

Số: 842/QĐ-UBND

Tiền Giang, ngày 10 tháng 5 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của Văn phòng Thị ủy Cai Lậy; phần đất tọa lạc
khu phố 1, phường 1, thị xã Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TIỀN GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính
phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của
Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển
mục đích sử dụng đất, thu hồi đất được sửa đổi, bổ sung một số điều tại Thông
tư số 11/2022/TT-BTNMT ngày 20 tháng 10 năm 2022 của Bộ Tài nguyên và
Môi trường;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1955/TTr-STNMT
ngày 06 tháng 5 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 4.735,6 m² đất (trong đó có 580,2 m² đất thuộc chỉ giới
đường đỏ; 195,9 m² đất thuộc hành lang bảo vệ nguồn nước và 176,7 m² đất thuộc
hành lang bảo vệ cầu) của Văn phòng Thị ủy Cai Lậy thuộc thửa đất số 21, tờ bản
đồ số 10 tọa lạc khu phố 1, phường 1, thị xã Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang.

Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo Trích lục bản trích đo địa chính
do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã Cai Lậy lập ngày 16/4/2024.

Lý do thu hồi đất: Văn phòng Thị ủy Cai Lậy không còn nhu cầu sử dụng, tự
nguyện trả lại đất (thu hồi theo điểm a khoản 1 Điều 65 Luật Đất đai năm 2013).

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, các cơ quan, đơn vị sau có
trách nhiệm thực hiện các công việc:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Tổ chức triển khai quyết định này và thu hồi các giấy tờ có liên quan đến
phần đất thu hồi (nếu có);

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc thực hiện việc chỉnh lý hồ
sơ địa chính.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng Thông tin điện tử của tỉnh Tiền Giang.

3. Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất thị xã Cai Lậy quản lý chặt chẽ, có kế hoạch sử dụng hiệu quả phần đất đã thu hồi theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã Cai Lậy, Chánh Văn phòng Thị ủy Cai Lậy, Giám đốc Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất thị xã Cai Lậy, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường 1 và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *Phạm Văn Trọng*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, P.KT(Lực). *lưu*

5

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH *Mộc*

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Phạm Văn Trọng