

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó Thủ tướng Thường trực Chính phủ Nguyễn Hòa Bình, Trưởng ban chỉ đạo 751 làm việc với Ban Thường vụ Tỉnh ủy Khánh Hòa về việc tháo gỡ khó khăn, vướng mắc cho các dự án trên địa bàn tỉnh

Ngày 23 tháng 8 năm 2025, tại Trụ sở Tỉnh ủy Khánh Hòa, Phó Thủ tướng Thường trực Chính phủ Nguyễn Hòa Bình, Trưởng Ban chỉ đạo về giải quyết các vấn đề khó khăn, vướng mắc các dự án tồn đọng (Ban chỉ đạo 751) đã chủ trì cuộc họp về tháo gỡ khó khăn, vướng mắc cho các dự án trên địa bàn tỉnh. Tham dự buổi làm việc có đồng chí Nghiêm Xuân Thành, Ủy viên Ban Chấp hành Trung ương Đảng, Bí thư Tỉnh ủy, đồng chí Nguyễn Khắc Toàn, Phó Bí thư Thường trực Tỉnh ủy, đồng chí Trần Quốc Nam, Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh, đồng chí Hồ Xuân Trường, Phó Bí thư Tỉnh ủy; Thành viên Ban chỉ đạo 751 gồm các đồng chí: Nguyễn Hải Ninh, Ủy viên Ban Chấp hành Trung ương Đảng, Bộ trưởng Bộ Tư pháp; Đỗ Thành Trung, Thứ trưởng Bộ Tài chính; Nguyễn Văn Dũng, Thẩm phán Tòa án nhân dân tối cao; Nguyễn Quang Dũng, Phó Viện trưởng Viện kiểm sát nhân dân tối cao; và các đại diện thành viên Ban Chỉ đạo là lãnh đạo các Bộ, cơ quan: Công an, Công Thương, Nông nghiệp và Môi trường, Ngân hàng Nhà nước Việt Nam, Tư pháp, Thanh tra Chính phủ, Kiểm toán Nhà nước, Xây dựng, Y tế và Văn phòng Chính phủ.

Sau khi nghe đồng chí Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Khánh Hòa và Lãnh đạo Bộ Tài chính (Cơ quan thường trực Ban chỉ đạo 751) báo cáo, ý kiến phát biểu của các đại biểu tham dự cuộc họp, Phó Thủ tướng Thường trực Chính phủ Nguyễn Hòa Bình, Trưởng Ban chỉ đạo 751 kết luận như sau:

1. Ghi nhận, biểu dương và đánh giá cao Tỉnh ủy Khánh Hòa, nhất là đồng chí Bí thư Tỉnh ủy đã xác định nhiệm vụ tháo gỡ khó khăn cho các dự án tồn đọng, kéo dài là nhiệm vụ chính trị đặc biệt, quan trọng và rất quyết liệt trong chỉ đạo, thực hiện nội dung này. Tỉnh Khánh Hòa đã sớm thành lập Ban chỉ đạo giải quyết khó khăn, vướng mắc cho các dự án tồn đọng kéo dài tại các địa phương và triển khai thực hiện đã đạt những kết quả tích cực bước đầu, tạo ra tiền lệ, án lệ để xử lý những vấn đề tiếp theo. Đánh giá cao Bộ Tài chính đã chủ động, tích cực chuẩn bị các tài liệu, báo cáo phục vụ phiên họp. Hoan nghênh và ghi nhận các ý kiến phát biểu thẳng thắn, tâm huyết, trách nhiệm, bám sát những nội dung khó khăn, vướng mắc trong thực tiễn của các đồng chí thành viên Ban chỉ đạo và đại diện các cơ quan thành viên Ban chỉ đạo.



