

Số: 994 /QĐ-UBND

Sơn La, ngày 08 tháng 6 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**

**Cho phép lập Quy hoạch chung đô thị mới Ngọc Chiến,  
huyện Mường La, tỉnh Sơn La đến năm 2045**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH SƠN LA**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị năm 2009; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến Quy hoạch năm 2018;*

*Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;*

*Căn cứ Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30/8/2019 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015;*

*Căn cứ Quyết định số 1594/QĐ-UBND ngày 02/8/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sơn La về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch xây dựng vùng liên huyện dọc lòng hồ sông Đà trên địa bàn tỉnh Sơn La thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 80/TTr-SXD ngày 18/4/2023, Báo cáo số 294/BC-SXD ngày 07/6/2023.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Cho phép lập Quy hoạch chung đô thị mới Ngọc Chiến, huyện Mường La, tỉnh Sơn La đến năm 2045 với nội dung chính như sau:

**1. Tên đồ án:** Quy hoạch chung đô thị mới Ngọc Chiến, huyện Mường La, tỉnh Sơn La đến năm 2045.

**2. Phạm vi nghiên cứu, quy mô lập quy hoạch:**

- Phạm vi nghiên cứu quản lý quy hoạch đô thị mới Ngọc Chiến (*đô thị du lịch*) trên địa giới hành chính toàn xã (*bao gồm 15 bản*) có diện tích 21.219ha.

- Quy mô diện tích đất lập quy hoạch đô thị khoảng 2.830 ha; dân số hiện tại khoảng 11.475 người.

**3. Tính chất, chức năng:** Là đô thị du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng gắn với khám phá, trải nghiệm thiên nhiên và văn hóa các cộng đồng các dân tộc.

**4. Khái toán kinh phí và đề xuất nguồn vốn**

- Tổng chi phí lập quy hoạch (*tạm tính*): Khoảng 3,916 tỷ đồng (*giá cụ thể sẽ được xác định trong bước lập nhiệm vụ, dự toán quy hoạch*).

- Nguồn vốn: Vốn ngân sách tỉnh năm 2023-2024.

**5. Cơ quan phê duyệt quy hoạch:** UBND tỉnh Sơn La.

**6. Cơ quan tổ chức lập quy hoạch (*chủ đầu tư*):** Sở Xây dựng.

**7. Thời gian thực hiện:** Năm 2023, 2024.

**Điều 2. Tổ chức thực hiện:**

1. Sở Xây dựng (*chủ đầu tư*) chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, UBND huyện Mường La và các cơ quan, đơn vị liên quan tổ chức triển khai lập quy hoạch theo đúng quy định.

2. Sở Tài chính tham mưu, trình cấp có thẩm quyền phân bổ, giao kế hoạch vốn trong năm 2023, năm 2024 để triển khai lập đề án theo quy định.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Giao thông vận tải, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Thông tin và Truyền thông, Công Thương, Y tế, Văn hóa - Thể thao và Du lịch, Giáo dục và Đào tạo; Chủ tịch UBND huyện Mường La; Thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- TT Tỉnh uỷ, TT HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- HU-HĐND-UBND huyện Mường La;
- Văn phòng UBND tỉnh (LĐVP, Phòng KT);
- Trung tâm Thông tin tỉnh;
- Lưu: VT, KT, Giang18b.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lê Hồng Minh**