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất; chuyển quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của vợ hoặc chồng thành của chung vợ và chồng; tăng thêm diện tích do nhận chuyển nhượng, thừa kế, tặng cho quyền sử</p>	<p>- Đối với các xã còn lại: Thời gian thực hiện 20 ngày làm việc.</p> <p>- Đối với các xã, phường thuộc thành phố Yên Bái, các phường thuộc thị xã Nghĩa Lộ và các thị trấn thuộc huyện: Trong thời hạn 10 ngày làm việc;</p>	<p>14, đường Điện Biên, phường Đồng Tâm, thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái - Tầng 1, Trung tâm Hội nghị tỉnh</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tuyến: Tại địa chỉ Website <a href="https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so">https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so</a></p> <p>- Đối tượng là hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài được sở hữu nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất ở tại Việt Nam;</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tiếp: Tại các Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai qua một</p>	<p>22/2020/NQ-HĐND ngày 04 tháng 7 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Yên Bái (theo quy định tại Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Yên Bái).</p> <p>- Phí thẩm định cấp quyền sử dụng đất áp dụng theo bảng mức thu phí điểm b Khoản 7 Điều 2 Nghị quyết số 22/2020/NQ-UBND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái (Áp dụng mức thu của tổ chức tại Mục II)</p> <p>- <b>Lệ phí:</b></p> <p>+ Lệ phí địa chính theo khoản 5, Điều 3 Nghị quyết số 22/2020/NQ-UBND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái (Áp dụng mức thu đối với hộ gia đình, cá nhân tại Mục 1, Mục 2)</p> <p>+ <b>Trường hợp nộp hồ sơ</b></p>	<p>quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;</p> <p>- Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;</p> <p>- Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;</p> <p>- Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;</p> <p>- Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;</p> <p>- Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung</p>

TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
		 <p>đụng đất đã có Giấy chứng nhận</p>	<p>- Đối với các xã còn lại: Thời gian thực hiện 20 ngày làm việc.</p>	<p>trong hai địa điểm sau: Bộ phận Phục vụ Hành chính công cấp huyện hoặc Bộ phận Phục vụ Hành chính công cấp xã  + Nộp hồ sơ trực tuyến: Tại địa chỉ Website <a href="https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so">https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so</a></p>	<p><b>trực tuyến lệ phí địa chính bằng 50% mức thu lệ phí quy định tại Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04 tháng 7 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Yên Bái (theo quy định tại Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Yên Bái).</b></p> <p><u>Đối tượng miễn giảm:</u></p> <p>+ Trường hợp đã được cấp GCN (theo các mẫu giấy cũ) đã cấp trước ngày Nghị định số 88/2019/NĐ-CP có hiệu lực thi hành (ngày 19/12/2009).</p> <p>+ Hộ gia đình, cá nhân ở nông thôn không phải nộp Lệ phí địa chính.</p> <p>+ Trường hợp hộ gia đình, cá nhân tại các phường nội thành thuộc thành phố, thị xã được cấp GCN ở nông thôn thì không được miễn lệ phí cấp GCN.</p> <p>- Phí thẩm định cấp quyền sử dụng đất áp dụng theo bảng</p>	<p>một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;</p> <p>- Thông tư số 02/2023/TTBTNMT ngày 15/5/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 23/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và sửa đổi, bổ sung một số điều Thông tư số 24/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính.</p> <p>- Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái về việc ban hành một số loại phí, lệ phí trên địa bàn tỉnh Yên Bái thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân tỉnh;</p> <p>- Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Yên Bái về việc quy định mức thu lệ phí thuộc thẩm</p>







TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
					mức thu phí điểm b Khoản 7 Điều 2 Nghị quyết số 22/2020/NQ-UBND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái (Áp dụng mức thu của hộ gia đình, cá nhân tại Mục I)	quyền quyết định của Hội đồng nhân dân tỉnh khi thực hiện các TTHC thông qua cổng dịch vụ công trực tuyến trên địa bàn tỉnh Yên Bái.
17	1.001991	Bán hoặc góp vốn bằng tài sản gắn liền với đất thuê của Nhà nước theo hình thức thuê đất trả tiền hàng năm	<p>- Đối với các xã, phường thuộc thành phố Yên Bái, các phường thuộc thị xã Nghĩa Lộ và các thị trấn thuộc huyện: Trong thời hạn 30 ngày làm việc;</p> <p>- Đối với các xã còn lại: Thời gian thực hiện 40 ngày làm việc.</p>	<p>- Đối tượng là tổ chức, cơ sở tôn giáo; người Việt Nam định cư ở nước ngoài, doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài thực hiện dự án đầu tư; tổ chức nước ngoài có chức năng ngoại giao;</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tiếp: Tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Yên Bái tổ 14, đường Điện Biên, phường Đồng Tâm, thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái - Tầng 1, Trung tâm Hội nghị tỉnh</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tuyến: Tại địa chỉ Website <a href="https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so">https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so</a></p>	<p>- <b>Lệ phí:</b></p> <p>+ Lệ phí địa chính theo khoản 5, Điều 3 Nghị quyết số 22/2020/NQ-UBND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái (Áp dụng mức thu đối với tổ chức tại Mục 3)</p> <p>+ <b>Trường hợp nộp hồ sơ trực tuyến</b> lệ phí địa chính bằng 50% mức thu lệ phí quy định tại Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04 tháng 7 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Yên Bái (theo quy định tại Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Yên Bái).</p> <p>- Phí thẩm định cấp quyền sử dụng đất áp dụng theo bảng mức thu phí điểm b Khoản 7</p>	<p>- Luật số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;</p> <p>- Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;</p> <p>- Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;</p> <p>- Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;</p> <p>- Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi</p>



TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
			<p>- Đối với các xã, phường thuộc thành phố Yên Bái, các phường thuộc thị xã Nghĩa Lộ và các thị trấn thuộc huyện: Trong thời hạn 30 ngày làm việc;</p> <p>- Đối với các xã còn lại: Thời gian thực hiện 40 ngày làm việc.</p>	<p>- Đối tượng là hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài được sở hữu nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất ở tại Việt Nam:</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tiếp: Tại các Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai qua một trong hai địa điểm sau:</p> <p>Bộ phận Phục vụ Hành chính công cấp huyện hoặc Bộ phận Phục vụ Hành chính công cấp xã</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tuyến: Tại địa chỉ Website <a href="https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so">https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so</a></p>	<p>Điều 2 Nghị quyết số 22/2020/NQ-UBND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái (<i>Áp dụng mức thu của tổ chức tại Mục II</i>)</p> <p><b>Lệ phí:</b></p> <p>- Lệ phí địa chính theo khoản 5, Điều 3 Nghị quyết số 22/2020/NQ-UBND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái (<i>Áp dụng mức thu đối với hộ gia đình, cá nhân tại Mục 1, Mục 2</i>)</p> <p>+ <b>Trường hợp nộp hồ sơ trực tuyến lệ phí địa chính bằng 50% mức thu lệ phí quy định tại Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04 tháng 7 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Yên Bái (theo quy định tại Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Yên Bái).</b></p> <p><b>Đối tượng miễn giảm:</b></p> <p>+ Trường hợp đã được cấp GCN (theo các mẫu giấy cũ) đã cấp trước ngày Nghị định</p>	<p>hành Luật Đất đai;</p> <p>- Thông tư số 23/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;</p> <p>- Thông tư số 24/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;</p> <p>- Thông tư số 33/2017/TTBTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;</p> <p>- Thông tư số 02/2023/TTBTNMT ngày 15/5/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 23/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy</p>


TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
					<p>số 88/2019/NĐ-CP có hiệu lực thi hành (ngày 19/12/2009).</p> <p>+ Hộ gia đình, cá nhân ở nông thôn không phải nộp Lệ phí địa chính.</p> <p>+ Trường hợp hộ gia đình, cá nhân tại các phường nội thành thuộc thành phố, thị xã được cấp GCN ở nông thôn thì không được miễn lệ phí cấp GCN.</p> <p>- Phí thẩm định cấp quyền sử dụng đất áp dụng theo bảng mức thu phí điểm b Khoản 7 Điều 2 Nghị quyết số 22/2020/NQ-UBND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái (Áp dụng mức thu của hộ gia đình, cá nhân tại Mục I)</p>	<p><i>chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và sửa đổi, bổ sung một số điều Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;</i></p> <p>- Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái về việc ban hành một số loại phí, lệ phí trên địa bàn tỉnh Yên Bái thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân tỉnh;</p> <p>- Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Yên Bái về việc quy định mức thu lệ phí thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân tỉnh khi thực hiện các TTHC thông qua cổng dịch vụ công trực tuyến trên địa bàn tỉnh Yên Bái.</p>
18	2.000880	Đăng ký biến động quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản	- Đối với các xã, phường thuộc thành phố Yên Bái, các phường thuộc thị xã Nghĩa Lộ và các	- Đối tượng là tổ chức, cơ sở tôn giáo; người Việt Nam định cư ở nước ngoài, doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài thực hiện dự án đầu tư; tổ chức nước ngoài có	<p><b>Lệ phí:</b></p> <p>+ Lệ phí địa chính theo khoản 5, Điều 3 Nghị quyết số 22/2020/NQ-UBND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh</p>	<p>- Luật số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;</p> <p>- Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều</p>

TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
		 <p>gắn liền với đất trong các trường hợp giải quyết tranh chấp, khiếu nại, tố cáo về đất đai; xử lý nợ hợp đồng thế chấp, góp vốn; kê biên, đấu giá quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất để thi hành án; chia, tách, hợp nhất, sáp nhập tổ chức; thỏa thuận hợp nhất hoặc phân chia quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất của hộ gia đình, của vợ và</p>	<p>thị trấn thuộc huyện: Trong thời hạn 10 ngày làm việc;</p> <p>- Đối với các xã còn lại: Thời gian thực hiện 20 ngày làm việc.</p>	<p>chức năng ngoại giao:</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tiếp: Tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Yên Bái tổ 14, đường Điện Biên, phường Đồng Tâm, thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái - Tầng 1, Trung tâm Hội nghị tỉnh</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tuyến: Tại địa chỉ Website <a href="https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so">https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so</a></p>	<p>Yên Bái (<i>Áp dụng mức thu đối với tổ chức tại Mục 3</i>)</p> <p>+ <b>Trường hợp nộp hồ sơ trực tuyến</b> lệ phí địa chính bằng 50% mức thu lệ phí quy định tại Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04 tháng 7 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Yên Bái (<i>theo quy định tại Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Yên Bái</i>).</p>	<p>của Luật Đất đai;</p> <p>- Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;</p> <p>- Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;</p> <p>- Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;</p>
		<p>chia, tách, hợp nhất, sáp nhập tổ chức; thỏa thuận hợp nhất hoặc phân chia quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất của hộ gia đình, của vợ và</p>	<p>- Đối với các xã, phường thuộc thành phố Yên Bái, các phường thuộc thị xã Nghĩa Lộ và các thị trấn thuộc huyện: Trong thời hạn 10 ngày làm việc;</p> <p>- Đối với các xã còn lại: Thời gian thực hiện</p>	<p>- Đối tượng là hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài được sở hữu nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất ở tại Việt Nam:</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tiếp: Tại các Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai qua một trong hai địa điểm sau:</p> <p>Bộ phận Phục vụ Hành chính công cấp huyện hoặc</p>	<p><b>Lệ phí:</b></p> <p>- Lệ phí địa chính theo khoản 5, Điều 3 Nghị quyết số 22/2020/NQ-UBND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái (<i>Áp dụng mức thu đối với hộ gia đình, cá nhân tại Mục 1, Mục 2</i>)</p> <p>- <b>Trường hợp nộp hồ sơ trực tuyến</b> lệ phí địa chính bằng 50% mức thu lệ phí quy định tại Nghị quyết số</p>	<p>- Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;</p> <p>- Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;</p> <p>- Thông tư số 33/2017/TT-</p>

TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
		 <p>chông, của nhóm người sử dụng đất; đăng ký biến động đôi với trường hợp hộ gia đình, cá nhân đưa quyền sử dụng đất vào doanh nghiệp</p>	20 ngày làm việc.	<p>Bộ phận Phục vụ Hành chính công cấp xã</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tuyến: Tại địa chỉ Website <a href="https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so">https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so</a></p>	<p>22/2020/NQ-HĐND ngày 04 tháng 7 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Yên Bái (theo quy định tại Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Yên Bái).</p> <p><u>Đôi tương miễn giảm:</u></p> <p>+ Trường hợp đã được cấp GCN (theo các mẫu giấy cũ) đã cấp trước ngày Nghị định số 88/2019/NĐ-CP có hiệu lực thi hành (ngày 19/12/2009).</p> <p>+ Hộ gia đình, cá nhân ở nông thôn không phải nộp Lệ phí địa chính.</p> <p>+ Trường hợp hộ gia đình, cá nhân tại các phường nội thành thuộc thành phố, thị xã được cấp GCN ở nông thôn thì không được miễn lệ phí cấp GCN.</p>	<p>BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;</p> <p>- Thông tư số 02/2023/TTBTNMT ngày 15/5/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 23/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và sửa đổi, bổ sung một số điều Thông tư số 24/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;</p> <p>- Nghị quyết số 22/2020/NQ- HĐND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái về việc ban hành một số loại phí, lệ phí trên địa bàn tỉnh Yên Bái thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng</p>




TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
						nhân dân tỉnh; - Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Yên Bái về việc quy định mức thu lệ phí thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân tỉnh khi thực hiện các TTHC thông qua cổng dịch vụ công trực tuyến trên địa bàn tỉnh Yên Bái.
19	1.001134	Đăng ký biến động đối với trường hợp chuyên từ hình thức thuê đất trả tiền hàng năm sang thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê hoặc từ giao đất không thu tiền sử dụng đất sang hình	- Đối với các xã, phường thuộc thành phố Yên Bái, các phường thuộc thị xã Nghĩa Lộ và các thị trấn thuộc huyện: Trong thời hạn 30 ngày làm việc; - Đối với các xã còn lại: Thời gian thực hiện 40 ngày làm việc.	- Đối tượng là tổ chức, cơ sở tôn giáo; người Việt Nam định cư ở nước ngoài, doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài thực hiện dự án đầu tư; tổ chức nước ngoài có chức năng ngoại giao; + Nộp hồ sơ trực tiếp: Tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Yên Bái tổ 14, đường Điện Biên, phường Đồng Tâm, thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái - Tầng 1, Trung tâm Hội nghị tỉnh + Nộp hồ sơ trực tuyến: Tại địa chỉ Website <a href="https://dichvucong.yenbai.gov">https://dichvucong.yenbai.gov</a> .	<b>Lệ phí:</b> + Lệ phí địa chính theo khoản 5 Điều 3 Nghị quyết số 22/2020/NQ-UBND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái ( <i>Áp dụng mức thu đối với tổ chức tại Mục 3</i> ) + <b>Trường hợp nộp hồ sơ trực tuyến</b> lệ phí địa chính bằng 50% mức thu lệ phí quy định tại Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04 tháng 7 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Yên Bái ( <i>theo quy định tại Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Yên Bái</i> ).	- Luật số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013; - Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; - Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; - Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; - Nghị định số 10/2023/NĐ-CP


TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
		 <p>Thực thực đất hoặc từ thuê đất sang giao đất có thu tiền sử dụng đất</p>		vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so	<p>- Phí thẩm định cấp quyền sử dụng đất áp dụng theo bảng mức thu phí điểm b Khoản 7 Điều 2 Nghị quyết số 22/2020/NQ-UBND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái (Áp dụng mức thu của tổ chức tại Mục II)</p>	<p>ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;</p> <p>- Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;</p>
			<p>- Đối với các xã, phường thuộc thành phố Yên Bái, các phường thuộc thị xã Nghĩa Lộ và các thị trấn thuộc huyện: Trong thời hạn 30 ngày làm việc;</p> <p>- Đối với các xã còn lại: Thời gian thực hiện 40 ngày làm việc.</p>	<p>- Đối tượng là hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài được sở hữu nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất ở tại Việt Nam:</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tiếp: Tại các Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai qua một trong hai địa điểm sau:</p> <p>Bộ phận Phục vụ Hành chính công cấp huyện hoặc Bộ phận Phục vụ Hành chính công cấp xã</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tuyến: Tại địa chỉ Website</p> <p><a href="https://dichvucong.yenbai.gov">https://dichvucong.yenbai.gov</a>.</p>	<p><b>Lệ phí:</b></p> <p>+ Lệ phí địa chính theo khoản 5 Điều 3 Nghị quyết số 22/2020/NQ-UBND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái (Áp dụng mức thu đối với hộ gia đình, cá nhân tại Mục 1, Mục 2)</p> <p>+ Trường hợp nộp hồ sơ trực tuyến lệ phí địa chính bằng 50% mức thu lệ phí quy định tại Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04 tháng 7 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Yên Bái (theo quy định tại Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Yên Bái).</p>	<p>- Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;</p> <p>- Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;</p> <p>- Thông tư số 02/2023/TT-BTNMT ngày 15/5/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số</p>




TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
				vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so	<p><u>Đối tượng miễn giảm:</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>+ Trường hợp đã được cấp GCN (theo các mẫu giấy cũ) đã cấp trước ngày Nghị định số 88/2019/NĐ-CP có hiệu lực thi hành (ngày 19/12/2009).</li><li>+ Hộ gia đình, cá nhân ở nông thôn không phải nộp Lệ phí địa chính.</li><li>+ Trường hợp hộ gia đình, cá nhân tại các phường nội thành thuộc thành phố, thị xã được cấp GCN ở nông thôn thì không được miễn lệ phí cấp GCN.</li><li>- Phí thẩm định cấp quyền sử dụng đất áp dụng theo bảng mức thu phí điểm b Khoản 7 Điều 2 Nghị quyết số 22/2020/NQ-UBND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái (Áp dụng mức thu của hộ gia đình, cá nhân tại Mục I)</li></ul>	<p>23/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và sửa đổi, bổ sung một số điều Thông tư số 24/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái về việc ban hành một số loại phí, lệ phí trên địa bàn tỉnh Yên Bái thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân tỉnh;</li><li>- Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Yên Bái về việc quy định mức thu lệ phí thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân tỉnh khi thực hiện các TTHC thông qua cổng dịch vụ công trực tuyến trên địa bàn tỉnh Yên Bái.</li></ul>
20	1.005194	Cấp lại Giấy chứng nhận	- Đối với các xã, phường thuộc	- Đối tượng là tổ chức, cơ sở tôn giáo; người Việt Nam	<p><b>Lệ phí:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Lệ phí địa chính theo</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Luật số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;</li></ul>



TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
		 <p>hoặc cấp lại Trang bổ sung của Giấy chứng nhận do bị mất</p>	<p>thành phố Yên Bái, các phường thuộc thị xã Nghĩa Lộ và các thị trấn thuộc huyện: Trong thời hạn 10 ngày làm việc;</p> <p>- Đối với các xã còn lại: Thời gian thực hiện 20 ngày làm việc.</p>	<p>định cư ở nước ngoài, doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài thực hiện dự án đầu tư; tổ chức nước ngoài có chức năng ngoại giao:</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tiếp: Tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Yên Bái tổ 14, đường Điện Biên, phường Đông Tâm, thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái - Tầng 1, Trung tâm Hội nghị tỉnh</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tuyến: Tại địa chỉ Website</p> <p><a href="https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so">https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so</a></p>	<p>khoản 5, Điều 3 Nghị quyết số 22/2020/NQ-UBND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái (Áp dụng mức thu đối với tổ chức tại Mục 3)</p> <p>- <b>Trường hợp nộp hồ sơ trực tuyến</b> lệ phí địa chính bằng 50% mức thu lệ phí quy định tại Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04 tháng 7 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Yên Bái (theo quy định tại Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Yên Bái).</p>	<p>- Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;</p> <p>- Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;</p> <p>- Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;</p> <p>- Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;</p>
			<p>- Đối với các xã, phường thuộc thành phố Yên Bái, các phường thuộc thị xã Nghĩa Lộ và các thị trấn thuộc huyện: Trong thời hạn 10 ngày</p>	<p>- Đối tượng là hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài được sở hữu nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất ở tại Việt Nam:</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tiếp: Tại các Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai qua một</p>	<p><b>Lệ phí:</b></p> <p>- Lệ phí địa chính theo khoản 5 Điều 3 Nghị quyết số 22/2020/NQ-UBND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái (Áp dụng mức thu đối với hộ gia đình, cá nhân tại Mục 1, Mục 2)</p>	<p>- Thông tư số 23/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;</p> <p>- Thông tư số 24/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ</p>


TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
			<p>làm việc;</p> <p>- Đối với các xã còn lại: Thời gian thực hiện 20 ngày làm việc.</p>	<p>trong hai địa điểm sau:</p> <p>Bộ phận Phục vụ Hành chính công cấp huyện hoặc Bộ phận Phục vụ Hành chính công cấp xã</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tuyến: Tại địa chỉ Website <a href="https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so">https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so</a></p>	<p>- <b>Trường hợp nộp hồ sơ trực tuyến lệ phí địa chính bằng 50% mức thu lệ phí quy định tại Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04 tháng 7 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Yên Bái (theo quy định tại Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Yên Bái).</b></p> <p><u>Đối tượng miễn giảm:</u></p> <p>+ Trường hợp đã được cấp GCN (theo các mẫu giấy cũ) đã cấp trước ngày Nghị định số 88/2019/NĐ-CP có hiệu lực thi hành (ngày 19/12/2009).</p> <p>+ Hộ gia đình, cá nhân ở nông thôn không phải nộp Lệ phí địa chính.</p> <p>+ Trường hợp hộ gia đình, cá nhân tại các phường nội thành thuộc thành phố, thị xã được cấp GCN ở nông thôn thì không được miễn lệ phí cấp GCN.</p>	<p>Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;</p> <p>- Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;</p> <p>- Thông tư số 02/2023/TTBTNMT ngày 15/5/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 23/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và sửa đổi, bổ sung một số điều Thông tư số 24/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính.</p> <p>- Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái về việc ban</p>

TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
						<p>hành một số loại phí, lệ phí trên địa bàn tỉnh Yên Bái thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân tỉnh;</p> <p>- Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Yên Bái về việc quy định mức thu lệ phí thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân tỉnh khi thực hiện các TTHC thông qua công dịch vụ công trực tuyến trên địa bàn tỉnh Yên Bái.</p>
	1.001045	Đăng ký chuyên mục đích sử dụng	<p>- 10 ngày tại các xã, phường thuộc thành phố Yên Bái, các phường thuộc thị xã Nghĩa Lộ và các thị trấn thuộc huyện</p> <p>- 20 ngày tại các xã còn lại</p>	<p>- Đối tượng là tổ chức, cơ sở tôn giáo; người Việt Nam định cư ở nước ngoài, doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài thực hiện dự án đầu tư; tổ chức nước ngoài có chức năng ngoại giao;</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tiếp: Tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Yên Bái tổ 14, đường Điện Biên, phường Đồng Tâm, thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái - Tầng 1, Trung tâm Hội nghị tỉnh</p>	<p><b>Lệ phí:</b></p> <p>- Lệ phí địa chính theo khoản 5 Điều 3 Nghị quyết số 22/2020/NQ-UBND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái (Áp dụng mức thu đối với tổ chức tại Mục 3)</p> <p>- Trường hợp nộp hồ sơ trực tuyến lệ phí địa chính bằng 50% mức thu lệ phí quy định tại Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04 tháng 7 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Yên Bái (theo quy định tại Nghị quyết</p>	<p>- Luật số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;</p> <p>- Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;</p> <p>- Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;</p> <p>- Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định</p>

TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
21		 đất không phải xin phép cơ quan nhà nước có thẩm quyền	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 10 ngày tại các xã, phường thuộc thành phố Yên Bái, các phường thuộc thị xã Nghĩa Lộ và các thị trấn thuộc huyện</li> <li>- 20 ngày tại các xã còn lại</li> </ul>	<p>+ Nộp hồ sơ trực tuyến: Tại địa chỉ Website <a href="https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so">https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so</a></p> <p>- Đối tượng là hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài được sở hữu nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất ở tại Việt Nam:</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tiếp: Tại các Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai qua một trong hai địa điểm sau:</p> <p>Bộ phận Phục vụ Hành chính công cấp huyện hoặc Bộ phận Phục vụ Hành chính công cấp xã</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tuyến: Tại địa chỉ Website <a href="https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so">https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so</a></p>	<p><i>số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Yên Bái).</i></p> <p><b>Lệ phí:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Lệ phí địa chính theo khoản 5 Điều 3 Nghị quyết số 22/2020/NQ-UBND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái (<i>Áp dụng mức thu đối với hộ gia đình, cá nhân tại Mục 1, Mục 2</i>)</li> <li>- <b>Trường hợp nộp hồ sơ trực tuyến lệ phí địa chính bằng 50% mức thu lệ phí quy định tại Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04 tháng 7 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Yên Bái</b> (<i>theo quy định tại Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Yên Bái</i>).</li> </ul> <p><u>Đối tượng miễn giảm:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>+ Trường hợp đã được cấp</li> </ul>	<p>quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;</li> <li>- Thông tư số 23/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;</li> <li>- Thông tư số 24/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;</li> <li>- Thông tư số 33/2017/TTBTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;</li> <li>- Thông tư số 02/2023/TTBTNMT</li> </ul>



TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
					<p>GCN (theo các mẫu giấy cũ) đã cấp trước ngày Nghị định số 88/2019/NĐ-CP có hiệu lực thi hành (ngày 19/12/2009).</p> <p>+ Hộ gia đình, cá nhân ở nông thôn không phải nộp Lệ phí địa chính.</p> <p>+ Trường hợp hộ gia đình, cá nhân tại các phường nội thành thuộc thành phố, thị xã được cấp GCN ở nông thôn thì không được miễn lệ phí cấp GCN.</p>	<p>ngày 15/5/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 23/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và sửa đổi, bổ sung một số điều Thông tư số 24/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;</p> <p>- Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái về việc ban hành một số loại phí, lệ phí trên địa bàn tỉnh Yên Bái thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân tỉnh;</p> <p>- Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Yên Bái về việc quy định mức thu lệ phí thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân tỉnh khi thực hiện các TTHC thông qua cổng dịch vụ công trực tuyến trên địa bàn tỉnh Yên Bái.</p>

TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
22	1.001009	 Chuyên nhượng vốn đầu tư là giá trị quyền sử dụng đất	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 10 ngày tại các xã, phường thuộc thành phố Yên Bái, các phường thuộc thị xã Nghĩa Lộ và các thị trấn thuộc huyện</li> <li>- 20 ngày tại các xã còn lại</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Đối tượng là tổ chức, cơ sở tôn giáo; người Việt Nam định cư ở nước ngoài, doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài thực hiện dự án đầu tư; tổ chức nước ngoài có chức năng ngoại giao:</li> <li>+ Nộp hồ sơ trực tiếp: Tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Yên Bái tổ 14, đường Điện Biên, phường Đồng Tâm, thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái - Tầng 1, Trung tâm Hội nghị tỉnh</li> <li>+ Nộp hồ sơ trực tuyến: Tại địa chỉ Website <a href="https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so">https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so</a></li> </ul>	<b>Lệ phí:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Lệ phí địa chính theo khoản 5 Điều 3 Nghị quyết số 22/2020/NQ-UBND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái (<i>Áp dụng mức thu đối với tổ chức tại Mục 3</i>)</li> <li>- <b>Trường hợp nộp hồ sơ trực tuyến</b> lệ phí địa chính bằng 50% mức thu lệ phí quy định tại Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04 tháng 7 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Yên Bái (<i>theo quy định tại Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Yên Bái</i>).</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Luật số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;</li> <li>- Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;</li> <li>- Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;</li> <li>- Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;</li> <li>- Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;</li> </ul>
			<ul style="list-style-type: none"> <li>- 10 ngày tại các xã, phường thuộc thành phố Yên Bái, các phường thuộc thị xã Nghĩa Lộ và các thị trấn</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Đối tượng là hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài được sở hữu nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất ở tại Việt Nam:</li> <li>+ Nộp hồ sơ trực tiếp: Tại</li> </ul>	<b>Lệ phí:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Lệ phí địa chính theo khoản 5 Điều 3 Nghị quyết số 22/2020/NQ-UBND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái (<i>Áp dụng mức thu đối với hộ gia đình, cá nhân</i>)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;</li> </ul>



TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
			thuộc huyện - 20 ngày tại các xã còn lại	các Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai qua một trong hai địa điểm sau:  Bộ phận Phục vụ Hành chính công cấp huyện hoặc Bộ phận Phục vụ Hành chính công cấp xã  + Nộp hồ sơ trực tuyến: Tại địa chỉ Website <a href="https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so">https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so</a>	tại Mục 1, Mục 2)  - Trường hợp nộp hồ sơ trực tuyến lệ phí địa chính bằng 50% mức thu lệ phí quy định tại Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04 tháng 7 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Yên Bái (theo quy định tại Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Yên Bái).  <u>Đối tượng miễn giảm:</u>  + Trường hợp đã được cấp GCN (theo các mẫu giấy cũ) đã cấp trước ngày Nghị định số 88/2019/NĐ-CP có hiệu lực thi hành (ngày 19/12/2009).  + Hộ gia đình, cá nhân ở nông thôn không phải nộp Lệ phí địa chính.  + Trường hợp hộ gia đình, cá nhân tại các phường nội thành thuộc thành phố, thị xã được cấp GCN ở nông thôn thì không được miễn lệ phí cấp GCN.	- Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;  - Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;  - Thông tư số 02/2023/TTBTNMT ngày 15/5/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 23/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và sửa đổi, bổ sung một số điều Thông tư số 24/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
						<ul style="list-style-type: none"> <li>- Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái về việc ban hành một số loại phí, lệ phí trên địa bàn tỉnh Yên Bái thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân tỉnh;</li> <li>- Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Yên Bái về việc quy định mức thu lệ phí thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân tỉnh khi thực hiện các TTHC thông qua cổng dịch vụ công trực tuyến trên địa bàn tỉnh Yên Bái.</li> </ul>
23	1.001990	Gia hạn sử dụng đất ngoài khu công nghệ cao, khu kinh tế	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Đối với các xã, phường thuộc thành phố Yên Bái, các phường thuộc thị xã Nghĩa Lộ và các thị trấn thuộc huyện: Trong thời hạn 7 ngày làm việc;</li> <li>- Đối với các xã còn lại: Thời</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Đối tượng là tổ chức, cơ sở tôn giáo; người Việt Nam định cư ở nước ngoài, doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài thực hiện dự án đầu tư; tổ chức nước ngoài có chức năng ngoại giao;</li> <li>+ Nộp hồ sơ trực tiếp: Tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Yên Bái tổ 14, đường Điện Biên, phường Đồng Tâm, thành</li> </ul>	<p><b>Lệ phí:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Lệ phí địa chính theo khoản 5, Điều 3 Nghị quyết số 22/2020/NQ-UBND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái (<i>Áp dụng mức thu đối với tổ chức tại Mục 3</i>)</li> <li>- <b>Trường hợp nộp hồ sơ trực tuyến lệ phí địa chính bằng 50% mức thu lệ phí quy định tại Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04</b></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Luật số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;</li> <li>- Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;</li> <li>- Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;</li> </ul>





TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
			gian thực hiện 17 ngày làm việc.	phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái - Tầng 1, Trung tâm Hội nghị tỉnh  + Nộp hồ sơ trực tuyến: Tại địa chỉ Website  <a href="https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so">https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so</a>	tháng 7 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Yên Bái ( <i>theo quy định tại Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Yên Bái</i> ).	- Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;  - Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;
			- Đối với các xã, phường thuộc thành phố Yên Bái, các phường thuộc thị xã Nghĩa Lộ và các thị trấn thuộc huyện: Trong thời hạn 7 ngày làm việc;  - Đối với các xã còn lại: Thời gian thực hiện 17 ngày làm việc.	- Đối tượng là hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài được sở hữu nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất ở tại Việt Nam:  + Nộp hồ sơ trực tiếp: Tại các Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai qua một trong hai địa điểm sau:  Bộ phận Phục vụ Hành chính công cấp huyện hoặc Bộ phận Phục vụ Hành chính công cấp xã  + Nộp hồ sơ trực tuyến: Tại địa chỉ Website <a href="https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-">https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-</a>	<b>Lệ phí:</b>  - Lệ phí địa chính theo khoản 5, Điều 3 Nghị quyết số 22/2020/NQ-UBND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái ( <i>Áp dụng mức thu đối với hộ gia đình, cá nhân tại Mục 1, Mục 2</i> )  - Trường hợp nộp hồ sơ trực tuyến lệ phí địa chính bằng 50% mức thu lệ phí quy định tại Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04 tháng 7 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Yên Bái ( <i>theo quy định tại Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh</i>	- Thông tư số 23/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;  - Thông tư số 24/2014/TT- BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;  - Thông tư số 33/2017/TT- BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi,



TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
				online/chon-truong-hop-ho-so	<p><i>Yên Bái).</i></p> <p><u>Đối tượng miễn giảm:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>+ Trường hợp đã được cấp GCN (theo các mẫu giấy cũ) đã cấp trước ngày Nghị định số 88/2019/NĐ-CP có hiệu lực thi hành (ngày 19/12/2009).</li> <li>+ Hộ gia đình, cá nhân ở nông thôn không phải nộp Lệ phí địa chính.</li> <li>+ Trường hợp hộ gia đình, cá nhân tại các phường nội thành thuộc thành phố, thị xã được cấp GCN ở nông thôn thì không được miễn lệ phí cấp GCN.</li> </ul>	<p>bổ sung một số điều của thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>Thông tư số 02/2023/TTBTNMT ngày 15/5/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 23/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và sửa đổi, bổ sung một số điều Thông tư số 24/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;</i></li> <li>- Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái về việc ban hành một số loại phí, lệ phí trên địa bàn tỉnh Yên Bái thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân tỉnh;</li> <li>- <i>Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Yên Bái về việc quy định mức thu lệ phí thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân tỉnh khi thực hiện các</i></li> </ul>



TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
						TTHC thông qua cổng dịch vụ công trực tuyến trên địa bàn tỉnh Yên Bái.
24	1.004206	Xác nhận tiếp tục sử dụng đất nông nghiệp của hộ gia đình, cá nhân khi hết hạn sử dụng đất đối với trường hợp có nhu cầu	<p>- Tại các xã, phường thuộc Thành phố Yên Bái, các phường thuộc Thị xã Nghĩa Lộ và các thị trấn thuộc huyện: Trong thời hạn không quá 5 ngày làm việc;</p> <p>- Tại các xã còn lại thời gian thực hiện 15 ngày làm việc</p>	<p>+ Nộp hồ sơ trực tiếp: Tại các Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai qua một trong hai địa điểm sau: Bộ phận Phục vụ Hành chính công cấp huyện hoặc Bộ phận Phục vụ Hành chính công cấp xã</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tuyến: Tại địa chỉ Website <a href="https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so">https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so</a></p>	<p><b>Lệ phí:</b></p> <p>- Lệ phí địa chính theo khoản 5 Điều 3 Nghị quyết số 22/2020/NQ-UBND ngày 04/7/2020 của HĐND (Áp dụng mức thu đối với hộ gia đình, cá nhân tại Mục 1, Mục 2)</p> <p>- <b>Trường hợp nộp hồ sơ trực tuyến lệ phí địa chính bằng 50% mức thu lệ phí quy định tại Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04 tháng 7 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Yên Bái (theo quy định tại Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Yên Bái).</b></p> <p><b>Đối tượng miễn giảm:</b></p> <p>+ Trường hợp đã được cấp GCN (theo các mẫu giấy cũ) đã cấp trước ngày Nghị định số 88/2019/NĐ-CP có hiệu</p>	<p>- Luật số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;</p> <p>- Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;</p> <p>- Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;</p> <p>- Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;</p> <p>- Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;</p> <p>- Thông tư số 23/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy</p>



TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
					<p>lực thi hành (ngày 19/12/2009).</p> <p>+ Hộ gia đình, cá nhân ở nông thôn không phải nộp Lệ phí địa chính.</p> <p>+ Trường hợp hộ gia đình, cá nhân tại các phường nội thành thuộc thành phố, thị xã được cấp GCN ở nông thôn thì không được miễn lệ phí cấp GCN.</p>	<p>chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;</p> <p>- Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;</p> <p>- Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;</p> <p>- Thông tư số 02/2023/TTBTNMT ngày 15/5/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 23/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và sửa đổi, bổ sung một số điều Thông tư số 24/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014</p>




TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
						<p><i>của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái về việc ban hành một số loại phí, lệ phí trên địa bàn tỉnh Yên Bái thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân tỉnh;</li><li>- Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Yên Bái về việc quy định mức thu lệ phí thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân tỉnh khi thực hiện các TTHC thông qua cổng dịch vụ công trực tuyến trên địa bàn tỉnh Yên Bái.</li></ul>
25	1.004217	Gia hạn sử dụng đất nông nghiệp của cơ sở tôn giáo	07 ngày	<p>+ Nộp hồ sơ trực tiếp: Tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Yên Bái tổ 14, đường Điện Biên, phường Đồng Tâm, thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái - Tầng 1, Trung tâm Hội nghị tỉnh</p> <p>+ Nộp hồ sơ trực tuyến: Tại địa chỉ Website</p>	<p><b>Lệ phí:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Lệ phí địa chính theo khoản 5, Điều 3 Nghị quyết số 22/2020/NQ-UBND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái (<i>Áp dụng mức thu đối với tổ chức tại Mục 3</i>)</li><li>- Trường hợp nộp hồ sơ trực tuyến lệ phí địa chính bằng 50% mức thu lệ phí quy định</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Luật số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;</li><li>- Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;</li><li>- Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất</li></ul>



TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
				<p><a href="https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so">https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-hop-ho-so</a></p>	<p>tại Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04 tháng 7 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Yên Bái (theo quy định tại Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Yên Bái).</p>	<p>đại;</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;</li><li>- Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;</li><li>- Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;</li><li>- Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;</li><li>- Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết</li></ul>

TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
						<p>thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;</p> <p>- Thông tư số 02/2023/TTBTNMT ngày 15/5/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 23/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và sửa đổi, bổ sung một số điều Thông tư số 24/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;</p> <p>- Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái về việc ban hành một số loại phí, lệ phí trên địa bàn tỉnh Yên Bái thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân tỉnh;</p> <p>- Nghị quyết số 57/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Yên Bái về việc quy định mức thu lệ phí thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng</p>





TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
						<i>nhân dân tỉnh khi thực hiện các TTHC thông qua cổng dịch vụ công trực tuyến trên địa bàn tỉnh Yên Bái.</i>

## II. LĨNH VỰC KHAI THÁC VÀ SỬ DỤNG THÔNG TIN, DỮ LIỆU TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

TT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
1	1.004237	Khai thác và sử dụng thông tin, dữ liệu tài nguyên và môi trường	Trong thời hạn 05 ngày làm việc, cơ quan quản lý thông tin, dữ liệu tiếp nhận kiểm tra văn bản, phiếu yêu cầu, thông báo nghĩa vụ tài chính (trường hợp phải thực hiện nghĩa vụ tài chính) cho tổ chức, cá nhân. Sau khi tổ chức, cá nhân thực hiện nghĩa vụ tài chính, cơ quan quản lý thông tin, dữ liệu có trách nhiệm cung cấp đầy đủ, chính xác các	Đối với hồ sơ thông tin, dữ liệu tài nguyên và môi trường của các tổ chức và doanh nghiệp: + Nộp hồ sơ trực tiếp: tại Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Yên Bái (tổ 8, phường Yên Thịnh, thành phố Yên Bái). + Nộp hồ sơ trực tuyến: Tại địa chỉ Website <a href="https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-nop-ho-so">https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-nop-ho-so</a>	<b>Phí:</b> - Phí khai thác và sử dụng tài liệu đất đai: theo quy định tại khoản 12 Điều 2 Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04/7/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh. - Đối tượng miễn phí: Miễn thu phí khai thác, sử dụng tài liệu đất đai đối với các cơ quan Đảng, đoàn thể, cơ quan hành chính, đơn vị sự nghiệp của Trung ương, địa phương trong trường hợp cung cấp thông tin về đất đai để thực hiện	- Nghị định số 73/2017/NĐ-CP ngày 16/4/2017 của Chính phủ về thu thập, quản lý, khai thác và sử dụng thông tin, dữ liệu tài nguyên và môi trường; - Nghị định 22/2023/NĐ-CP ngày 12/5/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định liên quan đến hoạt động kinh doanh trong lĩnh vực tài nguyên và môi trường; - Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày





			<p>thông tin, dữ liệu cho các tổ chức, cá nhân. Trường hợp từ chối cung cấp thông tin, dữ liệu thì phải nêu rõ lý do và trả lời bằng văn bản cho tổ chức, cá nhân biết.</p>	<p>Đối với hồ sơ thông tin, dữ liệu tài nguyên và môi trường của hộ gia đình, cá nhân:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>+ Nộp hồ sơ trực tiếp: tại Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai các huyện, thị xã, thành phố.</li><li>+ Nộp hồ sơ trực tuyến: Tại địa chỉ Website <a href="https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-nop-ho-so">https://dichvucong.yenbai.gov.vn/dich-vu-cong/tiep-nhan-online/chon-truong-nop-ho-so</a></li></ul>	<p>nhiệm vụ quản lý nhà nước về đất đai thuộc phạm vi quản lý (không nhằm mục đích kinh doanh)</p>	<p>04/7/2020 của HĐND tỉnh Yên Bái về việc ban hành một số loại phí, lệ phí trên địa bàn tỉnh Yên Bái thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân tỉnh;</p>
--	--	--	---	---	--	---