

THÔNG BÁO**Kết luận của Phó Thủ tướng Chính phủ Hồ Đức Phớc tại cuộc họp về việc điều hành chính sách tiền tệ, tài khóa và quản lý thị trường vàng**

Ngày 16 tháng 9 năm 2025, tại Trụ sở Chính phủ, Phó Thủ tướng Chính phủ Hồ Đức Phớc đã chủ trì cuộc họp về việc điều hành chính sách tiền tệ, tài khóa và quản lý thị trường vàng. Tham dự cuộc họp có Lãnh đạo các Bộ, cơ quan: Ngân hàng Nhà nước Việt Nam, Tài chính, Thanh tra Chính phủ; đại diện Lãnh đạo các Bộ, cơ quan: Công an, Nông nghiệp và Môi trường, Công Thương, Văn phòng Chính phủ. Sau khi nghe báo cáo của Ngân hàng Nhà nước Việt Nam, ý kiến các Bộ, cơ quan, Phó Thủ tướng Hồ Đức Phớc kết luận như sau:

1. Ngân hàng Nhà nước Việt Nam đã chuẩn bị báo cáo có chất lượng phục vụ cuộc họp. Đánh giá cao ý kiến phát biểu trách nhiệm của các Bộ, cơ quan tại cuộc họp.

2. Trong 8 tháng đầu năm 2025, Ngân hàng Nhà nước Việt Nam, Bộ Tài chính cơ bản điều hành tốt chính sách tiền tệ và chính sách tài khóa để thực hiện mục tiêu thúc đẩy tăng trưởng, kiểm soát lạm phát, ổn định kinh tế vĩ mô, bảo đảm các cân đối lớn của nền kinh tế và đạt được một số kết quả như: thu ngân sách tăng cao đáp ứng các nhu cầu chi; các chỉ tiêu về nợ công, nợ Chính phủ, nợ nước ngoài, bội chi đều trong giới hạn cho phép; lãi suất cho vay giảm 0,56%, điều hành tỷ giá linh hoạt; tín dụng tăng trưởng cao 11,89%... Tuy nhiên, còn một số khó khăn cần lưu ý như: tín dụng bất động sản tăng nhanh so với cuối năm 2024, chênh lệch cao giữa giá vàng trong nước và giá vàng thế giới, tỷ lệ tín dụng/GDP năm 2024 cao (135,7%), giải ngân vốn đầu tư công chậm so với yêu cầu, khối lượng phát hành trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tăng cao so với cùng kỳ và tỷ lệ quá hạn gần 13%... Do đó, đòi hỏi các cơ quan quản lý nhà nước cần có công cụ, giải pháp quản lý phù hợp, hiệu quả để thực hiện mục tiêu phát triển kinh tế nhanh, bền vững gắn liền với ổn định kinh tế vĩ mô, kiểm soát lạm phát, ổn định giá trị đồng Việt Nam, thúc đẩy tăng trưởng và nâng cao đời sống của Nhân dân.

3. Nhiệm vụ, giải pháp trọng tâm thời gian tới:

3.1. Các Bộ, cơ quan, địa phương theo chức năng, nhiệm vụ được giao tiếp tục thực hiện nghiêm túc, hiệu quả các Nghị quyết, Kết luận của Bộ Chính trị, Trung ương, của đồng chí Tổng Bí thư Tô Lâm và các Nghị quyết, Công điện, Chỉ thị, văn bản chỉ đạo của Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ về chính sách tiền tệ, tài khóa và quản lý thị trường vàng. Tập trung thực hiện các giải pháp đồng bộ, hiệu quả để nâng cao năng lực của nền kinh tế, thúc đẩy phát triển sản xuất kinh doanh, kịp thời tháo gỡ khó khăn, vướng mắc cho doanh nghiệp, người dân;



đẩy nhanh tiến độ giải ngân vốn đầu tư công; quản lý, điều hành giá phù hợp, nhất là các mặt hàng thiết yếu, bảo đảm kiểm soát lạm phát theo mục tiêu đề ra...

3.2. Ngân hàng Nhà nước Việt Nam chủ trì, phối hợp với các Bộ, cơ quan liên quan:

a) Có giải pháp kiểm soát hợp lý việc huy động và cho vay của các tổ chức tín dụng; khuyến khích các tổ chức tín dụng tiếp tục tiết giảm chi phí hoạt động để phân đầu giảm mặt bằng lãi suất cho vay.

b) Kiểm soát chặt chẽ dòng vốn tín dụng, nhất là tín dụng cho vay bất động sản; bảo đảm hướng nguồn vốn tín dụng vào sản xuất kinh doanh, các lĩnh vực ưu tiên, động lực tăng trưởng của nền kinh tế theo chỉ đạo của Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ. Đối với lĩnh vực bất động sản, cần tập trung cho vay nhà ở xã hội, nhà ở công nhân, nhà ở cho người thu nhập thấp. Tăng cường công tác thanh tra, giám sát, kịp thời phát hiện và xử lý nghiêm các vi phạm theo quy định (nhất là đối với vấn đề sở hữu chéo, sử dụng vốn ngắn hạn cho vay trung - dài hạn vượt mức quy định, vi phạm về cho vay bất động sản...).

