

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ**

(Cấp lần đầu: ngày 30 tháng 12 năm 2020)

(Điều chỉnh lần thứ 1: ngày 17 tháng 4 năm 2024)

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NAM**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Quyết định số 72/QĐ-TTg ngày 17/01/2024 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch tỉnh Quảng Nam thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư và Thông tư số 25/2023/TT-BKHĐT ngày 31/12/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 2131/QĐ-UBND ngày 30/7/2021 của UBND tỉnh về việc ban hành Hướng dẫn trình tự, thủ tục đầu tư trên địa bàn tỉnh Quảng Nam và Quyết định số 3368/QĐ-UBND ngày 09/12/2022 của UBND tỉnh về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Hướng dẫn trình tự, thủ tục đầu tư trên địa bàn tỉnh Quảng Nam ban hành kèm theo Quyết định số 2131/QĐ-UBND ngày 30/7/2021 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định chủ trương đầu tư số 3898/QĐ-UBND ngày 30/12/2020 của UBND tỉnh đối với dự án Nhà máy gia công, sản xuất các sản phẩm cơ khí gia dụng, nội thất Hà Lam tại Cụm công nghiệp Hà Lam - Chợ Được, huyện Thăng Bình của Công ty TNHH M.IRON;

Xét Văn bản đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do Công ty TNHH M.IRON lập ngày 27/11/2023, bổ sung ngày 17/01/2024;

Theo Công văn số 1802/UBND-KTN ngày 15/3/2024 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án đầu tư Nhà máy gia công, sản xuất các

*sản phẩm cơ khí gia dụng, nội thất Hà Lam tại Cụm công nghiệp Hà Lam - Chợ Đước, huyện Thăng Bình;*

*Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo kết quả thẩm định số 130/BC-SKHĐT ngày 08/4/2024 (kèm theo ý kiến của Sở Công Thương tại Công văn số 2311/SCT-QLCN ngày 15/12/2023, Sở Xây dựng tại Công văn số 2029/SXD-QLHT ngày 07/12/2023, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tại Công văn số 3409/SNN&PTNT-CCKL ngày 14/12/2023 và Công văn số 212/SNN&PTNT-CCKL ngày 19/01/2024, Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 118/STNMT-QLĐĐ ngày 15/01/2024, Cục Thuế tỉnh tại Công văn số 9299/CTQNA-NVDTPC ngày 06/12/2023 và UBND huyện Thăng Bình tại Công văn số 3579/UBND-TTPTQĐCNDV ngày 21/12/2023 và Công văn số 67/UBND-TTPTQĐCNDV ngày 11/01/2024).*

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư của dự án Nhà máy gia công, sản xuất các sản phẩm cơ khí gia dụng, nội thất Hà Lam tại Cụm công nghiệp Hà Lam - Chợ Đước, huyện Thăng Bình của Công ty TNHH M.IRON đã được chấp thuận tại Quyết định chủ trương đầu tư số 3898/QĐ-UBND ngày 30/12/2020 của UBND tỉnh với nội dung điều chỉnh như sau:

Nội dung tiến độ thực hiện dự án đầu tư quy định tại khoản 8 Điều 1 của Quyết định chủ trương đầu tư số 3898/QĐ-UBND ngày 30/12/2020 của UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

*“Điều 1.*

*8. Tiến độ thực hiện dự án đầu tư:*

*- Từ tháng 11/2020 đến tháng 8/2024: thực hiện các thủ tục đầu tư, môi trường, đất đai, xây dựng, phòng cháy chữa cháy.*

*- Từ tháng 9/2024 đến tháng 6/2025: triển khai xây dựng nhà xưởng, lắp đặt máy móc thiết bị, đưa dự án vào hoạt động”.*

### **Điều 2. Tổ chức thực hiện**

Trách nhiệm của cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan trong việc triển khai thực hiện dự án đầu tư:

