

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THÁI BÌNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 084 /QĐ-UBND

Thái Bình, ngày 19 tháng 6 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng huyện Tiên Hải
tại xã Tây Giang, huyện Tiên Hải**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Tiên Hải được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 861/QĐ-UBND ngày 05/6/2024;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 289/TTr-STNMT ngày 12/6/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. - Giao cho Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng huyện Tiên Hải 16.009 m² đất thuộc địa giới hành chính xã Tây Giang, huyện Tiên Hải để:

+ Xây dựng cầu và đường số 4 kéo dài đến Tây Phong: 14.747,3m² (diện tích làm đường: 12.246,3 m²; diện tích bảo trì đường: 2.501 m²) (Đất giao thông - DGT).

+ Diện tích để hoàn trả nương: 1.261,7 m²;

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

- Phần diện tích 248,4 m² còn lại trong tổng diện tích đã thu hồi giao Ủy ban nhân dân xã Tây Giang quản lý do ảnh hưởng của dự án.

Vị trí, ranh giới khu đất xác định theo tờ Chính lý bản trích lục bản đồ địa chính số 01-2023 tỷ lệ 1/1.000 do Công ty Cổ phần Trắc địa - Xây dựng và Thương mại Tuấn Kiệt lập ngày 08/3/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm ngày 10/3/2023.

Điều 2. Giao:

1. Sở Tài chính: Tiếp nhận hồ sơ kê khai và thông báo cho Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng huyện Tiên Hải nộp kinh phí bảo vệ phát triển đất trồng lúa theo quy định.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường:



- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Tiên Hải chủ trì, phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp huyện Tiên Hải, Ủy ban nhân dân xã Tây Giang xác định cụ thể mốc giới, bàn giao đất trên thực địa cho Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng huyện Tiên Hải sử dụng sau khi đơn vị đã nộp tiền bảo vệ phát triển đất trồng lúa;

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Thái Bình chính lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính; Thủ trưởng các sở, ngành, đơn vị có liên quan; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Tiên Hải, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Tây Giang, Giám đốc Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng huyện Tiên Hải chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /s/

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh;
- Công Thông tin điện tử tỉnh;
- Trung tâm PVHCC tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT ✓



Lại Văn Hoàn