c) Khẩn trương đăng tải trên trang thông tin điện tử Ngân hàng Nhà nước giá mua, giá bán vàng miếng; tiếp tục nghiên cứu để sớm triển khai theo lộ trình việc thành lập sàn giao dịch vàng theo kết luận của Tổng Bí thư Tô Lâm tại Thông báo số 211-TB/VPTW ngày 30 tháng 5 năm 2025 của Văn phòng Trung ương Đảng.

d) Khẩn trương ban hành các văn bản hướng dẫn thực hiện Nghị định số 232/2025/NĐ-CP ngày 26 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung Nghị định 24/2012/NĐ-CP về quản lý hoạt động kinh doanh vàng trong tháng 9 năm 2025.

3.3. Bộ Tài chính chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan:

a) Tăng cường giám sát, kiểm soát tỷ lệ cho vay giao dịch ký quỹ (margin) của các công ty chứng khoán; thực hiện quy định về hóa đơn điện tử đối với hoạt động mua bán vàng. Triển khai các giải pháp đồng bộ tăng niềm tin cho nhà đầu tư trên thị trường chứng khoán. Tháo gỡ khó khăn cho các nhà đầu tư, nhất là nhà đầu tư nước ngoài.

b) Tiếp tục nghiên cứu các chính sách miễn thuế xuất khẩu vàng trang sức; chính sách thuế đối với giao dịch mua bán vàng để nâng cao tính minh bạch của thị trường, chống tình trạng đầu cơ.

c) Đôn đốc việc thanh toán trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ đến hạn; tăng cường công tác giám sát, kiểm soát việc phát hành trái phiếu doanh nghiệp, bảo đảm thị trường trái phiếu doanh nghiệp hoạt động lành mạnh, minh bạch, an toàn, hiệu quả, bền vững.

d) Thực hiện hiệu quả, trọng tâm, trọng điểm chính sách tài khóa nhằm hỗ trợ cho chính sách tiền tệ, trong đó nghiên cứu để có giải pháp, phương án về nguồn vốn cho Ngân hàng chính sách xã hội, Ngân hàng phát triển Việt Nam, tăng vốn điều lệ cho các doanh nghiệp nhà nước theo quy định, huy động, quản lý, sử dụng nguồn vốn ODA, trái phiếu Chính phủ.

3.4. Thanh tra Chính phủ khẩn trương triển khai thanh tra hoạt động kinh doanh vàng theo chỉ đạo của Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ.

3.5. Bộ Xây dựng nghiên cứu, đề xuất việc tổ chức thanh tra thị trường bất động sản để kịp thời phát hiện, xử lý nghiêm các hành vi vi phạm pháp luật, làm giá, đầu cơ, lũng đoạn thị trường bất động sản.

3.6. Bộ Công Thương chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan thực hiện hiệu quả các giải pháp đa dạng hóa thị trường xuất khẩu, nhập khẩu.

3.7. Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương rà soát kỹ, hạn chế duyệt cấp phép và quy hoạch đối với những dự án bất động sản chia lô xây biệt thự và nhà liền kề; tập trung cấp phép, quy hoạch đối với nhà ở xã hội, nhà ở công nhân, nhà ở cho người thu nhập thấp.

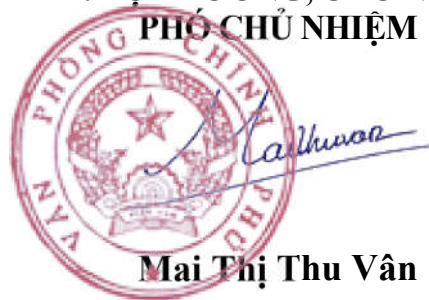
3.8. Ban Chỉ đạo 389 Quốc gia, Bộ Quốc phòng (lực lượng biên phòng), Bộ Công an, Bộ Tài chính (cơ quan hải quan), Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương (cơ quan quản lý thị trường) theo chức năng, nhiệm vụ được giao chủ động phối hợp thực hiện các biện pháp quản lý, tăng cường kiểm tra, kiểm soát, ngăn chặn hoạt động buôn lậu vàng.

Văn phòng Chính phủ thông báo để các Bộ, cơ quan liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thủ tướng Chính phủ;
- Các Bộ, cơ quan ngang Bộ;
- UBND các tỉnh, thành phố trực thuộc TW;
- VPCP: BTCN, PCN Mai Thị Thu Vân,
Các vụ: TH, TKBT, NN, CN,
KGVX, QHĐP, QHQT;
- Lưu: VT, KTTH (2).

**KT. BỘ TRƯỞNG, CHỦ NHIỆM
PHÓ CHỦ NHIỆM**



Mai Thị Thu Vân