

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất theo hiện trạng sử dụng cho UBND phường Điện Dương để xây dựng Di tích lịch sử Vụ thăm sát ở Xóm Tây, tại khối phố Hà My Trung, phường Điện Dương, thị xã Điện Bàn

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NAM

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;
Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;
Căn cứ Văn bản hợp nhất số 10/VBHN-BTNMT ngày 22/11/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;
Căn cứ Quyết định số 775/QĐ-UBND ngày 02/4/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của thị xã Điện Bàn;
Xét hồ sơ xin giao đất theo hiện trạng sử dụng của UBND phường Điện Dương, kèm theo đề nghị của UBND thị xã Điện Bàn tại Tờ trình số 39/TTr-UBND ngày 20/02/2024;
Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 151/TTr-STNMT ngày 11/4/2024.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao 1.258,3 m² đất cho UBND phường Điện Dương quản lý theo hiện trạng sử dụng vào mục đích xây dựng Di tích lịch sử Vụ thăm sát ở Xóm Tây.

- Địa điểm: khối phố Hà My Trung, phường Điện Dương, thị xã Điện Bàn.
- Vị trí, ranh giới giao đất được xác định theo Mảnh trích đo chính lý bản đồ địa chính số 04-2023 được Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Nam duyệt ngày 09/10/2023.

Thời hạn giao đất: lâu dài.

Hình thức: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. UBND phường Điện Dương có trách nhiệm:

- Sử dụng đất đúng vị trí, diện tích, mục đích được Nhà nước giao.

- Nộp các khoản thu về đất (nếu có) vào ngân sách nhà nước; chấp hành đúng các quy định của pháp luật về đất đai, môi trường.

Điều 3. Tổ chức thực hiện

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

- Chỉ đạo Chi cục Quản lý đất đai: thực hiện việc luân chuyển hồ sơ địa chính đến Văn phòng Đăng ký đất đai Quảng Nam để chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Quảng Nam hướng dẫn UBND phường Điện Dương thực hiện thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

2. UBND thị xã Điện Bàn có trách nhiệm: chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; kiểm tra việc tuân thủ các quy định của pháp luật về đất đai, môi trường.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Xây dựng; Chủ tịch UBND thị xã Điện Bàn; Chủ tịch UBND phường Điện Dương; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- TTTU, TTHĐND tỉnh;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- CPVP;
- Lưu: VT, KTN.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Hồ Quang Bửu

Quyết định này đã được đăng ký vào Sổ Địa chính Nhà nước tại Chi cục Quản lý đất đai vào ngày tháng 4 năm 2024 tại Trang số Quyển số 01/SĐC.