

Số: 82/TB-VPCP

Hà Nội, ngày 06 tháng 3 năm 2024

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó Thủ tướng Trần Hồng Hà về việc hoàn thiện dự án Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn

Ngày 22 tháng 02 năm 2024, tại trụ sở Chính phủ, Phó Thủ tướng Trần Hồng Hà đã chủ trì cuộc họp cho ý kiến về việc hoàn thiện dự án Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn. Tham dự cuộc họp có lãnh đạo các Bộ: Xây dựng, Tư pháp, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Văn phòng Chính phủ và đại diện các bộ: Nội vụ, Tài nguyên và Môi trường, Giao thông vận tải, Công an, Ủy ban Kinh tế của Quốc hội, Ủy ban Pháp luật của Quốc hội.

Sau khi nghe Lãnh đạo Bộ Xây dựng báo cáo và ý kiến của đại diện các cơ quan dự họp, Phó Thủ tướng Trần Hồng Hà có ý kiến giao Bộ Xây dựng hoàn thiện dự án Luật đáp ứng các yêu cầu sau:

- Bám sát quan điểm chỉ đạo của Đảng tại Nghị quyết số 06-NQ/TW ngày 24 tháng 01 năm 2022 của Bộ Chính trị về quy hoạch, xây dựng, quản lý và phát triển bền vững đô thị Việt Nam đến năm 2030, tầm nhìn 2045; tăng cường phân cấp, phân quyền trong việc lập thẩm định, phê duyệt, điều chỉnh quy hoạch đô thị, nông thôn, bảo đảm việc phân cấp gắn với phân bổ nguồn lực, phù hợp với đường lối, chủ trương của Đảng, Quốc hội và Chính phủ về đẩy mạnh phân cấp, phân quyền trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn đi đôi với thiết kế các công cụ giám sát chặt chẽ; nghiên cứu kinh nghiệm quốc tế trên cơ sở có chọn lọc, phù hợp với điều kiện kinh tế- xã hội của Việt Nam;

- Hoàn thiện dự thảo Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn, trong đó nghiên cứu, làm rõ hệ thống quy hoạch, cấp độ quy hoạch, bảo đảm tính thống nhất, đồng bộ của hệ thống pháp luật; làm rõ các nội dung về tổ chức quản lý quy hoạch đô thị và nông thôn: quy định về công bố quy hoạch, kế hoạch thực hiện, cấm mốc theo quy hoạch, quản lý không gian, kiến trúc, cảnh quan, không gian ngầm, cung cấp thông tin về quy hoạch, thiết kế quy hoạch, ứng phó với biến đổi khí hậu...;



- Nghiên cứu, bổ sung vào quy hoạch nội dung phân loại đô thị; nội dung liên quan bảo tồn văn hóa, bảo vệ môi trường; các khu chức năng cần thiết phải lập quy hoạch để bảo đảm yêu cầu quản lý phát triển, thu hút đầu tư (khu nông nghiệp công nghệ cao, khu du lịch...); làm rõ nội hàm, đối tượng của quy hoạch như hạ tầng kỹ thuật có bao gồm vấn đề cấp thoát nước, xử lý môi trường, chuyển đổi số; giải trình rõ: khi phân loại và tổ chức xây dựng các loại quy hoạch đô thị, nông thôn, bao gồm: quy hoạch chung, quy hoạch phân khu, quy hoạch chi tiết, quy hoạch khu chức năng.

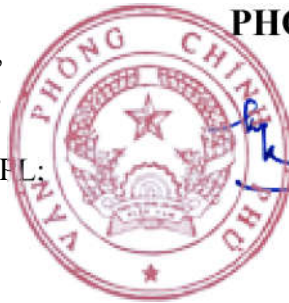
Trên cơ sở hoàn thiện dự án Luật này, Bộ Xây dựng hoàn thiện các chính sách, nội hàm chính sách của Đề nghị xây dựng Luật Quản lý phát triển đô thị; giải trình rõ vì sao không có quản lý phát triển nông thôn hay cần xây dựng thêm một luật khác; làm rõ các vấn đề xin ý kiến Chính phủ, khẩn trương hoàn thiện hồ sơ dự án Luật, trình Chính phủ theo Quy chế làm việc của Chính phủ.

Văn phòng Chính phủ thông báo đề Bộ Xây dựng và các cơ quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- TTg, PTTg Trần Hồng Hà (để b/c);
- Các Bộ, cơ quan: XD, TP, KHĐT, TC, NV, TN&MT, GTVT, NN&PTNT, CA, VH,TT&DL;
- Các Ủy ban của Quốc hội: UBKT, UBPL;
- VPCP: BTCN, các PCN Cao Huy; các Vụ: CN, NN, KTTH, TH;
- Lưu: VT, PL(2).

**KT. BỘ TRƯỞNG, CHỦ NHIỆM
PHÓ CHỦ NHIỆM**



Cao Huy