

Số: 877 /QĐ-UBND

Đà Nẵng, ngày 26 tháng 4 năm 2023

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc thành lập Tổ công tác tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc trong quá trình giao đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trên địa bàn huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Quyết định số 4980/QĐ-UBND ngày 02 tháng 7 năm 2010 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Đà Nẵng ban hành Quy chế thành lập, tổ chức và hoạt động của các tổ chức phối hợp liên ngành thuộc thẩm quyền quyết định của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Thông báo số 592/TB-VP ngày 29 tháng 11 năm 2022 của Văn Phòng Ủy ban nhân dân thành phố thông báo kết luận của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Lê Trung Chinh tại buổi làm việc với Ủy ban nhân dân huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 1124/STNMT-VP ngày 11 tháng 4 năm 2023 và thẩm định của Sở Nội vụ tại Tờ trình số 1084/TTr-SNV ngày 19 tháng 4 năm 2023.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thành lập Tổ công tác tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc trong quá trình giao đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trên địa bàn huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng (sau đây viết tắt là Tổ) như sau:

1. Tổ trưởng: Ông Trần Quốc Hùng, Phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường.
2. Tổ phó thường trực: Ông Phan Văn Tôn, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Hòa Vang.
3. Tổ phó: Ông Nguyễn Tấn Khoa, Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Hòa Vang.
4. Các thành viên:
  - Ông Hoàng Thanh Hòa, Phó Giám đốc Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn.
  - Ông Trương Công Khoái, Phó Cục trưởng Cục Thuế thành phố.

- Ông Nguyễn Quốc Dũ, Chánh Văn phòng và Xử lý sau thanh tra thuộc Thanh tra thành phố.

- Ông Trương Hoài Nam, Phó Trưởng phòng Quy hoạch, Kiến trúc và Phát triển đô thị thuộc Sở Xây dựng.

- Bà Phạm Thị Thủy, Phó Chi cục trưởng Chi cục Quản lý đất đai.

- Ông Trần Bá Thành, Phó Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai.

- Ông Trương Tấn Mạnh, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Hòa Vang.

- Bà Lê Thị Phước Oanh, Phó Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Hòa Vang.

- Ông Đỗ Thanh Huân, Phó Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký tại huyện Hòa Vang.

- Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã (nơi có đất).

## **Điều 2. Nhiệm vụ và quyền hạn của Tổ**

### **1. Nhiệm vụ của Tổ:**

a) Rà soát, đánh giá, phân tích, phân nhóm các vướng mắc trong việc giao đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn huyện Hòa Vang (nhất là các trường hợp trước đây đã nộp tiền cho cơ quan, tổ chức để được sử dụng đất, nhưng chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất).

b) Trên cơ sở kết quả rà soát, đánh giá tại điểm a nêu trên và căn cứ, vận dụng quy định của pháp luật hiện hành để đề xuất các biện pháp xử lý, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc giải quyết hồ sơ đối với từng nhóm vướng mắc, đối với từng trường hợp cụ thể. Báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố xem xét và giải quyết.

c) Trong quá trình tổ chức thực hiện, nếu có phát sinh vướng mắc, vượt thẩm quyền, đề xuất báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố xem xét và quyết định.

d) Tổ trưởng phân công nhiệm vụ cụ thể đối với các thành viên trong Tổ để thực hiện nhiệm vụ chung.

### **2. Quyền hạn của Tổ:**

a) Yêu cầu Ủy ban nhân dân huyện Hòa Vang rà soát, cung cấp toàn bộ hồ sơ có liên quan để Tổ xem xét, xử lý; xây dựng đề cương, kế hoạch để tổ chức, thực hiện.

b) Tổ chức các cuộc họp, làm việc với các ngành, các địa phương có liên quan để thực hiện nhiệm vụ.



c) Được mời các đơn vị, cá nhân có liên quan để tham gia tư vấn, phối hợp trong quá trình thực hiện nhiệm vụ của Tổ.

d) Được thành lập Tổ giúp việc cho Tổ (nếu có).

### **Điều 3. Nguyên tắc, chế độ làm việc của Tổ**

1. Tổ chịu trách nhiệm trước Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố về việc thực hiện các nhiệm vụ được giao theo quyết định này.

2. Tổ làm việc theo chế độ kiêm nhiệm.

3. Tổ trưởng được sử dụng con dấu của Sở Tài nguyên và Môi trường để điều hành hoạt động của Tổ.

4. Sở Tài nguyên và Môi trường là cơ quan thường trực và đảm bảo điều kiện hoạt động của Tổ, chịu trách nhiệm tổng hợp ý kiến của các thành viên liên quan đến nhiệm vụ của Tổ. Tổ có Quy chế làm việc do Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp các cơ quan, đơn vị có tên tại Điều 1 trình Tổ trưởng quyết định.

5. Kinh phí hoạt động của Tổ do ngân sách nhà nước đảm bảo theo quy định.

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký và Tổ tự giải thể sau khi hoàn thành nhiệm vụ.

**Điều 5.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố Đà Nẵng, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Nội vụ, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Cục Trưởng Cục Thuế thành phố; Chánh Thanh tra thành phố; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Hòa Vang; thủ trưởng các cơ quan, tổ chức, đơn vị, cá nhân có tên tại Điều 1 và Tổ chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

#### **Nơi nhận:**

- Như Điều 5;
- Thường trực Thành ủy (để báo cáo);
- Thường trực HĐND thành phố (để báo cáo);
- Các Phó Chủ tịch UBND thành phố;
- Huyện ủy Hòa Vang;
- Công thông tin điện tử thành phố;
- Lưu: VT, SNV, STN&MT.

40



**Lê Trung Chinh**