

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất do Ban quản lý dự án và Phát triển quỹ đất  
huyện Tân Phước quản lý**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TIỀN GIANG**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức  
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính  
phủ về Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ  
Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục  
đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà  
đầu tư của Ủy ban nhân dân tỉnh tại Quyết định số 3685/QĐ-UBND (cấp lần đầu  
ngày 24/12/2021); được điều chỉnh lần thứ 1 ngày 25/4/2023 tại Quyết định số  
965/QĐ-UBND và điều chỉnh chủ trương đầu tư lần thứ 2 ngày 23/11/2023 tại  
Quyết định số 2843/QĐ-UBND;

Xét Tờ trình số 2073/TTr-STNMT ngày 10 tháng 5 năm 2024 của Sở Tài  
nguyên và Môi trường.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi đất do Ban quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Tân  
Phước quản lý tại ấp 2, xã Tân Lập 1, huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang cụ thể  
02 thửa đất:

+ Thửa đất số 753 tờ bản đồ số 2(C2) diện tích 619,3 m<sup>2</sup> (đã trừ 69,6 m<sup>2</sup> nằm  
trong hàng lang lộ giới đường Bắc kênh 1).

Vị trí, ranh giới thửa đất thể hiện theo trích lục bản đồ địa chính do Chi nhánh  
Văn phòng đăng ký đất đai huyện Tân Phước lập ngày 19/4/2024.

+ Thửa đất số 755 tờ bản đồ số 2(C2) diện tích 234,6 m<sup>2</sup> (đã trừ 29,8 m<sup>2</sup> nằm  
trong hàng lang lộ giới đường Bắc kênh 1).

Vị trí, ranh giới thửa đất thể hiện theo trích lục bản đồ địa chính do Chi nhánh  
Văn phòng đăng ký đất đai huyện Tân Phước lập ngày 19/4/2024.

Lý do thu hồi đất: Để cho Công ty TNHH Phát triển Khu công nghiệp Long Giang thuê đất để thực hiện Dự án “Trạm bơm và tuyến ống nước thô Khu Công nghiệp Long Giang”.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, các cơ quan, đơn vị tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Tổ chức triển khai quyết định này, thu hồi các giấy tờ có liên quan đến khu đất thu hồi (nếu có);

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc chính lý hồ sơ địa chính.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng Thông tin điện tử của tỉnh.

**Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

2. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Tân Phước, Giám đốc Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Tân Phước, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Tân Lập 1 và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *Như*

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;

- Lưu: VT, P.KT(Lưu). *lưu*

4

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH *meai*  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



*Phạm Văn Trọng*