

Số: /QĐ-UBND Quảng Nam, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
(Cấp lần đầu: ngày 01 tháng 02 năm 2019)
(Điều chỉnh lần thứ 1: ngày #nbh tháng 4 năm 2024)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NAM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư và Thông tư số 25/2023/TT-BKHĐT ngày 31/12/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 2131/QĐ-UBND ngày 30/7/2021 của UBND tỉnh về việc ban hành Hướng dẫn trình tự, thủ tục đầu tư trên địa bàn tỉnh Quảng Nam và Quyết định số 3368/QĐ-UBND ngày 09/12/2022 của UBND tỉnh về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Hướng dẫn trình tự, thủ tục đầu tư trên địa bàn tỉnh Quảng Nam ban hành kèm theo Quyết định số 2131/QĐ-UBND ngày 30/7/2021 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định chủ trương đầu tư số 399/QĐ-UBND ngày 01/02/2019 của UBND tỉnh đối với dự án Trang trại chăn nuôi bò thịt tập trung tại xã Quế Thọ, huyện Hiệp Đức của Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng Hoàng Lâm;

Xét Văn bản đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng Hoàng Lâm lập ngày 21/9/2023 và Văn bản số 01/CTHL ngày 19/01/2024 của Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng Hoàng Lâm về việc cam kết tiến độ thực hiện và hoàn thành dự án;

Theo Công văn số 1253/UBND-KTN ngày 23/02/2024 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án đầu tư Trang trại chăn nuôi bò thịt tập trung tại xã Quế Thọ, huyện Hiệp Đức;

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo kết quả thẩm định số 113/BC-SKHĐT ngày 26/3/2024 (kèm theo ý kiến của Sở Xây dựng tại Công văn số 1620/SXD-QLHT ngày 04/10/2023, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn

tại Công văn số 2680/SNN&PTNT-NVTH ngày 11/10/2023, Cục Thuế tỉnh tại Công văn số 7507/CTQNA-NVDTPC ngày 06/10/2023 và UBND huyện Hiệp Đức tại Công văn số 67/UBND-NNPTNT ngày 31/01/2024).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư của dự án đầu tư Trang trại chăn nuôi bò thịt tập trung tại xã Quế Thọ, huyện Hiệp Đức của Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng Hoàng Lâm đã được chấp thuận tại Quyết định chủ trương đầu tư số 399/QĐ-UBND ngày 01/02/2019 của UBND tỉnh với nội dung điều chỉnh như sau:

Nội dung tiến độ thực hiện dự án đầu tư quy định tại khoản 8 của Quyết định chủ trương đầu tư số 399/QĐ-UBND ngày 01/02/2019 của UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

“8. Tiến độ thực hiện dự án đầu tư:

- Từ tháng 12/2018 đến tháng 12/2020: thực hiện các thủ tục đầu tư, giải phóng mặt bằng.

- Từ tháng 12/2020 đến hết tháng 12/2024: triển khai xây dựng và đưa toàn bộ dự án vào hoạt động”.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Trách nhiệm của cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan trong việc triển khai thực hiện dự án đầu tư:

1. Trách nhiệm của Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng Hoàng Lâm:

- Thực hiện đúng các Quyết định về chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư đối với dự án, các quy định của pháp luật về đầu tư, bảo vệ môi trường, đất đai, xây dựng, phòng chống thiên tai, phòng chống cháy nổ, an ninh trật tự, an toàn giao thông, an toàn lao động và các văn bản quy phạm pháp luật có liên quan đến lĩnh vực sản xuất kinh doanh của dự án; chấp hành các quy định của chính quyền địa phương.

- Chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính trung thực, chính xác của các thông tin, số liệu, nội dung về hồ sơ dự án và hiệu quả đầu tư dự án; phải thực hiện thủ tục chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư nếu nhà đầu tư điều chỉnh dự án đầu tư thuộc các trường hợp quy định tại khoản 3 Điều 41 của Luật Đầu tư năm 2020.

- Chấp hành nghiêm các quy định của pháp luật về chế độ báo cáo định kỳ hằng quý, năm về tình hình thực hiện dự án và chế độ báo cáo thuế theo quy định.

- Thực hiện đúng theo nội dung Văn bản số 01/CTHL ngày 19/01/2024 của Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng Hoàng Lâm về việc cam kết tiến độ thực hiện và hoàn thành dự án.

Trường hợp Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng Hoàng Lâm không thực hiện đúng các quy định nêu trên, Sở Kế hoạch và Đầu tư, các Sở, Ban, ngành, UBND huyện Hiệp Đức và các đơn vị liên quan xem xét, xử lý theo thẩm quyền hoặc trình UBND tỉnh xử lý theo quy định của pháp luật hiện hành.

2. Trách nhiệm của các Sở, Ban, ngành có liên quan:

Theo chức năng, nhiệm vụ được giao, các Sở, Ban, ngành liên quan có trách nhiệm hướng dẫn, kiểm tra, giám sát Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng Hoàng Lâm thực hiện đầy đủ các thủ tục theo quy định của pháp luật và đầu tư dự án theo đúng các nội dung đã được UBND tỉnh chấp thuận.

3. Trách nhiệm của UBND huyện Hiệp Đức:

UBND huyện Hiệp Đức có trách nhiệm tổ chức cập nhật dự án vào các quy hoạch có liên quan để thống nhất quản lý; hướng dẫn, theo dõi, giám sát, quản lý tình hình triển khai thực hiện dự án theo đúng nội dung đã được UBND tỉnh chấp thuận; theo dõi, đánh giá trách nhiệm của nhà đầu tư trong việc quản lý, sử dụng đất và chấp hành các quy định của pháp luật về đầu tư, đất đai, bảo vệ môi trường, xây dựng và các văn bản quy phạm pháp luật có liên quan đến lĩnh vực hoạt động sản xuất kinh doanh của dự án; trường hợp cần thiết, tiến hành xử lý theo thẩm quyền hoặc báo cáo UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo thực hiện.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành và là một bộ phận không tách rời của Quyết định chủ trương đầu tư số 399/QĐ-UBND ngày 01/02/2019 của UBND tỉnh.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Chủ tịch UBND huyện Hiệp Đức và thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được gửi cho Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng Hoàng Lâm và một bản được lưu tại Văn phòng UBND tỉnh Quảng Nam./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TTTU, TTHĐND tỉnh;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- Cục Thuế tỉnh, Cục Hải quan tỉnh;
- CPVP;
- Lưu: VT, TH, KTN, KTTH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Hồ Quang Bửu