1. Trách nhiệm của Công ty TNHH M.IRON:

- Thực hiện đúng các Quyết định về chấp thuận chủ trương đầu tư đối với dự án, các quy định của pháp luật về đầu tư, bảo vệ môi trường, đất đai, xây dựng, phòng chống thiên tai, phòng chống cháy nổ, an ninh trật tự, an toàn giao thông, an toàn lao động và các văn bản quy phạm pháp luật có liên quan đến lĩnh vực sản xuất kinh doanh của dự án; chấp hành các quy định của chính quyền địa phương. Nhà đầu tư phải đáp ứng các điều kiện về bảo vệ môi trường, đảm bảo công nghệ sản xuất theo quy định của pháp luật thì dự án mới được đi vào hoạt động.

- Chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính trung thực, chính xác của các thông tin, số liệu, nội dung về hồ sơ dự án và hiệu quả đầu tư dự án; phải thực hiện thủ tục

chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư nếu nhà đầu tư điều chỉnh dự án đầu tư thuộc các trường hợp quy định tại khoản 3 Điều 41 của Luật Đầu tư năm 2020.

- Chấp hành nghiêm các quy định của pháp luật về chế độ báo cáo định kỳ hằng quý, năm về tình hình thực hiện dự án và chế độ báo cáo thuế theo quy định.

Trường hợp Công ty TNHH M.IRON không thực hiện đúng các quy định nêu trên, Sở Kế hoạch và Đầu tư, các Sở, Ban, ngành, UBND huyện Thăng Bình và các đơn vị liên quan xem xét, xử lý theo thẩm quyền hoặc trình UBND tỉnh xử lý theo quy định của pháp luật hiện hành.

## 2. Trách nhiệm của các Sở, Ban, ngành có liên quan:

Theo chức năng, nhiệm vụ được giao, các Sở, Ban, ngành liên quan có trách nhiệm hướng dẫn, kiểm tra, giám sát Công ty TNHH M.IRON thực hiện đầy đủ các thủ tục theo quy định của pháp luật và đầu tư dự án theo đúng các nội dung đã được UBND tỉnh chấp thuận; kiểm tra các điều kiện sản xuất kinh doanh của dự án đảm bảo theo quy định của pháp luật trước khi dự án đi vào hoạt động.

## 3. Trách nhiệm của UBND huyện Thăng Bình:

UBND huyện Thăng Bình có trách nhiệm tổ chức cập nhật dự án vào các quy hoạch có liên quan để thống nhất quản lý; đảm bảo các điều kiện về hạ tầng kỹ thuật trong cụm công nghiệp để nhà đầu tư triển khai thực hiện dự án; hướng dẫn, theo dõi, giám sát, quản lý tình hình triển khai thực hiện dự án theo đúng nội dung đã được UBND tỉnh chấp thuận; theo dõi, đánh giá trách nhiệm của nhà đầu tư trong việc quản lý, sử dụng đất và chấp hành các quy định của pháp luật về đầu tư, đất đai, bảo vệ môi trường, xây dựng và các văn bản quy phạm pháp luật có liên quan đến lĩnh vực sản xuất kinh doanh của dự án; trường hợp cần thiết, tiến hành xử lý theo thẩm quyền hoặc báo cáo UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo thực hiện.

## **Điều 3. Điều khoản thi hành**

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành và là một bộ phận không tách rời của Quyết định chủ trương đầu tư số 3898/QĐ-UBND ngày 30/12/2020 của UBND tỉnh.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Công Thương, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Chủ tịch UBND huyện Thăng Bình và thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được gửi cho Công ty TNHH M.IRON và một bản được lưu tại Văn phòng UBND tỉnh Quảng Nam./.

### **Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- TTTU, TTHĐND tỉnh;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- Cục Thuế tỉnh, Cục Hải quan tỉnh;
- CPVP;
- Lưu: VT, TH, KTN, KTTH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Hồ Quang Bửu**