2. Về vấn đề chung, yêu cầu Ủy ban nhân dân tỉnh Khánh Hòa:

a) Tổ chức quán triệt sâu sắc, tổ chức triển khai nghiêm túc, thực hiện có hiệu quả các chỉ đạo của Bộ Chính trị¹, các chỉ đạo của Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ về việc tập trung xử lý dứt điểm các dự án khó khăn vướng mắc, tồn đọng kéo dài trên địa bàn Tỉnh² để giải phóng nguồn lực phát triển tới từng cán bộ, công chức, đảng viên trong cơ quan, tổ chức; không để lãng phí kéo dài, không để xảy ra vi phạm; không đùn đẩy trách nhiệm từ cấp này sang cấp khác, từ nhiệm kỳ này sang nhiệm kỳ khác; phát huy tinh thần dám nghĩ, dám làm với tinh thần trong sáng.

b) Tiếp tục rà soát toàn diện, cập nhật thông tin, danh mục đầy đủ các dự án có khó khăn, vướng mắc, tồn đọng kéo dài đảm bảo không bỏ sót, bỏ lọt dự án có khó khăn, vướng mắc, tồn đọng kéo dài trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa và chịu trách nhiệm thực hiện đầy đủ, chính xác về nội dung, thông tin theo đúng yêu cầu trên Hệ thống cơ sở dữ liệu của Ban chỉ đạo 751.

c) Đối với các dự án phải thực hiện thanh tra, kiểm tra để xác định sai phạm (cá nhân, tổ chức):

- Những dự án thuộc diện phải thanh tra, kiểm tra thì thực hiện theo đúng thẩm quyền quy định tại pháp luật về thanh tra, kiểm tra; khẩn trương tập trung triển khai thực hiện, sớm có kết quả, kết luận làm cơ sở xác định sai phạm (nếu có) để tháo gỡ các nguồn lực.

- Về phạm vi, đối tượng và nội dung thanh tra, kiểm tra: chỉ tập trung thanh tra, kiểm tra những nội dung có dấu hiệu sai phạm liên quan tới khó khăn, vướng mắc của từng dự án. Tuyệt đối không lợi dụng để thanh tra tràn lan, gây khó cho doanh nghiệp.

- Về nội dung kết luận thanh tra: có cơ sở pháp lý, phải khách quan, công tâm, khẳng định sự thật, làm rõ nội dung sai phạm, trách nhiệm của cá nhân, tổ chức (nếu có),... đề xuất, kiến nghị giải pháp, phương án khắc phục xử lý; không được lợi dụng nhiệm vụ gây khó khăn, những nhiễu cho đối tượng thanh tra và các đối tượng liên quan.

d) Đối với các dự án không phải thanh tra, các dự án đã có kết luận điều tra, thanh tra, kiểm tra khẳng định nội dung sai phạm: đề nghị Tỉnh Khánh Hòa cần có đánh giá, phân loại sai phạm trên cơ sở quy định, nguyên tắc của pháp luật hiện hành để đề xuất giải pháp, phương án cụ thể để giải quyết đúng đối tượng (cơ quan nhà nước, doanh nghiệp), đảm bảo hài hòa lợi ích của người dân, doanh nghiệp và nhà nước.

¹ Kết luận số 77-KL/TW ngày 02/5/2024 của Bộ Chính trị; Ý kiến Bộ Chính trị đối với Tờ trình, báo cáo về rà soát, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc cho các dự án tại văn bản số 15422-CV/VPTW ngày 16/6/2025 của Văn phòng Trung ương Đảng.

² Khoảng 245 dự án với vốn đầu tư khoảng 156.000 tỷ và 12.800 ha đất.

đ) Đối những dự án có tình huống pháp lý tương tự như quy định tại Nghị quyết số 170/2024/QH15: đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh chủ động rà soát, nêu rõ tình huống tương tự về mặt pháp lý của dự án; cơ chế, chính sách đề xuất áp dụng theo quy định tại Nghị quyết số 170/2024/QH15 của Quốc hội để tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trên Hệ thống dữ liệu 751.

e) Chịu trách nhiệm làm rõ các vướng mắc của dự án liên quan việc tuân thủ các quy định pháp luật trong từng thời kỳ; chủ động nghiên cứu, đề xuất các giải pháp tháo gỡ phù hợp với tình hình thực tiễn, trên tinh thần pháp luật cho phép và bảo vệ quyền lợi chính đáng của người dân, doanh nghiệp.

