

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BẮC NINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 837/QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày 12 tháng 7 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất
thuộc Sở Tư pháp tỉnh Bắc Ninh

CHỦ TỊCH UBND TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31.12.2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15.7.2021 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 37/2018/TT-BTC ngày 16.4.2018 của Bộ Tài chính;

Căn cứ Thông tư số 125/2021/TT-BTC ngày 30.12.2021 của Bộ Tài chính;

Xét đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 48/TTr-STC ngày 19.6.2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án giữ lại tiếp tục sử dụng đối với các cơ sở nhà, đất của Sở Tư pháp cụ thể như sau:

1. Trụ sở làm việc của Sở Tư pháp tại địa chỉ số 6 đường Phù Đổng Thiên Vương, Phường Suối Hoa, TP Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

+ Về đất: Diện tích theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: 2.570,6 m².

+ Về nhà: 03 ngôi nhà: 02 ngôi nhà làm việc, 01 ngôi nhà bảo vệ.

+ Diện tích xây dựng công trình khác gắn liền với đất (nếu có): lán để xe.

2. Trụ sở làm việc của Trung tâm Trợ giúp Pháp lý nhà nước tại địa chỉ: Số 8 đường Phù Đổng Thiên Vương, Phường Suối Hoa, TP Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

+ Về đất: Diện tích theo quyết định giao đất: 1.780,1 m².

+ Về nhà: 01 ngôi nhà làm việc.

+ Diện tích xây dựng công trình khác gắn liền với đất (nếu có): (lán để xe).

3. Phòng Công chứng số 1 tại địa chỉ: Số 124 đường Ngô Gia Tự, Phường Suối Hoa, TP Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

+ Về đất: Diện tích theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: 1.058,8 m².

+ Về nhà: 01 ngôi nhà làm việc.

+ Diện tích xây dựng công trình khác gắn liền với đất (nếu có): lán để xe, kho.

4. Phòng Công chứng số 2 tại địa chỉ: đường Lý Đạo Thành, Phường Đông Ngàn, TP Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh.

+ Về đất: Diện tích theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: 454 m².

+ Về nhà: 01 ngôi nhà làm việc

+ Diện tích xây dựng công trình khác gắn liền với đất (nếu có): lán để xe

(Chi tiết theo Phụ lục đính kèm)

Điều 2. Giao Sở Tư pháp và các đơn vị liên quan có trách nhiệm quản lý, sử dụng, hạch toán tài sản theo đúng quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công.

Đối với diện tích còn thừa, thiếu theo quy định, giao Giám đốc Sở Tư pháp có trách nhiệm sắp xếp bố trí diện tích được giao cho các đơn vị thuộc quyền quản lý phù hợp và theo đúng quy định. Sở Tài chính tổng hợp chung, tham mưu thực hiện sắp xếp cho các đơn vị khi có phát sinh nhu cầu sử dụng phù hợp, bảo đảm theo đúng các quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh; Tài chính; Tài nguyên và Môi trường; Sở Tư pháp và các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành. / *Handwritten mark*

Nơi nhận: *Handwritten mark*

- Như Điều 3;
- TTTU, TTHĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch và các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, XDCB, NC, KTTH.



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

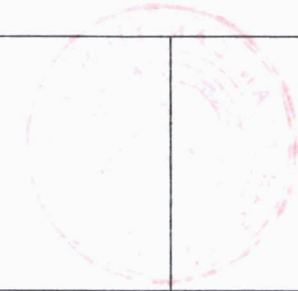
Ngô Tân Phụng

Phụ lục



DANH MỤC NHÀ, ĐẤT THUỘC SỞ TƯ PHÁP TỈNH BẮC NINH
(Kèm theo Quyết định số: 837/QĐ-UBND ngày 12/17/2023 của UBND tỉnh)

