

Số: 407/TB-VPCP

Hà Nội, ngày 08 tháng 8 năm 2025

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó Thủ tướng Thường trực Chính phủ Nguyễn Hòa Bình tại cuộc họp về đề nghị điều chỉnh thời hạn hoạt động của Dự án Saigon Centre IV và Dự án Saigon Centre V.

Ngày 31 tháng 7 năm 2025, tại trụ sở Chính phủ, Phó Thủ tướng Thường trực Chính phủ Nguyễn Hòa Bình đã chủ trì cuộc họp về đề nghị điều chỉnh thời hạn hoạt động của Dự án Saigon Centre IV và Dự án Saigon Centre V. Tham dự buổi họp có lãnh đạo các Bộ, cơ quan: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Văn phòng Chính phủ, Tư pháp, Xây dựng và Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh. Sau khi nghe báo cáo của Bộ Tài chính và ý kiến của lãnh đạo các Bộ, cơ quan dự họp, Phó Thủ tướng Thường trực Chính phủ Nguyễn Hòa Bình đã kết luận như sau:

1. Căn cứ Luật Đầu tư năm 2020, Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư, ý kiến đồng thuận của các đại biểu dự họp; đồng ý với đề nghị của Bộ Kế hoạch và Đầu tư (nay là Bộ Tài chính) tại Báo cáo thẩm định số 10377/BC-BKHĐT ngày 17 tháng 12 năm 2024 và Báo cáo số 160/BC-BTC ngày 07 ngày 5 tháng 2025 của Bộ Tài chính về việc điều chỉnh thời hạn hoạt động của Dự án Saigon Centre IV và Dự án Saigon Centre V (02 Dự án) là 50 năm kể từ ngày được bàn giao đất; hết thời hạn hoạt động, Nhà đầu tư có nghĩa vụ chuyển giao không bồi hoàn theo quy định.

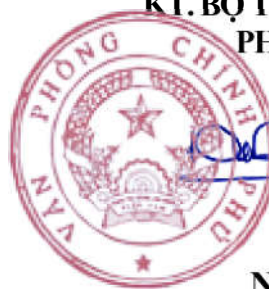
2. Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh chủ động, phối hợp Nhà đầu tư để khẩn trương tiếp thu, giải trình đầy đủ ý kiến của Bộ Tài chính, các cơ quan liên quan và các đại biểu dự họp; khẩn trương hoàn tất các quy trình, thủ tục quy định liên quan đến 02 Dự án nêu trên theo đúng chức năng, nhiệm vụ, thẩm quyền được giao; sớm triển khai và đưa công trình vào sử dụng theo đúng yêu cầu và quy định.

Văn phòng Chính phủ thông báo để các cơ quan liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thủ tướng Chính phủ,
- Phó Thủ tướng Thường trực Nguyễn Hòa Bình (để b/c);
- Các Bộ: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Tư pháp, Xây dựng;
- Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;
- VPCP: BTCN, PCN Nguyễn Sỹ Hiệp,
- Các Vụ: KTTH, NN, QHQT;
- Lưu: Văn thư, CN (3b).

KT. BỘ TRƯỞNG, CHỦ NHIỆM
PHÓ CHỦ NHIỆM



Nguyễn Sỹ Hiệp