

Số: 989 /QĐ-UBND

Thừa Thiên Huế, ngày 11 tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc kiện toàn Ban Chỉ đạo chính sách nhà ở và thị trường bất động sản

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 06 năm 2015;
Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Tổ chức Chính phủ
và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;
Căn cứ Luật nhà ở ngày 25 tháng 11 năm 2014;
Căn cứ Luật kinh doanh bất động sản ngày 25 tháng 11 năm 2014;
Căn cứ Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20 tháng 10 năm 2015 của
Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở;
Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Công văn số 957/SXD-
QLN&TTBDS ngày 20 tháng 3 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Kiện toàn Ban Chỉ đạo chính sách nhà ở và thị trường bất động sản tỉnh Thừa Thiên Huế (sau đây gọi tắt là Ban Chỉ đạo) gồm các thành viên như sau:

- Trưởng ban:** Ông Hoàng Hải Minh-Phó Chủ tịch UBND tỉnh.
- Phó Trưởng ban:** Ông Huỳnh Minh Khang-Phó Giám đốc Sở Xây dựng.
- Các thành viên:**
 - Mời ông Dương Đình Luân - Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
 - Mời ông Bà Trần Thị Minh Nguyệt - Phó Chủ tịch Liên đoàn Lao động tỉnh;
 - Bà Trần Tôn Thu Hằng - Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
 - Ông Nguyễn Văn Minh - Phó Giám đốc Sở Nội vụ;
 - Ông Trần Bá Mẫn - Phó Giám đốc Sở Tài chính;
 - Ông Trần Công Thích Vương - Phó Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư;
 - Ông Nguyễn Văn Toàn - Phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;
 - Ông Hoàng Ngọc Sơn - Phó Giám đốc Sở Công thương;
 - Bà Phan Thùy Dương - Phó Giám đốc Sở Tư pháp;

k) Ông Nguyễn Hữu Phước - Phó Giám đốc Sở Lao động Thương binh và Xã hội;

l) Ông Lê Văn Anh - Phó Giám đốc Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn.

Điều 2. Nhiệm vụ và quyền hạn của Ban Chỉ đạo

1. Chỉ đạo, đôn đốc, hướng dẫn và kiểm tra việc thực hiện chương trình phát triển nhà ở, các chủ trương, chính sách về nhà ở và thị trường bất động sản.

2. Tham gia góp ý các chính sách liên quan đến nhà ở và thị trường bất động sản.

3. Hướng dẫn UBND các huyện, thị xã và thành phố Huế triển khai thực hiện các cơ chế, chính sách liên quan đến nhà ở và thị trường bất động sản.

4. Định kỳ tổng kết, đánh giá tình hình quản lý nhà ở và thị trường bất động sản, rút kinh nghiệm, đề xuất sửa đổi, bổ sung các cơ chế, chính sách liên quan đến phát triển, quản lý nhà ở và thị trường bất động sản phù hợp với tình hình phát triển kinh tế - xã hội của địa phương; đề xuất Chủ tịch UBND tỉnh những chủ trương chính sách và giải pháp nhằm phát triển lành mạnh về nhà ở và thị trường bất động sản.

5. Rà soát các văn bản liên quan đến nhà ở và thị trường bất động sản, đề xuất sửa đổi, bổ sung đảm bảo hệ thống chính sách đồng bộ, thúc đẩy phát triển các hoạt động về nhà ở và thị trường bất động sản trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế.

6. Đề xuất nội dung, giải pháp thu thập và phổ biến thông tin về nhà ở và thị trường bất động sản để các hoạt động về nhà ở và thị trường bất động sản trên địa bàn tỉnh phát triển lành mạnh, ổn định và bền vững.

7. Kiểm tra việc thực hiện cơ chế, chính sách về nhà ở và thị trường bất động sản trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế.

Điều 3. Tổ chức và hoạt động của Ban Chỉ đạo

1. Các thành viên của Ban Chỉ đạo làm việc theo chế độ kiêm nhiệm. Nhiệm vụ cụ thể của các thành viên Ban Chỉ đạo do Trưởng ban phân công.

2. Ban chỉ đạo có Tổ chuyên viên giúp việc do Trưởng ban quyết định thành lập.

3. Cơ quan thường trực của Ban Chỉ đạo là Sở Xây dựng.

4. Trưởng Ban, Phó Trưởng ban thường trực được sử dụng con dấu nơi cơ quan công tác để điều hành hoạt động của Ban Chỉ đạo.

5. Kinh phí hoạt động của Ban Chỉ đạo thực hiện theo quy định hiện hành.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và thay thế Quyết định số 2900/QĐ-UBND ngày 10 tháng 11 năm 2021 của UBND tỉnh.

Điều 5. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Xây dựng, Nội vụ, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Lao động Thương binh và Xã hội, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Công thương, Tư pháp; Chủ tịch Ủy ban Nhân dân các huyện, thị xã và thành phố Huế; các thành viên có tên nêu tại Điều 1 và Thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- Bộ Xây dựng;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- UBMTTQVN tỉnh;
- Liên đoàn lao động tỉnh;
- VP: LĐ và các CV;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, XD.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Phương