3. Về nội dung cụ thể tại một số dự án trên địa bàn tỉnh, gợi ý hướng dẫn xử lý như sau:

a) Dự án chứa nước Tà Rục:

Dự án này đã có kết luận thanh tra của Thanh tra Chính phủ. Do đó, đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh rà soát các quy định của pháp luật, đồng thời xem xét, áp dụng các quan điểm, giải pháp, nguyên tắc nêu tại Nghị quyết số 233/NQ-CP ngày 10 tháng 12 năm 2024 của Chính phủ để báo cáo Thủ tướng Chính phủ quyết định xử lý; đảm bảo hài hòa lợi ích của Nhà nước-nhà đầu tư và không để xảy ra tranh chấp, khiếu kiện.

b) Dự án Khu du lịch và giải trí Sông Lô:

Dự án có tổng mức đầu tư hơn 6.000 tỷ đồng, là một trong những dự án lớn, phức tạp, tồn tại nhiều khó khăn, vướng mắc và phát sinh đơn thư khiếu kiện kéo dài qua nhiều thời kỳ (gần 30 năm). Do đó, thống nhất với kiến nghị của Tỉnh, giao cho Thanh tra Chính phủ khẩn trương tiến hành thanh tra dự án, sớm có kết luận để tháo gỡ, giải phóng các nguồn lực phát triển của dự án.

c) Dự án khách sạn Bạch Việt (Bavico):

Đề nghị Bộ Tư lệnh Quân khu 5 tiếp tục chỉ đạo, phối hợp với các cơ quan có thẩm quyền thi hành Bản án hình sự sơ thẩm số 01/2022/HS-ST ngày 03 tháng 4 năm 2022 của Tòa án Quân sự Quân khu 5 và Bản án hình sự phúc thẩm số 03/2022/HS-PT2 ngày 16 tháng 8 năm 2022 của Tòa án Quân sự Trung ương nêu trên theo đúng quy định của pháp luật.

d) Dự án khu đô thị Mỹ Gia:

Tỉnh Khánh Hòa rà soát, tập hợp hồ sơ dự án và kết luận của Ủy ban Kiểm tra Trung ương có báo cáo đề xuất, kiến nghị cụ thể, báo cáo Thủ tướng Chính phủ.

đ) Đối với 12 dự án có loại hình đất ở không hình thành đơn vị ở:

Tỉnh Khánh Hòa nghiên cứu đề xuất giải pháp, phương án xử lý các nội dung vướng mắc của dự án theo thẩm quyền để đảm bảo lợi ích của người dân đã



thực hiện đủ nghĩa vụ tài chính.

e) Dự án Trung tâm Bến du thuyền Hoàng Gia:

Đề nghị Tỉnh Khánh Hòa chỉ đạo Công an Tỉnh xin ý kiến của Bộ Công an, Viện Kiểm sát nhân dân tối cao, xác định những nội dung liên quan đến xử lý vật chứng, tài sản bảo đảm thi hành án dân sự trong vụ án Lừa đảo chiếm đoạt tài sản để có phương án xử lý phù hợp, đúng quy định của pháp luật.

g) Đối với các dự án BT có khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện hợp đồng BT (18 dự án): đề nghị Tỉnh rà soát, cập nhật phân loại thông tin từng nhóm giải pháp theo hướng dẫn của Bộ Tài chính (cơ quan thường trực Ban chỉ đạo 751) để tổng hợp báo cáo cấp có thẩm quyền đảm bảo theo tinh thần “*lợi ích hài hòa, rủi ro chia sẻ giữa nhà nước và nhà đầu tư*”.

4. Các Bộ, cơ quan trung ương chịu trách nhiệm hướng dẫn Ủy ban nhân dân tỉnh Khánh Hòa thực hiện các nội dung thuộc chức năng, nhiệm vụ, phạm vi quản lý của mình.

Văn phòng Chính phủ trân trọng thông báo để các cơ quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thủ tướng, PTTgTT Nguyễn Hòa Bình (để b/c);
- Các thành viên Ban chỉ đạo 751;
- Các Bộ: TC, QP, CA, TP, NN&MT, CT, YT, XD;
- Ngân hàng Nhà nước;
- Thanh tra Chính phủ;
- Tòa án nhân dân tối cao;
- Kiểm toán Nhà nước;
- Viện kiểm sát nhân dân tối cao;
- Tỉnh ủy, HĐND, UBND tỉnh Khánh Hòa;
- VPCP: BTCN, PCN Phạm Mạnh Cường,
Trợ lý PTTgTT Nguyễn Hòa Bình,
các Vụ: TH, V.I, KTTH, NN;
- Lưu: VT, CN. (2b) ĐTQ

**KT. BỘ TRƯỞNG, CHỦ NHIỆM
PHÓ CHỦ NHIỆM**



Phạm Mạnh Cường