Số TT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)			Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sử dụng
		Đất (m ²)	Nhà					
			Diện tích XD nhà (m ²)	Diện tích sàn sử dụng nhà (m ²)				
1	2	3	4a	4b	5	6	7	8
1	Trụ sở làm việc của Sở Tư pháp tại địa chỉ: Số 6 đường Phù Đổng Thiên Vương, Phường Suối Hoa, TP Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.	2.570,6	902,3	1.997,2	<p>- Giấy tờ về đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI 721900 ngày 31/12/2007 của UBND tỉnh Bắc Ninh, diện tích 2.570,6 m².</p> <p>- Giấy tờ về nhà:</p> <p>+ Quyết định số 302/QĐ-SXD ngày 30/10/2015 của Sở Xây dựng về việc phê duyệt báo cáo KT-KT công trình: Cải tạo, nâng cấp nhà kho thành nhà làm việc; Cải tạo mở rộng phòng một cửa và các hạng mục phụ trợ, trụ sở Sở Tư pháp.</p> <p>+ Quyết định số 128/QĐ-KHĐT-XDCB ngày 28/10/2016 của Sở Kế</p>	Trụ sở cơ quan	03 ngôi nhà: 02 ngôi nhà làm việc, 01 ngôi nhà bảo vệ và công trình khác gắn với đất:	Giữ lại tiếp tục sử dụng



					hoạch và Đầu tư về việc phê duyệt báo cáo KT-KT công trình: Sửa chữa, cải tạo khối nhà làm việc 3 tầng Sở Tư pháp và Trung tâm trợ giúp pháp lý nhà nước - Sở Tư pháp.			
2	Trụ sở làm việc của Trung tâm Trợ giúp Pháp lý nhà nước tại địa chỉ: Số 8 đường Phù Đồng Thiên Vương, Phường Suối Hoa, TP Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh	1.780,1	337,8	889,4	<p>- Giấy tờ pháp lý về đất: Quyết định số 1436/QĐ-CT ngày 24.12.2002 của Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Ninh về thu hồi và giao đất cho Trung tâm trợ giúp pháp lý của nhà nước để xây dựng nhà làm việc Trung tâm trợ giúp pháp lý và Hội Luật gia Việt Nam Bắc Ninh, diện tích 1.780,1 m².</p> <p>- Giấy tờ pháp lý về nhà: Quyết định số 128/QĐ-KHĐT-XDCB ngày 28/10/2016 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc phê duyệt báo cáo KT-KT công trình: Sửa chữa, cải tạo khối nhà làm việc 3 tầng Sở Tư pháp và Trung tâm trợ giúp pháp lý nhà nước - Sở Tư pháp.</p>	Trụ sở cơ quan	01 ngôi nhà làm việc và công trình khác gắn với đất.	Giữ lại tiếp tục sử dụng
3	Phòng Công chứng số 1 tại địa chỉ: Số 124 đường Ngô Gia Tự, Phường Suối Hoa, TP Bắc Ninh,	1.058,8	281,5	492,5	<p>- Giấy tờ pháp lý về đất:</p> <p>+ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BN 536117 ngày 03/10/2013 của UBND tỉnh Bắc Ninh, diện tích 1.058,8 m².</p>	Trụ sở cơ quan	01 ngôi nhà làm việc và công trình khác gắn với đất.	



	tỉnh Bắc Ninh				<p>+ Quyết định số 233/QĐ-UBND ngày 20/5/2022 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc cho phép Phòng Công chứng số 1-Sở Tư pháp chuyển từ hình thức Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất sang hình thức thuê đất để sử dụng làm Trụ sở làm việc, tại phường Suối Hoa, TP Bắc Ninh.</p> <p>- Giấy tờ pháp lý về nhà: Thất lạc</p>			Giữ lại tiếp tục sử dụng
4	Phòng Công chứng số 2 tại địa chỉ: đường Lý Đạo Thành, Phường Đông Ngàn, TP Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh.	454	271,7	662,7	<p>- Giấy tờ pháp lý về đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 380122 ngày 31/12/2007 của UBND tỉnh Bắc Ninh, diện tích 454 m².</p> <p>- Giấy tờ về nhà:</p> <p>+ Quyết định số 210/QĐ-UBND ngày 15.7.2021 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng cải tạo, mở rộng Phòng Công chứng số 2 tỉnh Bắc Ninh.</p> <p>+ Quyết định số 349/QĐ-KHĐT-ĐTĐG ngày 29.12.2021 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc phê duyệt Báo cáo KT-KT đầu tư xây dựng công trình: Cải tạo, mở rộng Phòng Công chứng số 2 tỉnh Bắc Ninh</p>	Trụ sở cơ quan	01 ngôi nhà làm việc và công trình khác gắn với đất.	Giữ lại tiếp tục sử dụng