

CÔNG BÁO CAO BẰNG/Số
40+41+42+43+44+45+46+47+48+49+50+51+52+53+54+55+56+57+58+59+60+61+62+63+
64+65+66+67+68+69+70+71+72+73+74/Ngày 22/7/2025

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH CAO BẰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 950 /QĐ-UBND

Cao Bằng, ngày 27 tháng 6 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt bổ sung công trình, dự án vào Kế hoạch sử dụng đất
năm 2025 huyện Hạ Lang (đợt 1)**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH CAO BẰNG

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 33/NQ-HĐND ngày 09/6/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cao Bằng thông qua Danh mục các dự án, công trình cần thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Cao Bằng năm 2025 (bổ sung, điều chỉnh đợt 01);

Căn cứ Nghị quyết số 34/NQ-HĐND ngày 09/6/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cao Bằng thông qua Danh mục các dự án, công trình đăng ký chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng đặc dụng, đất rừng phòng hộ, đất rừng sản xuất trên địa bàn tỉnh Cao Bằng năm 2025 (bổ sung, điều chỉnh đợt 01);

Căn cứ Quyết định số 1968/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bằng về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Hạ Lang;

Theo đề nghị của UBND huyện Hạ Lang tại Tờ trình số 64/TTr-UBND ngày 24 tháng 6 năm 2025; Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 2553/TTr-SNNMT ngày 25 tháng 6 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Bổ sung nhu cầu, công trình, dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Hạ Lang (đợt 1), như sau:

1. Bổ sung công trình Đường thông tầm nhìn biên giới huyện Hạ Lang,

tỉnh Cao Bằng vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Hạ Lang (đợt 1).

- Địa điểm thực hiện: Các xã Thống Nhất, Quang Long, Thị Hoa, Lý Quốc, huyện Hạ Lang, tỉnh Cao Bằng.

- Diện tích: 0,4709 ha.

(chi tiết tại phụ lục 01 kèm theo)

2. Nhu cầu chuyển mục đích của cá nhân:

- Địa điểm thực hiện: Thị trấn Thanh Nhật, huyện Hạ Lang;

- Diện tích: Tổng diện tích 0,053 ha;

- Loại đất đăng ký chuyển mục đích: Đất thương mại dịch vụ (TMD).

(chi tiết tại phụ lục 02 kèm theo)

Điều 2. Ủy ban nhân dân huyện Hạ Lang có trách nhiệm công bố công khai việc bổ sung dự án, công trình vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Hạ Lang theo đúng quy định của pháp luật về đất đai; báo cáo kết quả thực hiện theo quy định.

Điều 3. Các nội dung khác thực hiện theo Quyết định số 1968/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2024 của UBND tỉnh Cao Bằng phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Hạ Lang.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Hạ Lang và thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Hoàng Văn Thạch

DANH MỤC BỔ SUNG DỰ ÁN, CÔNG TRÌNH VÀO KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2025 HUYỆN HẠ LANG (BỔ SUNG ĐỢT 1)

(Kèm theo Quyết định số 950 /QĐ - UBND ngày 27 /6/2025 của UBND tỉnh Cao Bằng)

STT	Tên công trình, dự án	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm (ha)					Vị trí, địa điểm			
					Diện tích (ha)	Trong đó: Sử dụng vào diện tích từng loại đất							
						Đất trồng lúa	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng sản xuất	Các loại đất khác	Địa điểm (đến cấp xã)	Số tờ bản đồ	số thửa
(1)	(2)	(3)	(4)=5+6	(5)	(6)=7+...+11	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)
1	Đường thông tầm nhìn biên giới huyện Hạ Lang, tỉnh Cao Bằng	0,4709	0,4709		0,0000	0,0681		0,0488		0,3540	Thị Hoa	38; 64; 72; 73,74; 68; LN01	Thửa 81,87,104,132 (Tờ 38); Thửa 5,6,17 (Tờ 72); ,170,173,205,208,211,212,213, 215,216,220 (tờ 64,72); Thửa 634,635, 427,457, 458,484, 593, 609 (Tờ LN01); Thửa 110,150,164 (Tờ 73); Thửa: 87,92,93,96,112,113,114,116,117,119,122,123,124,125,126,127,128,129,130,132 (Tờ 74); Thửa 31 (Tờ 68);
											Thống Nhất	60, LN01	Thửa 38,41,43,44,45 (tờ 60); Thửa 361 (Tờ LN01)
											Quang Long	104	Thửa 40,50,51, 53,62
											Lý Quốc	50; LN 01	148 (tờ 50); Thửa 250,339 (Tờ LN01)
Tổng cộng:		0,4709	0,4709		0,0000	0,0681		0,0488		0,3540			

Phụ lục 2

DANH SÁCH HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN BỔ SUNG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2025

(Kèm theo Quyết định số 950 /QĐ - UBND ngày 27 /6/2025 của UBND tỉnh Cao Bằng)

STT	Họ và tên	Địa chỉ thửa đất	Số thửa đất	Số tờ bản đồ	Diện tích đăng ký chuyển mục đích	Loại đất trước khi chuyển	Loại đất đăng ký chuyển sang	Quy hoạch sử dụng đất đã phê duyệt
1	Nông Văn Nước	Thị trấn Thanh Nhật, huyện Hạ Lang	39, 42	4 - 5	526,30	HNK	TMD	TMD
	Tổng				526,30			