

Số: 92 /QĐ-UBND

Thái Bình, ngày 22 tháng 01 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho phép Ủy ban nhân dân xã Tây Giang
được sử dụng đất để xây dựng Sân vận động trung tâm xã

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Tiền Hải được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1168/QĐ-UBND ngày 06/6/2023;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 35/TTr-STNMT ngày 12/01/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép Ủy ban nhân dân xã Tây Giang sử dụng 3.444,5 m² đất thuộc địa giới hành chính xã Tây Giang, huyện Tiền Hải (gồm: Diện tích cho phép Ủy ban nhân dân xã chuyển mục đích sử dụng 1.022,5 m² đất (đất LUC: 541,5m²; đất DGT: 218,6 m²; đất DTL: 262,4 m²); diện tích Ủy ban nhân dân huyện Tiền Hải đã thu hồi: 2.422 m²) để:

+ Xây dựng Sân vận động trung tâm xã: 3.420 m² (Đất cơ sở thể dục thể thao - DTT);

+ Làm đường giao thông: 24,5 m²;

Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất xác định theo Tờ trích đo địa chính khu đất số TĐ: 02-2023, tỷ lệ 1/500 do Công ty Cổ phần Trắc địa xây dựng và Thương mại Tuấn Kiệt lập ngày 28/9/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 09/10/2023.

Điều 2. Giao:

1. Sở Tài chính: Tiếp nhận hồ sơ kê khai và thông báo cho Ủy ban nhân dân xã Tây Giang nộp kinh phí bảo vệ phát triển đất trồng lúa.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường:



- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Tiền Hải chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Tây Giang xác định cụ thể mốc giới bàn giao đất trên thực địa.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Thái Bình chỉnh lý hồ sơ địa chính.

3. Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn:

Kiểm tra, giám sát việc bóc tách, sử dụng tầng đất mặt của Ủy ban nhân dân xã Tây Giang.

4. Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh:

- Hướng dẫn Ủy ban nhân dân xã Tây Giang nộp phí và lệ phí;

- Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Ủy ban nhân dân xã Tây Giang.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Thủ trưởng các sở, ngành, đơn vị có liên quan; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Tiền Hải, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Tây Giang chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Trung tâm PVHCC tỉnh;
- Công Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Lại Văn Hoàn

